



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 110 918
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKIVEIEN 123 AS
Forretningsadresse:	Skiveien 123 1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Astrid Sletner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 855 438	2 139 626
Sum inntekter		1 855 438	2 139 626
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	275 970	268 478
Annen driftskostnad	2	1 442 017	882 749
Sum kostnader		1 717 987	1 151 227
Driftsresultat		137 451	988 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 240	5 957
Sum finansinntekter		13 240	5 957
Annen rentekostnad		67	
Annen finanskostnad		4 785	4 709
Sum finanskostnader		4 852	4 709
Netto finans		8 388	1 248
Ordinært resultat før skattekostnad		145 839	989 646
Skattekostnad på ordinært resultat		32 060	217 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 779	771 923
Årsresultat		113 779	771 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 779	771 923
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		113 779	771 923
Sum overføringer og disponeringer		113 779	771 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 727 468	6 964 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	131 817	170 587
Sum varige driftsmidler		6 859 284	7 135 254
Sum anleggsmidler		6 859 284	7 135 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		336 512	236 047
Andre kortsiktige fordringer		134 280	26 259
Sum fordringer		470 792	262 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 282 235	1 070 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 282 235	1 070 972
Sum omløpsmidler		1 753 027	1 333 279
SUM EIENDELER		8 612 311	8 468 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 767 000	1 767 000
Sum innskutt egenkapital		1 767 000	1 767 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		5 890 442	5 776 663
Sum opptjent egenkapital		5 890 442	5 776 663
Sum egenkapital		7 657 442	7 543 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		582 678	596 476
Sum avsetninger for forpliktelser		582 678	596 476
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		582 678	596 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		198 117	50 177
Betalbar skatt		45 858	225 786
Skyldig offentlige avgifter			2 171
Annen kortsiktig gjeld		128 216	50 260
Sum kortsiktig gjeld		372 191	328 394
Sum gjeld		954 869	924 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 612 311	8 468 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 487653

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 110 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIVEIEN 123 AS
Forretningsadresse: Skiveien 123
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Sletner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 989 110 918
SKIVEIEN 123 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 855 438	2 139 626
Sum inntekter		1 855 438	2 139 626
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	275 970	268 478
Annen driftskostnad	2	1 442 017	882 749
Sum kostnader		1 717 987	1 151 227
Driftsresultat		137 451	988 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 240	5 957
Sum finansinntekter		13 240	5 957
Annen rentekostnad		67	
Annen finanskostnad		4 785	4 709
Sum finanskostnader		4 852	4 709
Netto finans		8 388	1 248
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		32 060	217 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 779	771 923
Årsresultat		113 779	771 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 779	771 923
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		113 779	771 923
Sum overføringer og disponeringer		113 779	771 923



Organisasjonsnr: 989 110 918
SKIVEIEN 123 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 727 468	6 964 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	131 817	170 587
Sum varige driftsmidler		6 859 284	7 135 254

Sum anleggsmidler **6 859 284** **7 135 254**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		336 512	236 047
Andre kortsiktige fordringer		134 280	26 259
Sum fordringer		470 792	262 306

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 282 235	1 070 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 282 235	1 070 972

Sum omløpsmidler **1 753 027** **1 333 279**

SUM EIENDELER **8 612 311** **8 468 533**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 767 000	1 767 000
Sum innskutt egenkapital		1 767 000	1 767 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 890 442	5 776 663
Sum opptjent egenkapital		5 890 442	5 776 663

Sum egenkapital **7 657 442** **7 543 663**

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	582 678	596 476
Sum avsetninger for forpliktelse	582 678	596 476
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	582 678	596 476
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	198 117	50 177
Betalbar skatt	45 858	225 786
Skyldig offentlige avgifter		2 171
Annen kortsiktig gjeld	128 216	50 260
Sum kortsiktig gjeld	372 191	328 394
Sum gjeld	954 869	924 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 612 311	8 468 533



Organisasjonsnr: 989 110 918
SKIVEIEN 123 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Skiveien 123 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Skiveien 123 AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Inventar mv	Sum driftsmidl
Anskaffelseskost 01.01	573 386	9 465 326	329 320	10 368 032
Oppskrivning 01.01		5 555 555		5 555 555
Tilgang				
Avgang				
Anskaffelseskost 31.12	573 386	15 020 881	329 320	15 923 587
Akk avskrivninger 31.12	255 618	8 611 181	197 503	9 064 302
Balanseført verdi 31.12	317 768	6 409 700	131 817	6 859 284
Årets avskrivning	0	237 200	38 770	275 970
Avskrivningssats	0	1,6%	20%	

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Til generalforsamlingen i

Skiveien 123 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Skiveien 123 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 113 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 1. juni 2023

Revisorgruppen Akershus AS

Waqar Zia
Statsautorisert revisor

