



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 216 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Johansrudvegen 1
2123 BRUVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Stenskjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 422	175 918
Sum inntekter		63 422	175 918
Kostnader			
Varekostnad			47 500
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 000	29 800
Annen driftskostnad	3	111 617	97 010
Sum kostnader		144 617	174 310
Driftsresultat		-81 196	1 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	59
Annen finansinntekt		1 069	493
Sum finansinntekter		1 093	552
Annen rentekostnad		901	
Sum finanskostnader		901	
Netto finans		192	552
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 003	2 160
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 795	476
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 798	1 684
Årsresultat		-83 798	1 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 798	1 684
Totalresultat		-83 798	1 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-83 798	1 684



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	5	-83 798	1 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		2 795
Sum immaterielle eiendeler			2 795
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6		
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	91 449	124 449
Sum varige driftsmidler	2	91 449	124 449
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	58 825	
Sum finansielle anleggsmidler		58 825	
Sum anleggsmidler		150 273	127 244
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		881	6 844
Sum fordringer		881	6 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 494	139 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 494	139 169
Sum omløpsmidler		37 375	146 013
SUM EIENDELER		187 649	273 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	1, 5		
Overkurs	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital	5	250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		93 710	9 911
Sum opptjent egenkapital		-93 710	-9 911
Sum egenkapital		156 290	240 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		8 749	25 836
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 001	7 333
Annen kortsiktig gjeld		19 608	
Sum kortsiktig gjeld		31 358	33 169
Sum gjeld		31 358	33 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		187 649	273 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 324645

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 216 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Johansrudvegen 1
2123 BRUVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Stenskjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Organisasjonsnr: 921 216 807
ODAL UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 422	175 918
Sum inntekter		63 422	175 918
Kostnader			
Varekostnad			47 500
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 000	29 800
Annen driftskostnad	3	111 617	97 010
Sum kostnader		144 617	174 310
Driftsresultat		-81 196	1 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	59
Annen finansinntekt		1 069	493
Sum finansinntekter		1 093	552
Annen rentekostnad		901	
Sum finanskostnader		901	
Netto finans		192	552
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 003	2 160
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 795	476
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 798	1 684
Årsresultat		-83 798	1 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 798	1 684
Totalresultat		-83 798	1 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-83 798	1 684
Sum overføringer og disponeringer	5	-83 798	1 684



Organisasjonsnr: 921 216 807
ODAL UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019	
BALANSE - EIENDELER				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Utsatt skattefordel	4		2 795	
Sum immaterielle eiendeler			2 795	
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2, 6
Maskiner og anlegg	2, 6			
Skip og flytende installasjoner	2, 6			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	91 449	124 449	
Sum varige driftsmidler	2	91 449	124 449	
Finansielle anleggsmidler				
Andre langsiktige fordringer	6	58 825		
Sum finansielle anleggsmidler		58 825		
Sum anleggsmidler		150 273	127 244	
Omløpsmidler				
Varer				
Sum varer	6			
Fordringer				
Kundefordringer	6			
Andre kortsiktige fordringer		881	6 844	
Sum fordringer		881	6 844	
Bankinnskudd, kontanter og lignende				
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 494	139 169	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 494	139 169	
Sum omløpsmidler		37 375	146 013	
SUM EIENDELER		187 649	273 257	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD				



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	1, 5		
Overkurs	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital	5	250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		93 710	9 911
Sum opptjent egenkapital		-93 710	-9 911
Sum egenkapital		156 290	240 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		8 749	25 836
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 001	7 333
Annen kortsiktig gjeld		19 608	
Sum kortsiktig gjeld		31 358	33 169
Sum gjeld		31 358	33 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		187 649	273 257



Organisasjonsnr: 921 216 807
ODAL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	10.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Os-invest AS	2500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bas-invest AS	2500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Odal Utleie AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnr: DGG:JP-OHIQW-A2D37-5XJ5F-W1CTS-5J2YS

Org.nr. : 921 216 807



Resultatregnskap

Odal Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		63 422	175 918
Sum driftsinntekter		63 422	175 918
Varekostnad		0	47 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 000	29 800
Annen driftskostnad	3	111 617	97 010
Sum driftskostnader		144 617	174 310
Driftsresultat		-81 196	1 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	59
Annen finansinntekt		1 069	493
Annen rentekostnad		901	0
Resultat av finansposter		192	552
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 003	2 160
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 795	476
Årsresultat		-83 798	1 684
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 684
Overført til udekket tap	5	83 798	0
Sum overføringer	5	-83 798	1 684

Penneo Dokumentnr: DGG:IP-OH:QW-A2D37-5XJF-W1CTS-5J2YS



Balanse Odal Utleie AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	2 795
Sum immaterielle eiendeler		0	2 795
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	91 449	124 449
Sum varige driftsmidler	2	91 449	124 449
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	58 825	0
Sum finansielle anleggsmidler		58 825	0
Sum anleggsmidler		150 273	127 244
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		881	6 844
Sum fordringer		881	6 844
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 494	139 169
Sum omløpsmidler		37 375	146 013
Sum eiendeler		187 649	273 257

Penneo Dokumentnr: DGG:JP-OH:QW-A2D37-5XJF-W1CTS-5J2YS



Balanse

Odal Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	50 000	50 000
Overkurs	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital	5	250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-93 710	-9 911
Sum opptjent egenkapital		-93 710	-9 911
Sum egenkapital		156 290	240 089
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 749	25 836
Skyldig offentlige avgifter		3 001	7 333
Annen kortsiktig gjeld		19 608	0
Sum kortsiktig gjeld		31 358	33 169
Sum gjeld		31 358	33 169
Sum egenkapital og gjeld		187 649	273 257

Styret i Odal Utleie AS

Bjørn Anders Stenskjær
Styreleder

Ole Kristian Stenskjær
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: DGG:IP-OHIQW-A2D37-5XJF-W1CTS-5J2YS



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Odal Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	10,0	50 000
Sum	5 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bas-invest AS	2 500	50,0	50,0
Os-invest AS	2 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	165 349	165 349
= Anskaffelseskost 31.12.20	165 349	165 349
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	73 900	73 900
= Bokført verdi 31.12.20	91 449	91 449
Årets ordinære avskrivninger	33 000	33 000
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Lønnskostnader og andre ytelser

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har ikke valgt revisor.

Penneo Dokumentnr: DGG:JP-OHIQW-A2D37-5XJF-W1CTS-5J2YS



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	2 795	476
Skattekostnad ordinært resultat	2 795	476
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-81 003	2 160
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 821	2 076
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 236
Skattepliktig inntekt	-70 183	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 731	13 551	10 821
Sum	2 731	13 551	10 821
Akkumulert fremførbart underskudd	-96 441	-26 258	70 183
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	93 710	0	-93 710
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-12 706	-12 706
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-2 795	-2 795

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	200 000	-9 911	240 089
Årets resultat			-83 798	-83 798
Pr 31.12	50 000	200 000	-93 710	156 290

Note 6 Leasing

Selskapet har inngått leasingavtale på et driftsmiddel. Ved inngåelse av leasingavtalen ble det innbetalt forskuddsleasing som kostnadsføres over leieperioden på 96 måneder med start juli 2020. Bokført verdi av gjenværende forskuddsleasing var pr 31.12.2020 NOK 58 825.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Kristian Stenskjær

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-129938

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-02-25 17:54:14Z



Bjørn Anders Stenskjær

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1080465

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-02-25 23:01:38Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: DGG:IP-OHIQW-A2D37-5XJ5F-W1CTS-5J2YS