



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 177 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONDELIA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øvre Torvgate 28
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Sofienlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 24 000 | |
| Sum inntekter | | 24 000 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 98 000 | 214 154 |
| Annen driftskostnad | 2 | 375 830 | 266 299 |
| Sum kostnader | | 473 830 | 480 454 |
| Driftsresultat | | -449 830 | -480 454 |
| Annen rentekostnad | | 668 085 | 603 867 |
| Annen finanskostnad | | 45 000 | 943 |
| Sum finanskostnader | | 713 085 | 604 810 |
| Netto finans | | -713 085 | -604 810 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 162 915 | -1 085 264 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -255 841 | -238 758 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -907 074 | -846 506 |
| Årsresultat | 9 | -907 074 | -846 506 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -907 074 | -846 506 |
| Totalresultat | | -907 074 | -846 506 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 9 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 9 | | |
| Utbytte | 9, 9, 9 | | |
| Konsernbidrag | 9, 9 | | |
| Udekket tap | 9, 9 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 9 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 9 | -907 074 | -846 506 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -907 074 | -846 506 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 1 110 274 | 854 433 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 110 274 | 854 433 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 1 767 806 | 1 865 806 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 767 806 | 1 865 806 |
| Sum anleggsmidler | | 2 878 080 | 2 720 239 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 3 | 21 768 664 | 17 041 169 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 24 000 | |
| Sum fordringer | | 24 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 769 445 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 769 445 | |
| Sum omløpsmidler | | 22 562 109 | 17 041 169 |
| SUM EIENDELER | | 25 440 189 | 19 761 407 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 1 200 000 | 200 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8, 9 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Overkurs | 9 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 9 | | |
| Annen egenkapital | 9 | 723 741 | 1 630 816 |
| Sum opptjent egenkapital | | 723 741 | 1 630 816 |
| Sum egenkapital | | 1 923 741 | 1 830 816 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | | |
| Obligasjonslån | 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6, 7 | | |
| Ansvarlig lånekapital | 6 | 1 500 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 500 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 500 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 21 954 294 | 17 438 292 |
| Leverandørgjeld | | 31 158 | 492 300 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 30 996 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 22 016 447 | 17 930 592 |
| Sum gjeld | | 23 516 447 | 17 930 592 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 440 189 | 19 761 407 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 7 | | |
| Pantstillelser | 7 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Årsregnskap 2020

for

Bondelia Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Bondelia Utvikling AS
Resultatregnskap for 2020

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt | | 24 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 24 000 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 98 000 | 214 154 |
| Annen driftskostnad | 2 | 375 830 | 266 299 |
| Sum driftskostnader | | 473 830 | 480 454 |
| Driftsresultat | | -449 830 | -480 454 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 668 085 | 603 867 |
| Annen finanskostnad | | 45 000 | 943 |
| Resultat av finansposter | | -713 085 | -604 810 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 162 915 | -1 085 264 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 255 841 | 238 758 |
| Årsresultat | 9 | -907 074 | -846 506 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | 9 | 907 074 | 846 506 |
| Sum overføringer | | 907 074 | 846 506 |

Organisasjonsnummer 916 177 895



Bondelia Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 1 110 274 | 854 433 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 110 274 | 854 433 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 1 767 806 | 1 865 806 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 767 806 | 1 865 806 |
| Sum anleggsmidler | | 2 878 080 | 2 720 239 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varebeholdninger | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 3 | 21 768 664 | 17 041 169 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 24 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 24 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 769 445 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 22 562 109 | 17 041 169 |
| Sum eiendeler | | 25 440 189 | 19 761 407 |

Organisasjonsnummer 916 177 895




Bondelia Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|------|------------|------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 1 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 723 741 | 1 830 816 |
| Sum opptjent egenkapital | | 723 741 | 1 630 816 |
| Sum egenkapital | | 1 923 741 | 1 830 816 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lån | 6 | 1 500 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 500 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 21 954 294 | 17 438 292 |
| Leverandørgjeld | | 31 158 | 492 300 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 30 996 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 22 016 447 | 17 930 592 |
| Sum gjeld | | 23 516 447 | 17 930 592 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 25 440 189 | 19 761 407 |

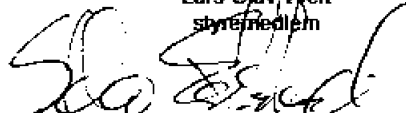
Gjøvik, 16.02.2021
Styret i Bondelia Utvikling AS


Geir Skari
styreleder


Harald Mårtinsen
styremedlem


Lars Olov Tveit
styremedlem


Tom Murstad Sjøgaard
styremedlem


Eidar Sofienlund
Styremedlem og daglig leder

Organisasjonsnummer 916 177 895



Bondelia Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Organisasjonsnummer 916 177 895



Bondelia Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

| Honorar til revisor ekskl. mva utgjør: | 2020 | 2019 |
|--|---------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 22 207 | 19 600 |
| Regnskapsteknisk bistand | 9 120 | 0 |
| Annen bistand utenfor revisjon | 15 072 | 0 |
| Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer | 5 780 | 0 |
| SUM | 52 179 | 19 600 |

Note 3 Varelager

Varelageret består av restverdi eiendom omklassifisert fra varige driftsmidler til varelager i 2019, samt rivekostnader og utviklingskostnader boligprosjekt.

| Spesifikasjon | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| Tomter | 10 801 374 | 10 801 374 |
| Påløpte utviklingskostnader inkl. rivekostnader | 10 967 290 | 6 239 795 |
| | 21 768 664 | 17 041 169 |

Note 4 Varige driftsmidler

| | Utleiebolig |
|------------------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.20 | 2 452 004 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.20 | 2 452 004 |
| Akk. av og nedskrivninger 01.01.20 | 586 198 |
| Tilgang i året | 98 000 |
| Avgang i året | 0 |
| Akk. av og nedskrivninger 31.12.20 | 684 198 |
| Balanseført verdi 31.12.20 | 1 767 806 |
| Årets avskrivninger | 98 000 |
| Avskrivningsats | 4% |

Organisasjonsnummer 916 177 895



Bondelia Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -255 841 | -238 758 |
| SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT | -255 841 | -238 758 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -1 162 915 | -1 085 264 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -729 107 | -825 319 |
| SKATTEPLIKTIG INNTEKT | -1 892 022 | -1 910 583 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | -79 704 | -73 749 | 5 954 |
| Varebeholdning | 4 801 375 | 4 801 375 | 0 |
| Gevinst – og tapskonto | -2 940 245 | -3 675 306 | -735 061 |
| SUM | 1 781 426 | 1 052 319 | -729 107 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -6 828 128 | -4 936 105 | 1 892 022 |
| GRUNNLAG FOR UTSATT SKATTEFORDEL | -5 046 701 | -3 883 786 | 1 162 915 |
| UTSATT SKATTEFORDEL (22 %) | -1 110 274 | -854 433 | 255 841 |

Organisasjonsnummer 916 177 895



Bondelia Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av selskapets aksjonærer og er prioritert etter all annen gjeld. Lånet er avdragsfritt inntil egenkapitalsituasjonen i selskapet tilsier at lånet helt eller delvis kan tilbakebetales. Lånet renteberegnes med 1 mnd NIBOR + påslag 1,6%.

Note 7 Pantstillelser og garantier

| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|
| Kortsiktig gjeld (byggelån) | 21 954 294 | 17 438 292 |
| Bokført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Boligeiendom for fremtidig utleie | 1 767 806 | 1 865 806 |
| Varelager | 21 768 664 | 17 041 169 |

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONDELIA UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 200 | 1 000,0 | 1 200 000 |
| SUM | 1 200 | | 1 200 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| GOBB prosjekt AS | 540 | 45,0 | 45,0 |
| Mjøsen Eiendom AS | 540 | 45,0 | 45,0 |
| Caliber Invest AS | 120 | 10,0 | 10,0 |
| TOTALT ANTALL AKSJER | 1 200 | 100,0 | 100,0 |

Note 9 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---|---------------------|--------------------------|------------------------|
| PR. 31.12.2019 | 200 000 | 1 630 816 | 1 830 816 |
| Endringer ført mot egenkapital | | 0 | 0 |
| PR 01.01.2020 | 200 000 | 1 630 816 | 1 830 816 |
| Kapitalutvidelse ved gjeldskonvertering | 1 000 000 | | 1 000 000 |
| Årets resultat | | -907 074 | -907 074 |
| PR 31.12.2020 | 1 200 000 | 723 741 | 1 923 741 |

Organisasjonsnummer 916 177 895



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bondelia Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bondelia Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 907 074. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: KNYES-OZQFO-PGBTQ-DHSIK-72TET-EAMSG



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bondelia Utvikling AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 16. februar 2021
Deloitte AS

Thomas Hagen Alm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KVZES-OZQFO-PGBTQ-DHSHK-7ZTET-EAMSG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Hagen Alm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1419315

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-02-16 15:23:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: KN7ES-0ZQFO-PGBTQ-DH5IK-72TET-EAMSG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>