



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 681 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 32 AS
Forretningsadresse: Seljeveien 11
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sørsås Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 772	1 708
Annen driftsinntekt		247 875	224 208
Sum inntekter		308 647	225 916
Kostnader			
Varekostnad		0	-77 196
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		75 192	75 192
Annen driftskostnad		35 838	105 182
Sum kostnader		111 030	103 178
Driftsresultat		197 617	122 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	36
Annen finansinntekt		175	63
Sum finansinntekter		224	99
Annen rentekostnad		0	77
Sum finanskostnader		0	77
Netto finans		224	22
Resultat før skattekostnad		197 841	122 761
Skattekostnad	1	43 340	27 019
Årsresultat		154 501	95 741
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		189 534	131 203
Udekket tap		-35 033	-35 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	33 568	23 450
Sum immaterielle eiendeler		33 568	23 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 346 682	1 421 874
Sum varige driftsmidler		1 346 682	1 421 874
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	114 861	131 270
Sum finansielle anleggsmidler		114 861	131 270
Sum anleggsmidler		1 495 111	1 576 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		79 016	47 030
Andre kortsiktige fordringer		820	16 794
Sum fordringer		79 836	63 824
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 195	5 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 195	5 418
Sum omløpsmidler		92 031	69 241
SUM EIENDELER		1 587 142	1 645 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	69 206	69 206
Sum innskutt egenkapital		69 206	69 206
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	109 957	74 924
Sum opptjent egenkapital		-109 957	-74 924
Sum egenkapital		-40 751	-5 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 215 627	1 668 739
Sum annen langsiktig gjeld		1 215 627	1 668 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 065	-185 395
Kortsiktig konserngjeld		411 201	168 209
Sum kortsiktig gjeld		412 266	-17 186
Sum gjeld		1 627 893	1 651 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 587 142	1 645 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 416086

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 830 681 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 32 AS
Forretningsadresse: Seljeveien 11
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roger Sørsås Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 681 272
MEL HEIA 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 772	1 708
Annen driftsinntekt		247 875	224 208
Sum inntekter		308 647	225 916
Kostnader			
Varekostnad		0	-77 196
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		75 192	75 192
Annen driftskostnad		35 838	105 182
Sum kostnader		111 030	103 178
Driftsresultat		197 617	122 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	36
Annen finansinntekt		175	63
Sum finansinntekter		224	99
Annen rentekostnad		0	77
Sum finanskostnader		0	77
Netto finans		224	22
Resultat før skattekostnad		197 841	122 761
Skattekostnad	1	43 340	27 019
Årsresultat		154 501	95 741
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		189 534	131 203
Udekket tap		-35 033	-35 462



Organisasjonsnr: 830 681 272
MEL HEIA 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	33 568	23 450
Sum immaterielle eiendeler		33 568	23 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 346 682	1 421 874
Sum varige driftsmidler		1 346 682	1 421 874
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	114 861	131 270
Sum finansielle anleggsmidler		114 861	131 270
Sum anleggsmidler		1 495 111	1 576 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		79 016	47 030
Andre kortsiktige fordringer		820	16 794
Sum fordringer		79 836	63 824
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 195	5 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 195	5 418
Sum omløpsmidler		92 031	69 241
SUM EIENDELER		1 587 142	1 645 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	69 206	69 206



Sum innskutt egenkapital		69 206	69 206
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	109 957	74 924
Sum opptjent egenkapital		-109 957	-74 924
Sum egenkapital		-40 751	-5 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 215 627	1 668 739
Sum annen langsiktig gjeld		1 215 627	1 668 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 065	-185 395
Kortsiktig konserngjeld		411 201	168 209
Sum kortsiktig gjeld		412 266	-17 186
Sum gjeld		1 627 893	1 651 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 587 142	1 645 834



Organisasjonsnr: 830 681 272
MEL HEIA 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1572257.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1572257.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	225575.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1346682.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75192.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
114861.00

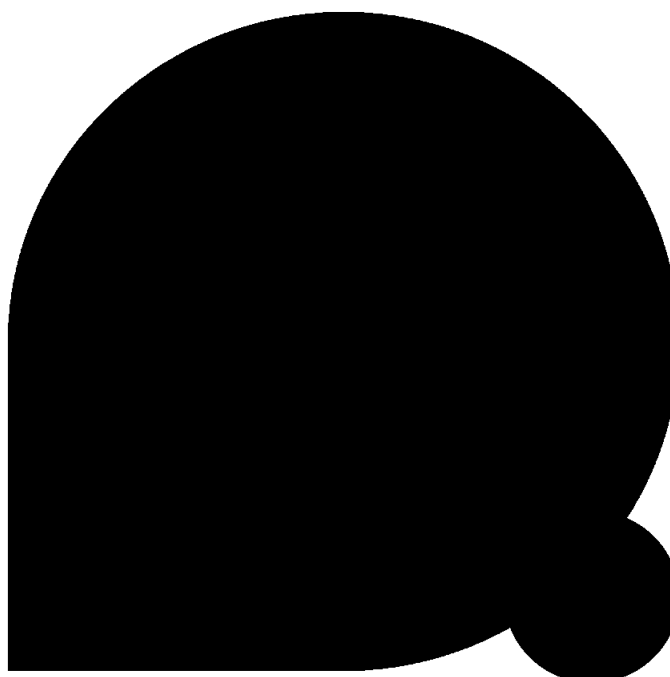
Mer om fordringer



Årsregnskap for
MEL HEIA 32 AS

830681272

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025





MEL HEIA 32 AS
830 681 272

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		60 772	1 708
Annen driftsinntekt		247 875	224 208
Sum driftsinntekter		308 647	225 916
Driftskostnader			
Varekostnad		0	77 196
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-75 192	-75 192
Annen driftskostnad		-35 838	-105 182
Sum driftskostnader		-111 030	-103 178
Driftsresultat		197 617	122 738
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		49	36
Annen finansinntekt		175	63
Sum finansinntekter		224	99
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-77
Sum finanskostnader		0	-77
Netto finans		224	22
Resultat før skattekostnad		197 841	122 761
Skattekostnad	1	-43 340	-27 019
Årsresultat		154 501	95 741
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		189 534	131 203
Udekket tap		-35 033	-35 462
Sum overføringer		154 501	95 741



MEL HEIA 32 AS
830 681 272

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	33 568	23 450
Sum immaterielle eiendeler		33 568	23 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 346 682	1 421 874
Sum varige driftsmidler		1 346 682	1 421 874
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	114 861	131 270
Sum finansielle anleggsmidler		114 861	131 270
Sum anleggsmidler		1 495 111	1 576 593
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		79 016	47 030
Andre kortsiktige fordringer		820	16 794
Sum fordringer		79 836	63 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 195	5 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 195	5 418
Sum omløpsmidler		92 031	69 241
SUM EIENDELER		1 587 142	1 645 834



MEL HEIA 32 AS
830 681 272

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	69 206	69 206
Sum innskutt egenkapital		69 206	69 206
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-109 957	-74 924
Sum opptjent egenkapital		-109 957	-74 924
Sum egenkapital		-40 751	-5 718
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 215 627	1 668 739
Sum annen langsiktig gjeld		1 215 627	1 668 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 065	-185 395
Kortsiktig konserngjeld		411 201	168 209
Sum kortsiktig gjeld		412 266	-17 186
Sum gjeld		1 627 893	1 651 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 587 142	1 645 834

FETSUND, 30.04.2026

Roger Sørsås Thoresen
styrets leder



MEL HEIA 32 AS
830 681 272

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Drift eller utleie av egen fast eiendom og hva dermed står i forbindelse.

Lillestrøm Kommune, 3205

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



MEL HEIA 32 AS
830 681 272

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	53 458	37 006
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 118	-9 987
Skattekostnad	43 340	27 019
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	197 841	122 761
Permanente forskjeller	-840	54
+/- Endring i midlertidige forskjeller	45 991	45 395
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-242 992	-168 209
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	53 458	37 006
Betalbar skatt på konsernbidrag	-53 458	-37 006

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 572 257
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 572 257
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-225 575
Balanseført verdi per 31.12.	1 346 682
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	75 192

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	114 861
---	---------

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	692,06	69 206
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
2com AS	100	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

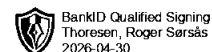
	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	69 206	0	-74 924	-5 718
Årsresultat	0	189 534	-35 033	154 501
- Avgitt konsernbidrag	0	-189 534	0	-189 534
Egenkapital 31.12.2025	69 206	0	-109 957	-40 751



MEL HEIA 32 AS
830 681 272

Antall årsverk

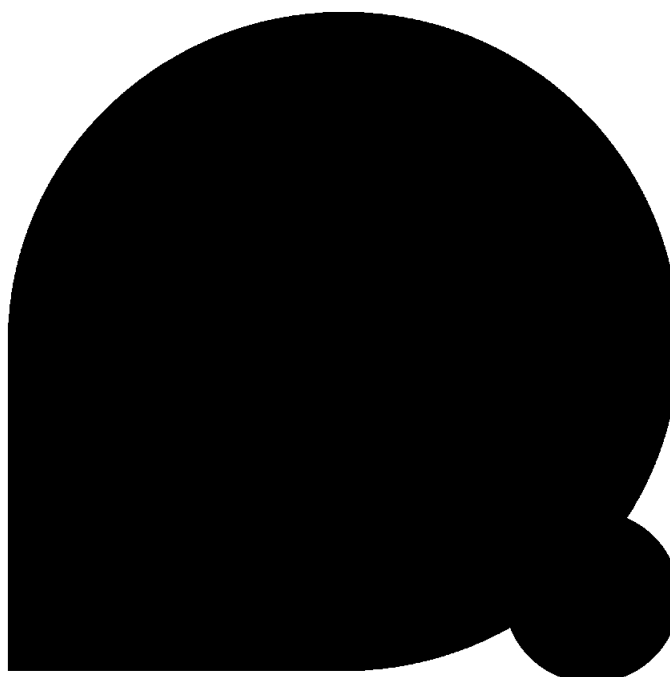
Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
MEL HEIA 32 AS

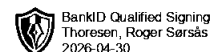
830681272

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025





MEL HEIA 32 AS
830 681 272

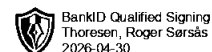


Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		60 772	1 708
Annen driftsinntekt		247 875	224 208
Sum driftsinntekter		308 647	225 916
Driftskostnader			
Varekostnad		0	77 196
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-75 192	-75 192
Annen driftskostnad		-35 838	-105 182
Sum driftskostnader		-111 030	-103 178
Driftsresultat		197 617	122 738
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		49	36
Annen finansinntekt		175	63
Sum finansinntekter		224	99
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-77
Sum finanskostnader		0	-77
Netto finans		224	22
Resultat før skattekostnad		197 841	122 761
Skattekostnad	1	-43 340	-27 019
Årsresultat		154 501	95 741
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		189 534	131 203
Udekket tap		-35 033	-35 462
Sum overføringer		154 501	95 741



MEL HEIA 32 AS
830 681 272

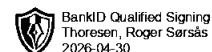


Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	33 568	23 450
Sum immaterielle eiendeler		33 568	23 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 346 682	1 421 874
Sum varige driftsmidler		1 346 682	1 421 874
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	114 861	131 270
Sum finansielle anleggsmidler		114 861	131 270
Sum anleggsmidler		1 495 111	1 576 593
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		79 016	47 030
Andre kortsiktige fordringer		820	16 794
Sum fordringer		79 836	63 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 195	5 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 195	5 418
Sum omløpsmidler		92 031	69 241
SUM EIENDELER		1 587 142	1 645 834



MEL HEIA 32 AS
830 681 272



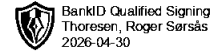
Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	69 206	69 206
Sum innskutt egenkapital		69 206	69 206
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-109 957	-74 924
Sum opptjent egenkapital		-109 957	-74 924
Sum egenkapital		-40 751	-5 718
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 215 627	1 668 739
Sum annen langsiktig gjeld		1 215 627	1 668 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 065	-185 395
Kortsiktig konserngjeld		411 201	168 209
Sum kortsiktig gjeld		412 266	-17 186
Sum gjeld		1 627 893	1 651 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 587 142	1 645 834

Roger Sørsås Thoresen
styrets leder



MEL HEIA 32 AS
830 681 272



Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Drift eller utleie av egen fast eiendom og hva dermed står i forbindelse.

Lillestrøm Kommune, 3205

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

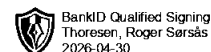
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



MEL HEIA 32 AS
830 681 272



Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	53 458	37 006
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 118	-9 987
Skattekostnad	43 340	27 019
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	197 841	122 761
Permanente forskjeller	-840	54
+/- Endring i midlertidige forskjeller	45 991	45 395
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-242 992	-168 209
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	53 458	37 006
Betalbar skatt på konsernbidrag	-53 458	-37 006

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 572 257
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 572 257
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-225 575
Balanseført verdi per 31.12.	1 346 682
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	75 192

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	114 861
---	---------

Note 4 - Aksjekapital

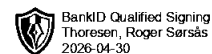
Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	692,06	69 206
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
2com AS	100	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	69 206	0	-74 924	-5 718
Årsresultat	0	189 534	-35 033	154 501
- Avgitt konsernbidrag	0	-189 534	0	-189 534
Egenkapital 31.12.2025	69 206	0	-109 957	-40 751



MEL HEIA 32 AS
830 681 272



Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.