



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 596 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARIHAUGVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Billingstadsløtta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Christian Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		6 486 968	7 044 078
Sum inntekter		6 486 968	7 044 078
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	985 619	985 619
Annen driftskostnad	2	420 290	2 867 241
Sum kostnader		1 405 909	3 852 860
Driftsresultat		5 081 059	3 191 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 001 290	2 349 000
Annen renteinntekt		1 315	2 338
Sum finansinntekter		2 002 605	2 351 338
Annen rentekostnad		4 026 615	3 732 744
Annen finanskostnad			10 000
Sum finanskostnader		4 026 615	3 742 744
Netto finans		-2 024 010	-1 391 406
Resultat før skattekostnad		3 057 049	1 799 812
Skattekostnad	4	765 718	481 103
Årsresultat	5	2 291 331	1 318 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 291 331	1 318 709
Totalresultat		2 291 331	1 318 709
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 945 257	1 705 730
Avsatt til annen egenkapital		346 074	-387 021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 291 331	1 318 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	8 759 111	9 744 730
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6		
Sum varige driftsmidler		8 759 111	9 744 730
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	45 983 515	46 080 506
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer			40 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 983 515	46 120 506
Sum anleggsmidler		54 742 626	55 865 235
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		2 477 975	2 278 713
Andre kortsiktige fordringer		544 967	701 831
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		3 022 942	2 980 544
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 354 160	203 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 354 160	203 837
Sum omløpsmidler		4 377 102	3 184 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		59 119 728	59 049 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 931	310 857
Sum opptjent egenkapital		656 931	310 857
Sum egenkapital	5	906 931	560 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	51 700 000	51 950 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		51 700 000	51 950 000
Sum langsiktig gjeld		51 700 000	51 950 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 321 472	1 642 881
Betalbar skatt	4	217 056	
Skyldig offentlige avgifter		559 783	422 070
Kortsiktig konserngjeld	3	2 493 919	
Annen kortsiktig gjeld		1 920 567	4 473 809
Sum kortsiktig gjeld		6 512 797	6 538 760
Sum gjeld		58 212 797	58 488 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 119 728	59 049 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464887

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 596 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARIHAUGVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Christian Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 986 596 208
KARIHAUGVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		6 486 968	7 044 078
Sum inntekter		6 486 968	7 044 078
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	985 619	985 619
Annen driftskostnad	2	420 290	2 867 241
Sum kostnader		1 405 909	3 852 860
Driftsresultat		5 081 059	3 191 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 001 290	2 349 000
Annen renteinntekt		1 315	2 338
Sum finansinntekter		2 002 605	2 351 338
Annen rentekostnad		4 026 615	3 732 744
Annen finanskostnad			10 000
Sum finanskostnader		4 026 615	3 742 744
Netto finans		-2 024 010	-1 391 406
Resultat før skattekostnad		3 057 049	1 799 812
Skattekostnad	4	765 718	481 103
Årsresultat	5	2 291 331	1 318 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 291 331	1 318 709
Totalresultat		2 291 331	1 318 709
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 945 257	1 705 730
Avsatt til annen egenkapital		346 074	-387 021
Sum overføringer og disponeringer		2 291 331	1 318 709



Organisasjonsnr: 986 596 208
KARIHAUGVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	8 759 111	9 744 730
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 6		
Sum varige driftsmidler		8 759 111	9 744 730
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	45 983 515	46 080 506
Andre langsiktige fordringer			40 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 983 515	46 120 506
Sum anleggsmidler		54 742 626	55 865 235
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		2 477 975	2 278 713
Andre kortsiktige fordringer		544 967	701 831
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		3 022 942	2 980 544
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 354 160	203 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 354 160	203 837
Sum omløpsmidler		4 377 102	3 184 381



SUM EIENDELER		59 119 728	59 049 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 931	310 857
Sum opptjent egenkapital		656 931	310 857
Sum egenkapital	5	906 931	560 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	51 700 000	51 950 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		51 700 000	51 950 000
Sum langsiktig gjeld		51 700 000	51 950 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 321 472	1 642 881
Betalbar skatt	4	217 056	
Skyldig offentlige avgifter		559 783	422 070
Kortsiktig konserngjeld	3	2 493 919	
Annen kortsiktig gjeld		1 920 567	4 473 809
Sum kortsiktig gjeld		6 512 797	6 538 760
Sum gjeld		58 212 797	58 488 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 119 728	59 049 616



Organisasjonsnr: 986 596 208
KARIHAUGVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Karihaugveien 22 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: WOMFF-186E8-5ICFF-1T615-AYXA7-V1JPM

Org. nr. : 986 596 208



Resultatregnskap

Karihaugveien 22 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		6 486 968	7 044 078
Sum driftsinntekter		6 486 968	7 044 078
Avskrivning av driftsmidler	1	985 619	985 619
Annen driftskostnad	2	420 290	2 867 241
Sum driftskostnader		1 405 909	3 852 860
Driftsresultat		5 081 059	3 191 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 001 290	2 349 000
Annen renteinntekt		1 315	2 338
Annen rentekostnad		4 026 615	3 732 744
Annen finanskostnad		0	10 000
Resultat av finansposter		-2 024 010	-1 391 406
Resultat før skattekostnad		3 057 049	1 799 812
Skattekostnad	4	765 718	481 103
Årsresultat	5	2 291 331	1 318 709
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 945 257	1 705 730
Avsatt til annen egenkapital		346 074	-387 021
Sum overføringer		2 291 331	1 318 709

Penneo Dokumentnøkkel: WOMFF-186E8-5ICFF-1T615-AYXA7-V1JPM



Balanse Karihaugveien 22 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	8 759 111	9 744 730
Sum varige driftsmidler		8 759 111	9 744 730
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	45 983 515	46 080 506
Andre langsiktige fordringer		0	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 983 515	46 120 506
Sum anleggsmidler		54 742 626	55 865 235
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 477 975	2 278 713
Andre kortsiktige fordringer		544 967	701 831
Sum fordringer		3 022 942	2 980 544
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 354 160	203 837
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 354 160	203 837
Sum omløpsmidler		4 377 102	3 184 381
Sum eiendeler		59 119 728	59 049 616

Pennco Dokumentnøkkel: WOMFF-186E8-5ICFF-1T6I5-AYXA7-V1JPM



Balanse Karihaugveien 22 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		656 931	310 857
Sum opptjent egenkapital		656 931	310 857
Sum egenkapital	5	906 931	560 857
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	51 700 000	51 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 700 000	51 950 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 321 473	1 642 881
Betalbar skatt	4	217 056	0
Skyldig offentlige avgifter		559 783	422 070
Kortsiktig konserngjeld	3	2 493 919	0
Annen kortsiktig gjeld		1 920 567	4 473 809
Sum kortsiktig gjeld		6 512 798	6 538 760
Sum gjeld		58 212 798	58 488 760
Sum egenkapital og gjeld		59 119 729	59 049 616

13.05.2025
Styret i Karihaugveien 22 AS

Esben Søndre Svalastog
styreleder

Frank Christian Stene
styremedlem

Oddbjørn Inge Mantor
styremedlem

Philippe Robert Johan Caille
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	25 838 525	25 838 525
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	25 838 525	25 838 525
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-17 079 414	-17 079 414
Balanseført verdi 31.12	8 759 111	8 759 111
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	985 619	985 619
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	0-25 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2024	2023
Langsiktige fordringer		45 983 515	46 080 506
Sum fordringer		45 983 515	46 080 506

Gjeld	Forhold til motparten	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		2 493 919	0
Sum gjeld		2 493 919	0

Fordring på Karihaugveien 22 Holding ASer i 2024 renteberegnet med kr 2 001 290, 4,50 %p.a.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	765 718	481 103
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	765 718	481 103
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 057 049	1 799 812
Permanente forskjeller	0	-2 004
Endring i midlertidige forskjeller	423 487	389 025
Avgitt konsernbidrag	-2 493 919	-2 186 833
Skattepliktig inntekt	986 617	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	765 718	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-548 662	0
Sum betalbar skatt i balansen	217 056	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 155 885	-2 764 669	391 216
Gevinst – og tapskonto	129 084	161 355	32 271
Sum	-3 026 801	-2 603 314	423 487
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 026 801	2 603 314	-423 487
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: WOMFF-186E8-5ICFF-17615-AYXA7-V1JPM



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	250 000	310 857	560 857
Årets resultat		2 291 331	2 291 331
Konsernbidrag avgitt		-1 945 257	-1 945 257
Pr 31.12.2024	250 000	656 931	906 931

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Karihaugveien 22 Holding AS*	45 983 515	46 080 506
Oslo kommune	0	40 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	51 700 000	51 950 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	8 759 111	9 744 730
Lager av varer og annen beholdning		102 108
Sum	8 759 111	9 846 838

Det er stillet pant i eiendom gnr 108, bnr 38, snr 1 i Oslo Kommune. Panteobligasjonens pålydende er NOK 52 500 000.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Karihaugveien 22 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KARIHAUGVEIEN 22 HOLDING AS	250	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mantor, Oddbjørn Inge

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2459144

IP: 84.211.xxx.xxx

2025-05-14 12:22:45 UTC



Caille, Philippe R J

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1350628

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-05-14 12:23:26 UTC



Svalastog, Esben Sondre

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1051831

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-05-14 12:30:49 UTC



Stene, Frank Christian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1845389

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-05-14 12:45:21 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: WOMFF-186E8-5ICFF-1T615-AYXA7-V1JPM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Karihaugveien 22 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Karihaugveien 22 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Bente Hodne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E61SB-U91OG-8RROK-YUEEF-5IBHI-6YFXE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hodne, Bente

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-21 10:54:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E61SB-U91OG-8RR0K-YUEEF-SIBHI-6YFXE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.