



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 036 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVÆRVIK EIGEDOM AS
Forretningsadresse: c/o Rune Alværvik
Svehogen 13A
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOPE REKNESKAPSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 927036304

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 500	
Annen driftskostnad	1	10 837	
Sum kostnader		15 337	
Driftsresultat		-15 337	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 337	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 337	0
Årsresultat		-15 337	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 337	
Totalresultat		-15 337	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-15 337	
Sum overføringer og disponeringar		-15 337	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		40 500	
Sum varige driftsmiddel		40 500	
Sum anleggsmiddel		40 500	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		132 839	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 260	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		99 260	
Sum omløpsmiddel		232 099	0
SUM EIGEDELAR		272 599	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Sum innskoten eigenkapital		100 000	
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	2	-15 337	
Sum opptent eigenkapital		-15 337	
Sum eigenkapital		84 663	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		187 936	
Sum anna langsiktig gjeld		187 936	
Sum langsiktig gjeld		187 936	0
Sum gjeld		187 936	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		272 599	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464587

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 036 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVÆRVIK EIGEDOM AS
Forretningsadresse: c/o Rune Alværvik
Svehogen 13A
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOPE REKNESKAPSKONTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 036 304
ALVÆRVIK EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 500	
Annen driftskostnad	1	10 837	
Sum kostnader		15 337	
Driftsresultat		-15 337	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 337	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 337	0
Årsresultat		-15 337	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 337	
Totalresultat		-15 337	
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-15 337	
Sum overføringer og disponeringar		-15 337	



Organisasjonsnr: 927 036 304
ALVÆRVIK EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

40 500

Sum varige driftsmiddel

40 500

Sum anleggsmiddel

40 500

0

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer

132 839

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

99 260

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

99 260

Sum omløpsmiddel

232 099

0

SUM EIGEDELAR

272 599

0

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

100 000

Sum innskoten eigenkapital

100 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

2

-15 337

Sum opptent eigenkapital

-15 337

Sum eigenkapital

84 663

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

187 936

Sum anna langsiktig gjeld

187 936

Sum langsiktig gjeld

187 936

0



Sum gjeld	187 936	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	272 599	0



Organisasjonsnr: 927 036 304
ALVÆRVIK EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021 Alværvik Eigedom AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 927 036 304



RESULTATREGNSKAP

ALVÆRVIK EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 500	0
Annen driftskostnad	1	10 837	0
Sum driftskostnader		15 337	0
Driftsresultat		-15 337	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 337	0
Ordinært resultat		-15 337	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-15 337	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-15 337	0
Sum overføringer		-15 337	0



BALANSE

ALVÆRVIK EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		40 500	0
Sum varige driftsmidler		40 500	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		40 500	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		132 839	0
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 260	0
Sum omløpsmidler		232 099	0
Sum eiendeler		272 599	0



BALANSE

ALVÆRVIK EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	-15 337	0
Sum opptjent egenkapital		-15 337	0
Sum egenkapital		84 663	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		187 936	0
Sum annen langsiktig gjeld		187 936	0
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		187 936	0
Sum egenkapital og gjeld		272 599	0

14.06.2022
Styret i Alværvik Eigedom AS

Rune Alværvik
styreleder/daglig leder



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

VARER

Varer er vurderte til det lågaste av innkjøpskostnad og netto salsverdi.

Note 1 Lønskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsett 0 årsverk.

Note 2 Vidare drift

Grunnlaget for konklusjonen frå styret om vidare drift er basert på det grunnlaget drifta i dag er etablert på, og drifta av Alværvik Eigedom AS synest dermed ikkje å føre til risiko for tap for kreditorane.