



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 432 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EYVIND HOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Anthon Walles vei 7
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eyvind A Holt (sign)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	5 075
Annen driftskostnad		13 488	7 687
Sum kostnader		13 488	12 762
Driftsresultat		-13 488	-12 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		605	674
Sum finansinntekter		605	674
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		605	674
Resultat før skattekostnad		-12 883	-12 088
Årsresultat		-12 883	-12 088
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-12 883	-12 088
Sum overføringer og disponeringer		-12 883	-12 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 022 500	5 022 500
Sum varige driftsmidler		5 022 500	5 022 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 022 500	5 022 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 255	28 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 255	28 138
Sum omløpsmidler		15 255	28 138
SUM EIENDELER		5 037 755	5 050 638

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 434 125	3 447 008
Udekket tap		81 252	81 252
Sum opptjent egenkapital		3 352 873	3 365 756
Sum egenkapital		3 452 873	3 465 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 3	1 584 882	1 584 882
Sum annen langsiktig gjeld		1 584 882	1 584 882
Sum langsiktig gjeld		1 584 882	1 584 882
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 584 882	1 584 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 037 755	5 050 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583051

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 432 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EYVIND HOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Anthon Walles vei 7
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eyvind A Holt (sign)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 432 924
EYVIND HOLT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	5 075
Annen driftskostnad		13 488	7 687
Sum kostnader		13 488	12 762
Driftsresultat		-13 488	-12 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		605	674
Sum finansinntekter		605	674
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		605	674
Resultat før skattekostnad		-12 883	-12 088
Årsresultat		-12 883	-12 088
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-12 883	-12 088
Sum overføringer og disponeringer		-12 883	-12 088



Organisasjonsnr: 934 432 924
EYVIND HOLT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	5 022 500	5 022 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 022 500	5 022 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 255	28 138
Sum omløpsmidler		15 255	28 138
SUM EIENDELER		5 037 755	5 050 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 434 125	3 447 008
Udekket tap		81 252	81 252
Sum opptjent egenkapital		3 352 873	3 365 756



Sum egenkapital	3 452 873	3 465 756
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2, 3	1 584 882	1 584 882
Sum annen langsiktig gjeld	1 584 882	1 584 882
Sum langsiktig gjeld	1 584 882	1 584 882
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	1 584 882	1 584 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 037 755	5 050 638



Organisasjonsnr: 934 432 924
EYVIND HOLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5075.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5075.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5022500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5022500.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5022500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Eyvind Holt AS

Forretningskontor for morselskapet

1365 Blommenholm

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1584882.00	1584882.00



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
EYVIND HOLT EIENDOM AS
934432924
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



EYVIND HOLT EIENDOM AS
934 432 924

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-5 075
Annen driftskostnad		-13 488	-7 687
Sum driftskostnader		-13 488	-12 762
Driftsresultat		-13 488	-12 762
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		605	674
Sum finansinntekter		605	674
Netto finans		605	674
Årsresultat		-12 883	-12 088
Overføringer			
Annen egenkapital		-12 883	-12 088
Sum overføringer		-12 883	-12 088



EYVIND HOLT EIENDOM AS
934 432 924

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 022 500	5 022 500
Sum varige driftsmidler		5 022 500	5 022 500
Sum anleggsmidler		5 022 500	5 022 500
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 255	28 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 255	28 138
Sum omløpsmidler		15 255	28 138
SUM EIENDELER		5 037 755	5 050 638



EYVIND HOLT EIENDOM AS
934 432 924

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 434 125	3 447 008
Udekket tap		-81 252	-81 252
Sum opptjent egenkapital		3 352 873	3 365 756
Sum egenkapital		3 452 873	3 465 756
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 3	1 584 882	1 584 882
Sum annen langsiktig gjeld		1 584 882	1 584 882
Sum gjeld		1 584 882	1 584 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 037 755	5 050 638

BLOMMENHOLM, 19.02.2025

Eyvind Arthur Holt (sign)
styrets leder

Anniken Benedicte Herstrøm
Holt (sign)
styremedlem

Birgitte Cecilie Herstrøm Holt
Olsen (sign)
styremedlem



EYVIND HOLT EIENDOM AS
934 432 924

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



EYVIND HOLT EIENDOM AS
934 432 924

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 022 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 022 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	5 022 500

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Eyvind Holt AS

Forretningskontor for morselskapet

1365 Blommenholm

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 584 882	1 584 882

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	5 075
Sum	0	5 075