



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 299 636
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	POA INVEST AS
Forretningsadresse:	Vannverksveien 110 1727 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Richard Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		469 149	28 601
Sum kostnader		469 149	28 601
Driftsresultat		-469 149	-28 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 035	1 569
Annen finansinntekt		6 990 000	6 300 600
Sum finansinntekter		6 991 035	6 302 169
Annen finanskostnad		19	0
Sum finanskostnader		19	0
Netto finans		6 991 016	6 302 169
Resultat før skattekostnad		6 521 867	6 273 568
Skattekostnad	1, 2	34 448	1 629
Årsresultat		6 487 419	6 271 939
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	6 100 000
Annen egenkapital		487 419	171 939
Sum overføringer og disponeringer		6 487 419	6 271 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	17 942 308	17 942 308
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 227 308	18 217 308
Sum anleggsmidler		18 227 308	18 217 308
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		376 780	386 780
Konsernfordringer	3	200	4 660 200
Sum fordringer		376 980	5 046 980
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 797	1 550 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 797	1 550 116
Sum omløpsmidler		3 518 777	6 597 096
SUM EIENDELER		21 746 085	24 814 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 813 347	9 325 928
Sum opptjent egenkapital		9 813 347	9 325 928
Sum egenkapital		9 843 347	9 355 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 655 557	14 233 016
Sum annen langsiktig gjeld		10 655 557	14 233 016
Sum langsiktig gjeld		10 655 557	14 233 016
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	34 448	1 629
Kortsiktig konserngjeld	3	170 781	170 781
Annen kortsiktig gjeld		1 041 951	1 053 049
Sum kortsiktig gjeld		1 247 180	1 225 459
Sum gjeld		11 902 737	15 458 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 746 084	24 814 403



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	326 343 000	367 016 000
Annen driftsinntekt		4 602 000	3 198 000
Sum inntekter		330 945 000	370 214 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		309 000	4 023 000
Varekostnad		133 667 000	174 402 000
Lønnskostnad	2,3	97 708 000	84 330 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 331 000	6 978 000
Annen driftskostnad	3	47 121 000	50 974 000
Sum kostnader		289 136 000	320 707 000
Driftsresultat		41 809 000	49 507 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		697 000	243 000
Annen finansinntekt		433 000	2 332 000
Sum finansinntekter		1 130 000	2 575 000
Annen rentekostnad		5 113 000	2 023 000
Annen finanskostnad		953 000	1 781 000
Sum finanskostnader		6 066 000	3 804 000
Netto finans		-4 936 000	-1 229 000
Resultat før skattekostnad		36 873 000	48 278 000
Skattekostnad	5	8 541 000	10 549 000
Årsresultat		28 332 000	37 729 000
Minoritetsinteresser		6 909 000	8 536 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 423 000	29 193 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 340 000
Tilleggsutbytte		8 010 000	6 100 000
Annen egenkapital		15 423 000	23 093 000
Til minoritetsinteresser		4 899 000	7 196 000
Sum overføringer og disponeringer		28 332 000	37 729 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		398 000	
Goodwill		5 195 000	7 273 000
Sum immaterielle eiendeler		5 593 000	7 273 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	124 974 000	100 769 000
Maskiner og anlegg	4	79 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	22 914 000	6 653 000
Sum varige driftsmidler	7	147 967 000	107 422 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		275 000	275 000
Andre fordringer	8	1 764 000	2 111 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 049 000	2 386 000
Sum anleggsmidler		155 609 000	117 081 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 328 000	15 434 000
Sum varer		4 328 000	15 434 000
Fordringer			
Kundefordringer		83 605 000	64 075 000
Andre fordringer	8	7 382 000	1 567 000
Sum fordringer		90 987 000	65 642 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 916 000	36 812 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 916 000	36 812 000
Sum omløpsmidler		129 231 000	117 888 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		284 840 000	234 969 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		71 049 000	58 494 000
Minoritetsinteresser		21 252 000	17 174 000
Sum opptjent egenkapital	9	92 301 000	75 668 000
Sum egenkapital	6	92 331 000	75 698 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		4 593 000
Sum avsetninger for forpliktelser			4 593 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	94 333 000	66 732 000
Øvrig langsiktig gjeld		10 765 000	14 602 000
Sum annen langsiktig gjeld		105 098 000	81 334 000
Sum langsiktig gjeld		105 098 000	85 927 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 088 000	
Leverandørgjeld		36 937 000	29 385 000
Betalbar skatt	5	12 411 000	11 135 000
Skyldige offentlige avgifter		19 984 000	15 873 000
Utbytte			1 340 000
Annen kortsiktig gjeld		16 991 000	15 611 000
Sum kortsiktig gjeld		87 411 000	73 344 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		192 509 000	159 271 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 840 000	234 969 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400760

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 299 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POA INVEST AS
Forretningsadresse: Vannverksveien 110
1727 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Richard Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 915 299 636
POA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		469 149	28 601
Sum kostnader		469 149	28 601
Driftsresultat		-469 149	-28 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 035	1 569
Annen finansinntekt		6 990 000	6 300 600
Sum finansinntekter		6 991 035	6 302 169
Annen finanskostnad		19	0
Sum finanskostnader		19	0
Netto finans		6 991 016	6 302 169
Resultat før skattekostnad		6 521 867	6 273 568
Skattekostnad	1, 2	34 448	1 629
Årsresultat		6 487 419	6 271 939
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	6 100 000
Annen egenkapital		487 419	171 939
Sum overføringer og disponeringer		6 487 419	6 271 939



Organisasjonsnr: 915 299 636
POA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	17 942 308	17 942 308
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 227 308	18 217 308
Sum anleggsmidler		18 227 308	18 217 308
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		376 780	386 780
Konsernfordringer	3	200	4 660 200
Sum fordringer		376 980	5 046 980
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 797	1 550 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 797	1 550 116
Sum omløpsmidler		3 518 777	6 597 096
SUM EIENDELER		21 746 085	24 814 404

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 813 347	9 325 928
Sum opptjent egenkapital		9 813 347	9 325 928
Sum egenkapital		9 843 347	9 355 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 655 557	14 233 016
Sum annen langsiktig gjeld		10 655 557	14 233 016
Sum langsiktig gjeld		10 655 557	14 233 016
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	34 448	1 629
Kortsiktig konserngjeld	3	170 781	170 781
Annen kortsiktig gjeld		1 041 951	1 053 049
Sum kortsiktig gjeld		1 247 180	1 225 459
Sum gjeld		11 902 737	15 458 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 746 084	24 814 403



Organisasjonsnr: 915 299 636
POA INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	326 343 000	367 016 000
Annen driftsinntekt		4 602 000	3 198 000
Sum inntekter		330 945 000	370 214 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		309 000	4 023 000
Varekostnad		133 667 000	174 402 000
Lønnskostnad	2,3	97 708 000	84 330 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 331 000	6 978 000
Annen driftskostnad	3	47 121 000	50 974 000
Sum kostnader		289 136 000	320 707 000
Driftsresultat		41 809 000	49 507 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		697 000	243 000
Annen finansinntekt		433 000	2 332 000
Sum finansinntekter		1 130 000	2 575 000
Annen rentekostnad		5 113 000	2 023 000
Annen finanskostnad		953 000	1 781 000
Sum finanskostnader		6 066 000	3 804 000
Netto finans		-4 936 000	-1 229 000
Resultat før skattekostnad		36 873 000	48 278 000
Skattekostnad	5	8 541 000	10 549 000
Årsresultat		28 332 000	37 729 000
Minoritetsinteresser		6 909 000	8 536 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 423 000	29 193 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 340 000
Tilleggsutbytte		8 010 000	6 100 000
Annen egenkapital		15 423 000	23 093 000
Til minoritetsinteresser		4 899 000	7 196 000
Sum overføringer og disponeringer		28 332 000	37 729 000





Organisasjonsnr: 915 299 636
POA INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		398 000	
Goodwill		5 195 000	7 273 000
Sum immaterielle eiendeler		5 593 000	7 273 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	124 974 000	100 769 000
Maskiner og anlegg	4	79 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	22 914 000	6 653 000
Sum varige driftsmidler	7	147 967 000	107 422 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		275 000	275 000
Andre fordringer	8	1 764 000	2 111 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 049 000	2 386 000
Sum anleggsmidler		155 609 000	117 081 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 328 000	15 434 000
Sum varer		4 328 000	15 434 000
Fordringer			
Kundefordringer		83 605 000	64 075 000
Andre fordringer	8	7 382 000	1 567 000
Sum fordringer		90 987 000	65 642 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 916 000	36 812 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 916 000	36 812 000
Sum omløpsmidler		129 231 000	117 888 000
SUM EIENDELER		284 840 000	234 969 000



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		71 049 000	58 494 000
Minoritetsinteresser		21 252 000	17 174 000
Sum opptjent egenkapital	9	92 301 000	75 668 000

Sum egenkapital	6	92 331 000	75 698 000
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		4 593 000
--------------	---	--	-----------

Sum avsetninger for forpliktelser			4 593 000
--	--	--	------------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	94 333 000	66 732 000
Øvrig langsiktig gjeld		10 765 000	14 602 000
Sum annen langsiktig gjeld		105 098 000	81 334 000

Sum langsiktig gjeld		105 098 000	85 927 000
-----------------------------	--	--------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 088 000	
--------------------------------	--	-----------	--

Leverandørgjeld		36 937 000	29 385 000
-----------------	--	------------	------------

Betalbar skatt	5	12 411 000	11 135 000
----------------	---	------------	------------

Skyldige offentlige avgifter		19 984 000	15 873 000
------------------------------	--	------------	------------

Utbytte			1 340 000
---------	--	--	-----------

Annen kortsiktig gjeld		16 991 000	15 611 000
------------------------	--	------------	------------

Sum kortsiktig gjeld		87 411 000	73 344 000
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		192 509 000	159 271 000
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 840 000	234 969 000
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 915 299 636
POA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7766867.00	4660200.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	170781.00	170781.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 1165 aksjer i Ipoa Group AS dvs 77,6 %. Ipoa Group AS hadde et resultat på kr 15.113.815 i 2023 og en egenkapital på kr 21.518.716 pr 31.12.2023. I tillegg eier selskapet små aksje poster i 3 andre selskaper. Kortsiktig konsernfordring på kr 7.766.867 gjelder avsatt utbytte i Ipoa Group AS for 2023.

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 915 299 636
POA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Resultatregnskap for 2023 POA INVEST AS konsern

Alle tall i tusen kr

	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	326 343	367 016
Annen driftsinntekt		4 602	3 198
Sum driftsinntekter		330 945	370 214
Beholdningsendring varer under tilvirkning		(309)	(4 023)
Varekostnad		(133 667)	(174 402)
Lønnskostnad	2, 3	(97 708)	(84 330)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(10 331)	(6 978)
Annen driftskostnad	3	(47 121)	(50 974)
Sum driftskostnader		(289 136)	(320 707)
Driftsresultat		41 809	49 507
Annen renteinntekt		697	243
Annen finansinntekt		433	2 332
Sum finansinntekter		1 130	2 575
Annen rentekostnad		(5 113)	(2 023)
Annen finanskostnad		(953)	(1 781)
Sum finanskostnader		(6 066)	(3 804)
Netto finans		(4 936)	(1 229)
Resultat før skattekostnad		36 873	48 228
Skattekostnad	5	(8 541)	(10 549)
Årsresultat	6	28 332	37 729
Minoritetens andel		6 909	8 536
Årsresultat etter minoritetsandel (majoritetsandel)		21 423	29 193
Overføringer			
Utbytte		-	1 340
Tilleggsutbytte		8 010	6 100
Til minoritetsinteresser		4 899	7 196
Til annen egenkapital (majoritet)		15 423	23 093
Sum	6	28 832	37 729



Balanse pr. 31. desember 2023 POA INVEST AS konsern

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		5 195	7 273
Utsatt skattefordel		398	-
Sum immaterielle eiendeler		5 593	7 273
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	124 974	100 769
Maskiner og anlegg	4	79	-
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	22 914	6 653
Sum varige driftsmidler	7	147 967	107 422
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap		10	-
Lån til tilknyttet selskap		275	275
Andre fordringer	8	1 764	2 111
Sum finansielle anleggsmidler		2 049	2 386
Sum anleggsmidler		155 609	117 081
Omløpsmidler			
Varer		4 328	15 434
Sum varer		4 328	15 434
Fordringer			
Kundefordringer		83 605	64 705
Andre fordringer	8	7 382	1 567
Sum fordringer		90 987	65 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 916	36 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 916	36 812
Sum omløpsmidler		129 231	117 888
Sum eiendeler		284 840	234 968



Balanse pr. 31. desember 2023 POA INVEST AS konsern

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 30,-)	6	30	30
Sum innskutt egenkapital		30	30
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital (majoritet)		71 049	58 494
Minoritetsintereseer		21 252	17 174
Sum opptjent egenkapital	9	92 301	75 668
Sum egenkapital	6	92 331	75 698
Gjeld			
Avsetning til forpliktelser			
Utsatt skatt	5	-	4 593
Sum avsetning til forpliktelser		-	4 593
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	94 333	66 732
Annen langsiktig gjeld		10 765	14 602
Sum langsiktig gjeld		105 098	81 334
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 088	-
Leverandørgjeld		36 937	29 385
Betalbar skatt	5	12 411	11 135
Skyldige offentlige avgifter		19 984	15 873
Utbytte		-	1 340
Annen kortsiktig gjeld		16 991	15 612
Sum kortsiktig gjeld		87 411	73 344
Sum gjeld		192 509	159 271
Sum egenkapital og gjeld		284 840	234 968

Sarpsborg, 02.05.2024

Per Ove Blakkestad Andersen
Styrets leder / Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varer er kun presentert som en samlet post i årsregnskapet for å gi et mer oversiktlig årsregnskap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

Konsernselskaper

POA Invest AS konsern består av følgende selskaper:

POA Invest AS eier 77,67 % av aksjene i IPOA Group AS.

IPOA Group AS eier 100 % av aksjene i følgende selskaper:

- IPOA AS. IPOA AS eier 97 % av aksjene i IPOA Mumbai Private Limited. IPOA Mumbai Private Limited har avvikende regnskapsår, og regnskapet for 1.4.22-31.3.23 er konsolidert for 2023.
- IPOA Eiendom AS
- IPOA Næringseiendom AS. IPOA Næringseiendom AS eier 100 % av aksjene i Granheimveien 7 AS



Note 1 - Salgsinntekter fordelt på virksomhetsområder og geografi

Fra produksjonslokaler i Østfold leverer konsernet stålkonstruksjoner, trapper og rekkverk til bygg og industri i hele Norge. Selskapet leverer alt fra små enkle tilbygg til store komplekse stålbygg.

Note 2 - Antall årsverk

Konsernet har hatt 154 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lønnskostnader etc.

	2023	2022
Lønn	82 201	71 552
Arbeidsgiveravgift	12 009	10 002
Pensjonskostnader	2 301	1 807
Andre ytelser / Refusjoner	1 107	969
Sum	97 708	84 330

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Daglig leder har mottatt kr 2.279 i lønn og annen godtgjørelse i 2023.

Det er kostnadsført kr 225 i revisjonshonorarer i 2023. I tillegg kommer andre tjenester med kr 95.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Anleggsmidler

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol.	Sum
Kostpris	21 254	106 931	15 495	143 930
Tilgang	-	37 514	22 910	60 424
Avgang	-	(6 420)		(6 420)
Sum anskaffelse	21 254	138 175	38 405	198 084
Akk. avskrivninger	16 059	13 202	15 491	44 923
Bokført verdi 31.12	5 195	124 973	22 914	153 161
Ord. avskrivninger	2 078	1 683	6 519	10 331

Konsernet leaser en betydelig del av sine driftsmidler i kategorien «Driftsløsøre, inventar ol.». Finansielle leasingavtaler er balanseført med kr 19.598 pr. 31.12.2023. Det er foretatt avskrivninger på disse med kr 4.950 i 2023 og beregnet rentekostnad er kostnadsført med kr 1.214.

Note 5 - Skatt

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	36 873	48 278
+/- Permanente forskjeller	2 317	2 912
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	17 223	1 374
Årets skattegrunnlag	56 413	52 564
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	12 411	11 564
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	(3 870)	(1 015)
Skattekostnad i resultatregnskapet	8 541	10 549



Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	1.1.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	18 615	22 287	(3 673)
Omløpsmidler	(3 200)	(4 700)	1 500
Gevinst- og tapskonto	0	203	(203)
Andre forskjeller	0	(19 598)	19 598
Sum midlertidige forskjeller	15 415	(1 808)	17 223
Forskjeller som ikke påvirker midlertidige forskjeller*	5 461	0	5 461
Netto forskjeller	20 876	(1 808)	22 684
Utsatt skatt 31.12 basert på 22%	4 593	(397)	4 990

*Forskjeller som ikke påvirker midlertidige forskjeller er forskjeller knyttet til merverdier og utsatt skatt basert på oppkjøpet av Bygge og Bo AS, som i fusjonen med IPOA Eiendom AS ikke lenger vises i regnskapet.

Note 6 – Aksjekapital

	Aksjekapital	Minoritet	Majoritet	Sum
Pr. 1.1	30	17 174	58 494	75 698
Endring i eierskap		-	-	-
Årets resultat		6 909	21 372	28 281
Utbytte		-	-	-
Tilleggsutbytte		(2 010)	(6 000)	(8 010)
Andre endringer*		(821)	(2 869)	(3 690)
Pr. 31.12	30	21 252	70 997	92 279

*Et selskap i konsernet (Bygge og Bo AS) er fusjonert inn i IPOA Eiendom AS i 2023. Fusjonen er gjort til selskapskontinuitet. Det medfører at egenkapitalen i det IPOA Eiendom AS har blitt redusert pga. høyere bokført kostpris på aksjene i det overdragende selskapet, enn hva egenkapitalen var i det overdragende selskapet.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30. Selskapets har kun en aksjeklasse, og eierstrukturen er:

	Aksjer	Eierandel
Per Ove Blakkestad Andersen (styreleder/daglig leder)	100	100 %

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	93 924

Mer om gjeld

Konsernet har gjeld som er sikret ved pant i følgende eiendeler (balanseført verdi):

	Beløp
Tomter, bygninger, og annen eiendom	96 494
Driftsløsøre, inventar ol.	25 000
sum	121 494

Av langsiktig gjeld på kr 105.097 forfaller kr 60.475 mer enn 5 år etter balansedagen.

Note 8 – Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt Kr 0

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Markedsutviklingen og etterspørselen etter konsernets tjenester og forretningsområder er stabil i 2024. Høy rente og lavere investeringer i landet vil dog kunne redusere etterspørselen etter konsernets produkter



Kontantstrømoppstilling 2023 POA INVEST AS konsern

	2023	2022
Likvider tilført/brukt på virksomheten:		
Resultat før skattekostnad	36 873	48 277
- Betalt skatt	(11 135)	(7 134)
+ Ordinære avskrivninger	10 331	6 977
+/- Tap/gevinst salg driftsmidler	253	-
= Tilført fra årets virksomhet	36 322	48 121
+/- Endr.i lager, debitorer og kreditor	(872)	(15 474)
+/- Endr.i andre tidsavgrensningsposter	(1 358)	3 922
A = Netto likviditetsendring fra virksomhet	34 093	36 569
Likvider tilført/brukt på investeringer:		
- Investeringer i varige driftsmidler	(54 004)	(67 439)
+/- Endring andre investeringer	133	(9 277)
B = Netto likviditetsendring fra investering	(53 871)	(76 716)
Likvider tilført/brukt på finansiering:		
+/- Endringer i gjeld (korts. og langs.)	26 231	45 924
- Utbetalinger av utbytte	(9 350)	(6 100)
C = Netto likviditetsendring fra finansiering	16 881	39 824
Likviditetsbeholdning 1.1.	36 812	37 135
+ A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året	(2 896)	(323)
= Likviditetsbeholdning 31.12	33 916	36 812



POA Invest AS konsern

ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og beliggenhet

POA Invest AS konsern består av følgende selskaper:

POA Invest AS eier 77,67 % av aksjene i IPOA Group AS:

- IPOA Group AS eier 100 % av aksjene i følgende selskaper:
 - o IPOA AS
 - o IPOA Eiendom AS
 - o IPOA Næringseiendom AS

I tillegg eier IPOA Næringseiendom AS 100 % av Granheimsveien 7 AS og IPOA AS eier 97 % av IPOA Mumbai LTD

Virksomhetene driver i all hovedsak med prosjektering, produksjon og montasje av stålkonstruksjoner samt annen relevant virksomhet. I tillegg til kjøp og utleie av eiendommer. Selskapets hovedkontor er i Sarpsborg kommune. I tillegg har konsernet en betydelig eiendomsmasse.

Overordnet

Ledelsen sier seg fornøyd med resultatutviklingen i konsernet. Årsresultatet i 2023 ble på kr 28,2 mill. mot kr 37,8 mill. i 2022. Driftsinntektene er ned fra kr 370 mill. i 2022 til kr 331 mill. i 2023. Konsernet har ved utgangen av regnskapsåret en egenkapital på kr 92,3 mill. Dette tilsvarer en egenkapitalandel på 32,4 %. Av dette utgjør minoritets eiernes egenkapital andel 7,5 % av totalkapitalen. Det arbeides for å styrke egenkapitalen ytterligere. Starten på 2024 har så langt vært positiv.

Fortsatt drift

Konsernet har hatt et godt driftsår. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljøet

Styret mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Sykefraværet har i 2023 vært ca. 3%.

Ytre miljø

Konsernets målsetting er å framstå som miljøvennlige virksomheter. Selskapenes virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Likestilling

Styret i POA Invest AS består av en mann som også er eneeier. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har fokus på effektiviseringstiltak. Det blir lagt ned ressurser på å finne ny å bedre måter å gjennomføre produksjonen på. Konsernet har skattefunnprosjekt gående.



Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet utover det som fremgår av det ovenstående.

Åpenhetsloven

Konsernet omfattes av åpenhetsloven, jf. §3. Selskapet redegjør for rutiner for utføring av aktsomhetsvurderinger ihht. Åpenhetslovens §4 på hjemmesiden til IPOA

Årsresultat og disponeringer

Konsernets årsresultat foreslås disponert slik (tall i tusen):

Tilleggsutbytte	6 010
Utbytte	-
Til minoritet	4 899
<u>Annen egenkapital (til majoritet)</u>	<u>15 372</u>
<u>Sum</u>	<u>28 281</u>

Sarpsborg, 02.05.2024

Per Ove Blakkestad Andersen
Styreleder, daglig leder



RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte
revisorer
Rolf-Ove Dahl
Jim Olaussen
Per Olaussen

Walkersgate 10B
1771 HALDEN
Telefon: 69 17 67 05
halden@revisor-team.no

Til generalforsamlingen i
POA Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert selskapet POA Invest AS' årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling til per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA
Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Fredrikstad, 06. mai 2024
RevisorTeam DA



Per Oloussen
Statsautorisert revisor



POA INVEST AS
915 299 636

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-469 149	-28 601
Sum driftskostnader		-469 149	-28 601
Driftsresultat		-469 149	-28 601
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 035	1 569
Annen finansinntekt		6 990 000	6 300 600
Sum finansinntekter		6 991 035	6 302 169
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-19	0
Sum finanskostnader		-19	0
Netto finans		6 991 016	6 302 169
Resultat før skattekostnad		6 521 867	6 273 568
Skattekostnad	1, 2	-34 448	-1 629
Årsresultat		6 487 419	6 271 939
Overføringer			
Tilleggsutbytte		6 000 000	6 100 000
Annen egenkapital		487 419	171 939
Sum overføringer		6 487 419	6 271 939



POA INVEST AS
915 299 636

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	17 942 308	17 942 308
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		275 000	275 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 227 308	18 217 308
Sum anleggsmidler		18 227 308	18 217 308
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	200	4 660 200
Andre kortsiktige fordringer		376 780	386 780
Sum fordringer		376 980	5 046 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 797	1 550 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 141 797	1 550 116
Sum omløpsmidler		3 518 777	6 597 096
SUM EIENDELER		21 746 085	24 814 404



POA INVEST AS
915 299 636

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 813 347	9 325 928
Sum opptjent egenkapital		9 813 347	9 325 928
Sum egenkapital		9 843 347	9 355 928
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 655 557	14 233 016
Sum annen langsiktig gjeld		10 655 557	14 233 016
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	34 448	1 629
Kortsiktig konserngjeld	3	170 781	170 781
Annen kortsiktig gjeld		1 041 951	1 053 049
Sum kortsiktig gjeld		1 247 180	1 225 459
Sum gjeld		11 902 737	15 458 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 746 085	24 814 404

Sarpsborg, 02.05.2024

Per Ove Blakkestad Andersen
styrets leder / daglig leder



POA INVEST AS
915 299 636

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 448	0
Skattekostnad	34 448	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 521 867	0
Permanente forskjeller	-6 365 287	0
Skattepliktig inntekt	156 580	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	34 448	0
Sum betalbar skatt i balansen	34 448	0



POA INVEST AS
915 299 636

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 766 867	4 660 200

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	170 781	170 781

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 1165 aksjer i Ipoa Group AS dvs 77,6 %. Ipoa Group AS hadde et resultat på kr 15.113.815 i 2023 og en egenkapital på kr 21.518.716 pr 31.12.2023.

I tillegg eier selskapet små aksje poster i 3 andre selskaper.

Kortsiktig konsernfordring på kr 7.766.867 gjelder avsatt utbytte i Ipoa Group AS for 2023.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANDERSEN PER O BLAKKESTAD	100	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	9 325 928	9 355 928
Årsresultat	0	6 487 419	6 487 419
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	9 813 347	9 843 347



POA INVEST AS
915 299 636

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.