



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 480 607
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LIDBU EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Lienvegen 155B 3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	184 500
Sum inntekter		102 000	184 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 994	3 665
Annen driftskostnad		98 253	128 235
Sum kostnader		109 246	131 900
Driftsresultat		-7 246	52 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		583	215
Sum finansinntekter		583	215
Annen rentekostnad		40 410	41 924
Sum finanskostnader		40 410	41 924
Netto finans		-39 827	-41 709
Resultat før skattekostnad		-47 073	10 891
Skattekostnad		-22 985	2 375
Årsresultat		-24 088	8 516
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 088	8 516
Sum overføringer og disponeringer		-24 088	8 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 516 680	2 516 680
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		40 310	51 304
Sum varige driftsmidler		2 556 990	2 567 984
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		332 380	332 380
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		352 380	352 380
Sum anleggsmidler		2 909 370	2 920 364
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 921	10 921
Sum investeringer		10 921	10 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 493	240 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 493	240 965
Sum omløpsmidler		27 414	251 886
SUM EIENDELER		2 936 784	3 172 250

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 250 756	2 274 845
Sum opptjent egenkapital		2 250 756	2 274 845
Sum egenkapital		2 500 756	2 524 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	22 985
Sum avsetninger for forpliktelser		0	22 985
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		385 316	560 456
Sum annen langsiktig gjeld		385 316	560 456
Sum langsiktig gjeld		385 316	583 441
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 580	2 993
Skyldige offentlige avgifter		227	-2 027
Kortsiktig konserngjeld		27 826	27 826
Annen kortsiktig gjeld		6 079	35 173
Sum kortsiktig gjeld		50 712	63 964
Sum gjeld		436 028	647 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 936 784	3 172 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618820

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 480 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIDBU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lienvegen 155B
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 480 607
LIDBU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	184 500
Sum inntekter		102 000	184 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 994	3 665
Annen driftskostnad		98 253	128 235
Sum kostnader		109 246	131 900
Driftsresultat		-7 246	52 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		583	215
Sum finansinntekter		583	215
Annen rentekostnad		40 410	41 924
Sum finanskostnader		40 410	41 924
Netto finans		-39 827	-41 709
Resultat før skattekostnad		-47 073	10 891
Skattekostnad		-22 985	2 375
Årsresultat		-24 088	8 516
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 088	8 516
Sum overføringer og disponeringer		-24 088	8 516



Organisasjonsnr: 980 480 607
LIDBU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 516 680	2 516 680
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	40 310	51 304
Sum varige driftsmidler	2 556 990	2 567 984

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	332 380	332 380
Investeringer i aksjer og andeler	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler	352 380	352 380

Sum anleggsmidler	2 909 370	2 920 364
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	10 921	10 921
Sum investeringer	10 921	10 921

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	16 493	240 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	16 493	240 965

Sum omløpsmidler	27 414	251 886
------------------	--------	---------

SUM EIENDELER	2 936 784	3 172 250
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	250 000	250 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2 250 756	2 274 845
Sum opptjent egenkapital	2 250 756	2 274 845
Sum egenkapital	2 500 756	2 524 845
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	22 985
Sum avsetninger for forpliktelser	0	22 985
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	385 316	560 456
Sum annen langsiktig gjeld	385 316	560 456
Sum langsiktig gjeld	385 316	583 441
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 580	2 993
Skyldige offentlige avgifter	227	-2 027
Kortsiktig konserngjeld	27 826	27 826
Annen kortsiktig gjeld	6 079	35 173
Sum kortsiktig gjeld	50 712	63 964
Sum gjeld	436 028	647 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 936 784	3 172 250



Organisasjonsnr: 980 480 607
LIDBU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.