



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 643 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S.E EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torvteigen 9
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Symbiose Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1 494	0
Sum kostnader		1 494	0
Driftsresultat		-1 494	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 494	0
Skattekostnad		243 098	0
Årsresultat		-244 592	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-244 592	0
Sum overføringer og disponeringer		-244 592	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	30 718
Sum immaterielle eiendeler		0	30 718
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 006 419	1 006 419
Sum varige driftsmidler		1 006 419	1 006 419
Sum anleggsmidler		1 006 419	1 037 137
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-39 563	-39 563
Sum fordringer		-39 563	-39 563
Sum omløpsmidler		-39 563	-39 563
SUM EIENDELER		966 856	997 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		116 288	360 879
Sum opptjent egenkapital		116 288	360 879
Sum egenkapital		146 288	390 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		212 380	0
Sum avsetninger for forpliktelser		212 380	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		578 557	578 557
Sum annen langsiktig gjeld		578 557	578 557
Sum langsiktig gjeld		790 937	578 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 117	26 250
Skyldige offentlige avgifter		-373	0
Annen kortsiktig gjeld		1 888	1 888
Sum kortsiktig gjeld		29 631	28 138
Sum gjeld		820 568	606 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		966 856	997 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 445411

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 643 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S.E EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torvteigen 9
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Symbiose Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 999 643 043
S.E EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1 494	0
Sum kostnader		1 494	0
Driftsresultat		-1 494	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 494	0
Skattekostnad		243 098	0
Årsresultat		-244 592	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-244 592	0
Sum overføringer og disponeringer		-244 592	0



Organisasjonsnr: 999 643 043
S.E EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 0 30 718
Sum immaterielle eiendeler 0 30 718

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 006 419 1 006 419
Sum varige driftsmidler 1 006 419 1 006 419

Sum anleggsmidler 1 006 419 1 037 137

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -39 563 -39 563
Sum fordringer -39 563 -39 563

Sum omløpsmidler -39 563 -39 563

SUM EIENDELER 966 856 997 574

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 116 288 360 879
Sum opptjent egenkapital 116 288 360 879

Sum egenkapital 146 288 390 879

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 212 380 0
Sum avsetninger for forpliktelses 212 380 0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 578 557 578 557
Sum annen langsiktig gjeld 578 557 578 557



Sum langsiktig gjeld	790 937	578 557
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 117	26 250
Skyldige offentlige avgifter	-373	0
Annen kortsiktig gjeld	1 888	1 888
Sum kortsiktig gjeld	29 631	28 138
Sum gjeld	820 568	606 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	966 856	997 574



Organisasjonsnr: 999 643 043
S.E EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.