



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 531 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAVITAS BYGG AS
Forretningsadresse: Røykenveien 70
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saulius Balsevicius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 234 246	68 037 664
Annen driftsinntekt		1 090 593	457 599
Sum inntekter		51 324 839	68 495 263
Kostnader			
Varekostnad		24 108 448	37 475 544
Lønnskostnad	1, 2, 3	17 967 616	19 701 055
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 016 522	981 849
Annen driftskostnad		6 661 736	8 312 633
Sum kostnader		49 754 321	66 471 081
Driftsresultat		1 570 518	2 024 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 227	15 893
Annen finansinntekt		33 124	121 801
Sum finansinntekter		64 352	137 695
Annen rentekostnad		1 205 984	528 793
Annen finanskostnad		130 721	186 666
Sum finanskostnader		1 336 705	715 460
Netto finans		-1 272 353	-577 765
Resultat før skattekostnad		298 166	1 446 418
Skattekostnad	5, 6	73 741	330 673
Årsresultat		224 425	1 115 745
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		224 425	1 115 745
Sum overføringer og disponeringer		224 425	1 115 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	127 279	127 279
Sum immaterielle eiendeler		127 279	127 279
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	194 941	223 125
Maskiner og anlegg	4	886 912	1 172 063
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 157 027	1 860 214
Sum varige driftsmidler		2 238 880	3 255 402
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		113 840	113 450
Sum finansielle anleggsmidler		113 840	113 450
Sum anleggsmidler		2 479 999	3 496 130
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		493 457	496 429
Sum varer		493 457	496 429
Fordringer			
Kundefordringer		17 502 754	21 004 738
Andre kortsiktige fordringer		2 378 367	3 030 974
Sum fordringer		19 881 121	24 035 712
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	185 199	246 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 199	246 206
Sum omløpsmidler		20 559 777	24 778 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		23 039 775	28 274 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 392 000	1 392 000
Overkurs	9	390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		1 782 000	1 782 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 262 717	2 038 292
Sum opptjent egenkapital		2 262 717	2 038 292
Sum egenkapital		4 044 717	3 820 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	581 915	508 174
Sum avsetninger for forpliktelser		581 915	508 174
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 964 983	9 738 863
Langsiktig konserngjeld	10	3 075 816	2 973 715
Sum annen langsiktig gjeld		6 040 799	12 712 578
Sum langsiktig gjeld		6 622 714	13 220 752
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 000	0
Leverandørgjeld		8 077 496	6 737 024
Skyldige offentlige avgifter	7	2 186 386	2 526 017
Annen kortsiktig gjeld		1 608 463	1 970 394
Sum kortsiktig gjeld		12 372 345	11 233 434
Sum gjeld		18 995 059	24 454 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 039 775	28 274 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732038

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 531 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAVITAS BYGG AS
Forretningsadresse: Røykenveien 70
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saulius Balsevicius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024



Organisasjonsnr: 999 531 601
GRAVITAS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 234 246	68 037 664
Annen driftsinntekt		1 090 593	457 599
Sum inntekter		51 324 839	68 495 263
Kostnader			
Varekostnad		24 108 448	37 475 544
Lønnskostnad	1, 2, 3	17 967 616	19 701 055
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 016 522	981 849
Annen driftskostnad		6 661 736	8 312 633
Sum kostnader		49 754 321	66 471 081
Driftsresultat		1 570 518	2 024 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 227	15 893
Annen finansinntekt		33 124	121 801
Sum finansinntekter		64 352	137 695
Annen rentekostnad		1 205 984	528 793
Annen finanskostnad		130 721	186 666
Sum finanskostnader		1 336 705	715 460
Netto finans		-1 272 353	-577 765
Resultat før skattekostnad		298 166	1 446 418
Skattekostnad	5, 6	73 741	330 673
Årsresultat		224 425	1 115 745
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		224 425	1 115 745
Sum overføringer og disponeringer		224 425	1 115 745



Organisasjonsnr: 999 531 601
GRAVITAS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	127 279	127 279
Sum immaterielle eiendeler		127 279	127 279
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	194 941	223 125
Maskiner og anlegg	4	886 912	1 172 063
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 157 027	1 860 214
Sum varige driftsmidler		2 238 880	3 255 402
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		113 840	113 450
Sum finansielle anleggsmidler		113 840	113 450
Sum anleggsmidler		2 479 999	3 496 130
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		493 457	496 429
Sum varer		493 457	496 429
Fordringer			
Kundefordringer		17 502 754	21 004 738
Andre kortsiktige fordringer		2 378 367	3 030 974
Sum fordringer		19 881 121	24 035 712
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	185 199	246 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 199	246 206
Sum omløpsmidler		20 559 777	24 778 348
SUM EIENDELER		23 039 775	28 274 478



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	1 392 000	1 392 000
Overkurs	9	390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		1 782 000	1 782 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	2 262 717	2 038 292
Sum opptjent egenkapital		2 262 717	2 038 292

Sum egenkapital		4 044 717	3 820 292
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5, 6	581 915	508 174
Sum avsetninger for forpliktelser		581 915	508 174

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 964 983	9 738 863
Langsiktig konserngjeld	10	3 075 816	2 973 715
Sum annen langsiktig gjeld		6 040 799	12 712 578

Sum langsiktig gjeld		6 622 714	13 220 752
-----------------------------	--	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		500 000	0
Leverandørgjeld		8 077 496	6 737 024
Skyldige offentlige avgifter	7	2 186 386	2 526 017
Annen kortsiktig gjeld		1 608 463	1 970 394
Sum kortsiktig gjeld		12 372 345	11 233 434

Sum gjeld		18 995 059	24 454 186
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 039 775	28 274 478
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 999 531 601
GRAVITAS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

29.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15160301.00	16641006.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2205670.00	2414000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	301568.00	319867.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300076.00	326181.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17967616.00	19701055.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6140329.00	127279.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6095329.00	127279.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3856449.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2238880.00	127279.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1016522.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		0
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1605012.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



1734105.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån Vina AS kr 1 728 715 Lån Christen Andreas Sandmøl kr 300 000 Lån Saulius Balsevicius kr 1 047 101

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gravitas Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gravitas Bygg AS som viser et overskudd på kr 224 425. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ABC Revisjon AS
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 28
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Gauterødveien 6A
3154 TOLVSRØD
Tlf.: 476 22 700

Medlem av Den norske Revisorforening
Godkjent regnskapssettelskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Tønsberg, 15. august 2024

ABC Revisjon AS


Arild Wolff Ytredal
Statsautorisert revisor

ABC Revisjon AS
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 28
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Gauterødveien 6A
3154 TOLVSRØD
Tlf.: 476 22 700

Medlem av Den norske Revisorforening
Godkjent regnskapselskap



Årsoppgjør for

GRAVITAS BYGG AS

999531601

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



GRAVITAS BYGG AS
999 531 601

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		50 234 246	68 037 664
Annen driftsinntekt		1 090 593	457 599
Sum driftsinntekter		51 324 839	68 495 263
Driftskostnader			
Varekostnad		-24 108 448	-37 475 544
Lønnskostnad	1, 2, 3	-17 967 616	-19 701 055
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 016 522	-981 849
Annen driftskostnad		-6 661 736	-8 312 633
Sum driftskostnader		-49 754 321	-66 471 081
Driftsresultat		1 570 518	2 024 183
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31 227	15 893
Annen finansinntekt		33 124	121 801
Sum finansinntekter		64 352	137 695
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 205 984	-528 793
Annen finanskostnad		-130 721	-186 666
Sum finanskostnader		-1 336 705	-715 460
Netto finans		-1 272 353	-577 765
Resultat før skattekostnad		298 166	1 446 418
Skattekostnad	5, 6	-73 741	-330 673
Årsresultat		224 425	1 115 745
Overføringer			
Annen egenkapital		224 425	1 115 745
Sum overføringer		224 425	1 115 745



GRAVITAS BYGG AS
999 531 601

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	127 279	127 279
Sum immaterielle eiendeler		127 279	127 279
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	194 941	223 125
Maskiner og anlegg	4	886 912	1 172 063
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 157 027	1 860 214
Sum varige driftsmidler		2 238 880	3 255 402
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		113 840	113 450
Sum finansielle anleggsmidler		113 840	113 450
Sum anleggsmidler		2 479 999	3 496 130
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		493 457	496 429
Sum varer		493 457	496 429
Fordringer			
Kundefordringer		17 502 754	21 004 738
Andre kortsiktige fordringer		2 378 367	3 030 974
Sum fordringer		19 881 121	24 035 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	185 199	246 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 199	246 206
Sum omløpsmidler		20 559 777	24 778 348
SUM EIENDELER		23 039 775	28 274 478




GRAVITAS BYGG AS
999 531 601

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 392 000	1 392 000
Overkurs	9	390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		1 782 000	1 782 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 262 717	2 038 292
Sum opptjent egenkapital		2 262 717	2 038 292
Sum egenkapital		4 044 717	3 820 292
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	581 915	508 174
Sum avsetning for forpliktelser		581 915	508 174
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 964 983	9 738 863
Langsiktig konserngjeld	10	3 075 816	2 973 715
Sum annen langsiktig gjeld		6 040 799	12 712 578
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 000	0
Leverandørgjeld		8 077 496	6 737 024
Skyldige offentlige avgifter	7	2 186 386	2 526 017
Annen kortsiktig gjeld		1 608 463	1 970 394
Sum kortsiktig gjeld		12 372 345	11 233 434
Sum gjeld		18 995 059	24 454 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 039 775	28 274 478

Asker, 11.06.2024



Saulius Balsevicius
styres leder / daglig leder



GRAVITAS BYGG AS
999 531 601

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GRAVITAS BYGG AS
999 531 601

Note 1 - Lønnskostnader

<u>Spesifikasjon av lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønn	15 160 301	16 641 006
Arbeidsgiveravgift	2 205 670	2 414 000
Pensjonskostnader	301 568	319 867
Andre relaterte ytelser	300 076	326 181
Sum	17 967 616	19 701 055

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 29

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>
Anskaffelseskost 01.01.	6 140 329	127 279
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	-45 000	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 095 329	127 279
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 856 449	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 238 880	127 279
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 016 522	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

<u>Skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	73 741	0
Skattekostnad	73 741	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	298 166	0
Permanente forskjeller	37 017	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-38 892	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-296 290	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



GRAVITAS BYGG AS

999 531 601

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-66 748	-296 137	229 389
Omløpsmidler	7 359 727	7 628 008	-268 281
Fremførbart underskudd	-4 983 095	-4 686 805	-296 290
Netto forskjeller	2 309 884	2 645 066	-335 182
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	2 309 884	2 645 066	-335 182
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	508 174	581 915	-73 741

Tilvirkningskontrakter er regnskapsført etter løpende avregningsprinsippet (Inntekter inkl. fortjeneste og kostnader resultatføres i samsvar med fremdrift og ferdigstilleelsesgrad). Det er 4 prosjekter som er ikke ferdigstilte pr. 31.12.2023. Samlet inntekt for alle utgjør 13 737 994 kr, Samlet kostnader for alle utgjør 6 303 361 kr.

Prosjekt aktive per 31.12.23 Faktisk fullføringsgrad %

SM-20	95%
SN-103	50%
KR-6	20%
Xpeng innredning	40%

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	115
Skyldig skattetrekk	-426 479

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120 000	11,6	1 392 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ertaka AS	60 000	50,00	Ordinære
Vinranken Holding AS	60 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	120 000	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 392 000	390 000	2 038 292	3 820 292
Årsresultat	0	0	224 425	224 425
Egenkapital 31.12.2023	1 392 000	390 000	2 262 717	4 044 717

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 605 012
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 734 105
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lån Vina AS kr 1 728 715

Lån Christen Andreas Sandmæl kr 300 000



GRAVITAS BYGG AS
999 531 601
Lån Saulius Balsevicius kr 1 047 101

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.