



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 883 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEMET AS
Forretningsadresse: c/o Gjermund G. Bratlie
Operagata 49
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund G. Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		562 156	
Sum inntekter		562 156	
Kostnader			
Varekostnad		363 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	132 487	5 383
Annen driftskostnad	4	237 599	34 264
Sum kostnader		733 086	39 647
Driftsresultat		-170 930	-39 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 021	138 865
Annen finansinntekt		607	21 348 740
Verdiøkning av finansielle instrumenter		998 374	
Sum finansinntekter		1 078 001	21 487 605
Annen rentekostnad		7 441	3
Annen finanskostnad			328
Sum finanskostnader		7 441	331
Netto finans		1 070 560	21 487 274
Ordinært resultat før skattekostnad		899 630	21 447 627
Skattekostnad på ordinært resultat	10	3 358	21 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		896 272	21 425 871
Årsresultat		896 272	21 425 871
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		896 272	21 425 871
Sum overføringer og disponeringer		896 272	21 425 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 663 206	4 782 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	46 291	59 209
Sum varige driftsmidler		4 709 497	4 841 984
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 819 776	2 759 564
Andre fordringer		1 404	
Sum finansielle anleggsmidler		2 821 180	2 759 564
Sum anleggsmidler		7 530 677	7 601 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	-8 550	
Andre fordringer		205 776	
Sum fordringer		197 225	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	9 899 447	
Sum investeringer		9 899 447	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 031 718	14 048 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 031 718	14 048 080
Sum omløpsmidler		18 128 390	14 048 080
SUM EIENDELER		25 659 067	21 649 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	12, 13	100 000	100 000
Overkurs	12	5 246	5 246
Sum innskutt egenkapital		105 246	105 246
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	22 366 766	21 470 494
Sum opptjent egenkapital		22 366 766	21 470 494
Sum egenkapital	12	22 472 012	21 575 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 658
Sum avsetninger for forpliktelser			1 658
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 950 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 950 000	
Sum langsiktig gjeld		2 950 000	1 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 859	2 631
Betalbar skatt	10	5 016	20 098
Annen kortsiktig gjeld		184 180	49 500
Sum kortsiktig gjeld		237 055	72 229
Sum gjeld		3 187 055	73 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 659 067	21 649 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 146804

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 883 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJEMET AS
Forretningsadresse: c/o Gjermund G. Bratlie
Operagata 49
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund G. Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 995 883 066
GJEMET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		562 156	
Sum inntekter		562 156	
Kostnader			
Varekostnad		363 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	132 487	5 383
Annen driftskostnad	4	237 599	34 264
Sum kostnader		733 086	39 647
Driftsresultat		-170 930	-39 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 021	138 865
Annen finansinntekt		607	21 348 740
Verdiøkning av finansielle instrumenter		998 374	
Sum finansinntekter		1 078 001	21 487 605
Annen rentekostnad		7 441	3
Annen finanskostnad			328
Sum finanskostnader		7 441	331
Netto finans		1 070 560	21 487 274
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	3 358	21 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		896 272	21 425 871
Årsresultat		896 272	21 425 871
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		896 272	21 425 871
Sum overføringer og disponeringer		896 272	21 425 871



Organisasjonsnr: 995 883 066
GJEMET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 663 206	4 782 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	46 291	59 209
Sum varige driftsmidler		4 709 497	4 841 984

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 819 776	2 759 564
Andre fordringer		1 404	
Sum finansielle anleggsmidler		2 821 180	2 759 564
Sum anleggsmidler		7 530 677	7 601 548

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	-8 550	
Andre fordringer		205 776	
Sum fordringer		197 225	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	9 899 447	
Sum investeringer		9 899 447	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 031 718	14 048 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 031 718	14 048 080

Sum omløpsmidler		18 128 390	14 048 080
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		25 659 067	21 649 628
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	12, 13	100 000	100 000
Overkurs	12	5 246	5 246
Sum innskutt egenkapital		105 246	105 246
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	22 366 766	21 470 494
Sum opptjent egenkapital		22 366 766	21 470 494
Sum egenkapital	12	22 472 012	21 575 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 658
Sum avsetninger for forpliktelser			1 658
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 950 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 950 000	
Sum langsiktig gjeld		2 950 000	1 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 859	2 631
Betalbar skatt	10	5 016	20 098
Annen kortsiktig gjeld		184 180	49 500
Sum kortsiktig gjeld		237 055	72 229
Sum gjeld		3 187 055	73 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 659 067	21 649 628



Organisasjonnr: 995 883 066
GJEMET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	400.00	100.00	40000.00
B-aksjer	600.00	100.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BRATLIE GJERMUND GULBRAND (Daglig leder, Styreleder, Leder av bedriftsforsamling	600.00	60.00%	B-aksjer
BRATLIE GJERMUND GULBRAND (Daglig leder, Styreleder, Leder av bedriftsforsamling	400.00	40.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note
4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Obligatorisk tjenestepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
View Group AS, Dronning Eufemias gate 16, 0191 Oslo	11.00%	11.00%	50118656.00	602504.00
VIEW A-Invest AS, Dronning Eufemias gate 16, 0191 Oslo	22.26%	22.26%	535084.00	-982.00
VIEW M-Invest AS, Dronning Eufemias gate 16, 0191 Oslo	19.22%	19.22%	4852412.00	-3768.00
VIEW CO-Invest AS, Dronning Eufemias gate 16, 0191 Oslo	14.30%	14.30%	12486241.00	-93.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for 2020

**GJEMET AS
0191 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:
VIEW Ledger AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO
Org.nr. 987260335

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



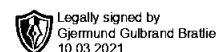
Resultatregnskap for 2020 GJEMET AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		562 156	0
Sum driftsinntekter		562 156	0
Varekostnad		(363 000)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(132 487)	(5 383)
Annen driftskostnad	4	(237 599)	(34 264)
Sum driftskostnader		(733 086)	(39 647)
Driftsresultat		(170 930)	(39 647)
Annen renteinntekt		79 021	138 865
Annen finansinntekt		607	21 348 740
Verdøkning av finansielle instrumenter		998 374	0
Sum finansinntekter		1 078 001	21 487 605
Annen rentekostnad		(7 441)	(3)
Annen finanskostnad		0	(328)
Sum finanskostnader		(7 441)	(331)
Netto finans		1 070 560	21 487 274
Ordinært resultat før skattekostnad		899 630	21 447 627
Skattekostnad på ordinært resultat	10	(3 358)	(21 756)
Ordinært resultat		896 272	21 425 871
Årsresultat		896 272	21 425 871
Overføringer			
Annen egenkapital		896 272	21 425 871
Sum		896 272	21 425 871



Balanse pr. 31. desember 2020 GJEMET AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 663 206	4 782 775
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	6	46 291	59 209
Sum varige driftsmidler		4 709 497	4 841 984
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 819 776	2 759 564
Andre fordringer		1 404	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 821 180	2 759 564
Sum anleggsmidler		7 530 677	7 601 548
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	(8 550)	0
Andre fordringer		205 776	0
Sum fordringer		197 225	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	9 899 447	0
Sum investeringer		9 899 447	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 031 718	14 048 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 031 718	14 048 080
Sum omløpsmidler		18 128 390	14 048 080
Sum eiendeler		25 659 067	21 649 628



Balanse pr. 31. desember 2020 GJEMET AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	12, 13	100 000	100 000
Overkurs	12	5 246	5 246
Sum innskutt egenkapital		105 246	105 246
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	22 366 766	21 470 494
Sum opptjent egenkapital		22 366 766	21 470 494
Sum egenkapital	12	22 472 012	21 575 740
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 658
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 658
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 950 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 950 000	0
Sum langsiktig gjeld		2 950 000	1 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 859	2 631
Betalbar skatt	10	5 016	20 098
Annen kortsiktig gjeld		184 180	49 500
Sum kortsiktig gjeld		237 055	72 229
Sum gjeld		3 187 055	73 887
Sum egenkapital og gjeld		25 659 067	21 649 628

Oslo 10.03.2021

Gjermund Gulbrand Bratlie
Styreleder



Noter 2020 GJEMET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
VIEW Group AS	Oslo	11,00%	50 118 656	602 504
VIEW A-Invest AS	Oslo	22,26%	535 084	- 982
VIEW M-Invest AS	Oslo	19,22%	4 852 412	- 3 768
VIEW CO-Invest AS	Oslo	14,30%	12 486 241	- 93

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 782 775	64 592	4 847 367
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 782 775	64 592	4 847 367
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(5 383)	(5 383)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(119 569)	(18 301)	(137 870)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	4 663 206	46 291	4 709 497
Årets avskrivninger	(119 569)	(12 918)	(132 487)
Økonomisk levetid	40 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2,5 %	20 %	

Note 7 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	3 500 000	4 165 186
Obligasjoner	2 700 000	2 817 092
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 700 045	2 917 169
Sum	8 900 045	9 899 447

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	(8 550)	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	(8 550)	



Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 49 501.

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	899 630	21 447 627
+/- Permanente forskjeller	(998 981)	(21 348 737)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	122 152	(7 535)
Årets skattegrunnlag	22 801	91 355
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 016	20 098
Sum	5 016	20 098
+/- Endring i utsatt skatt	(1 658)	1 658
Skattekostnad i resultatregnskapet	3 358	21 756
Betalbar skatt i skattekostnad	5 016	20 098
Betalbar skatt i balansen	5 016	20 098

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	7 535	(114 617)	122 152
Netto forskjeller	7 535	(114 617)	122 152
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	114 617	(114 617)
Sum midlertidige forskjeller	7 535	0	7 535
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	1 658	0	1 658

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 25 216



Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	5 246	21 470 494	21 575 740
Årets resultat			896 272	896 272
Egenkapital 31.12.2020	100 000	5 246	22 366 766	22 472 012

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

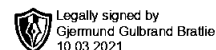
Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	400	100,00	40 000,00
B-aksjer	600	100,00	60 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BRATLIE GJERMUND GULBRAND (Daglig leder, Styreleder, Leder av bedriftsforsamling)	600	60,00%	B-aksjer
BRATLIE GJERMUND GULBRAND (Daglig leder, Styreleder, Leder av bedriftsforsamling)	400	40,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 950 000	0
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 663 206	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 2 950 000 forfaller kr 2 950 000 om mer enn 5 år.



Årsberetning 2020 GJEMET AS

Årsberetning Gjemet AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten består av finansielle investeringer og deltagelse i andre selskaper. Selskapets hovedkontor ligger i Oslo

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings og utviklingstiltak

Fortsatt drift

Styret mener de er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte

Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

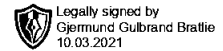
Styret består av 1 mann og 0 kvinner. Ut i fra selskapets størrelse og drift har ikke styret funnet det nødvendig å iverksette likestillingstiltak.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets vurdering gir det avlagte årsregnskapet et rettviseende bilde av driften i regnskapsåret og for den finansielle stillingen pr. 31. desember 2020

Oslo 10.03.2021

Gjermund Gulbrand Bratlie
Styreleder



Generalforsamlingsprotokoll GJEMET AS

Den 10.03.2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i GJEMET AS 995 883 066 på selskapets kontor i Oslo.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
BRATLIE GJERMUND GULBRAND som representerer 400 A-aksjer og 600 B-aksjer og stemmer.	1 000

hvilket representerte 100% av den samlede aksjekapital.

Dessuten møtte styreleder Gjermund Gulbrand Bratlie.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Gjermund Gulbrand Bratlie ble valgt til møteleder, og Gjermund Gulbrand Bratlie ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
3. Årsregnskapet for år 2020 ble lagt frem og gjennomgått sammen med styrets beretning og revisjonsberetningen. Årsregnskapet og styrets årsberetning for regnskapsåret 2020 ble godkjent.
4. Generalforsamlingen besluttet å ikke utbetale aksjeutbytte for 2020
5. Det ble besluttet å velge revisor for selskapet, da grensen for revisjonsplikt vil inntreffe for regnskapsåret 2021, Partner Revisjon ved Frode Johansen ble valgt.
6. Det ble ikke foretatt valg av nytt styre.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Oslo, 10.03.2021

Styreleder

Aksjonær



Årsberetning 2020 GJEMET AS

Årsberetning Gjemet AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten består av finansielle investeringer og deltagelse i andre selskaper. Selskapets hovedkontor ligger i Oslo

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings og utviklingstiltak

Fortsatt drift

Styret mener de er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte

Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Styret består av 1 mann og 0 kvinner. Ut i fra selskapets størrelse og drift har ikke styret funnet det nødvendig å iverksette likestillingstiltak.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets vurdering gir det avlagte årsregnskapet et rettviseende bilde av driften i regnskapsåret og for den finansielle stillingen pr. 31. desember 2020

Oslo 10.03.2021

Gjermund Gulbrand Bratlie
Styreleder



Noter 2020

GJEMET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
VIEW Group AS	Oslo	11,00%	50 118 656	602 504
VIEW A-Invest AS	Oslo	22,26%	535 084	- 982
VIEW M-Invest AS	Oslo	19,22%	4 852 412	- 3 768
VIEW CO-Invest AS	Oslo	14,30%	12 486 241	- 93

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 782 775	64 592	4 847 367
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 782 775	64 592	4 847 367
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(5 383)	(5 383)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(119 569)	(18 301)	(137 870)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 663 206	46 291	4 709 497
Årets avskrivninger	(119 569)	(12 918)	(132 487)
Økonomisk levetid	40 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2,5 %	20 %	

Note 7 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	3 500 000	4 165 186
Obligasjoner	2 700 000	2 817 092
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 700 045	2 917 169
Sum	8 900 045	9 899 447

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	(8 550)	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	(8 550)	



Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 49 501.

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	899 630	21 447 627
+/- Permanente forskjeller	(998 981)	(21 348 737)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	122 152	(7 535)
Årets skattegrunnlag	22 801	91 355
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 016	20 098
Sum	5 016	20 098
+/- Endring i utsatt skatt	(1 658)	1 658
Skattekostnad i resultatregnskapet	3 358	21 756
Betalbar skatt i skattekostnad	5 016	20 098
Betalbar skatt i balansen	5 016	20 098

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	7 535	(114 617)	122 152
Netto forskjeller	7 535	(114 617)	122 152
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	114 617	(114 617)
Sum midlertidige forskjeller	7 535	0	7 535
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	1 658	0	1 658

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 25 216



Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	5 246	21 470 494	21 575 740
Årets resultat			896 272	896 272
Egenkapital 31.12.2020	100 000	5 246	22 366 766	22 472 012

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	400	100,00	40 000,00
B-aksjer	600	100,00	60 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BRATLIE GJERMUND GULBRAND (Daglig leder, Styreleder, Leder av bedriftsforsamling)	600	60,00%	B-aksjer
BRATLIE GJERMUND GULBRAND (Daglig leder, Styreleder, Leder av bedriftsforsamling)	400	40,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 950 000	0
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 663 206	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 2 950 000 forfaller kr 2 950 000 om mer enn 5 år.