



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 547 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARANTI EIENDOMSMEGLING NORGE AS
Forretningsadresse: Akersgata 41
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hultgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 845 197	11 429 680
Annen driftsinntekt		1 724 113	1 078 000
Sum inntekter	2	15 569 310	12 507 680
Kostnader			
Varekostnad		4 922 931	3 656 339
Lønnskostnad	3	5 173 411	4 150 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			28 133
Annen driftskostnad	3, 4	5 423 576	4 656 028
Sum kostnader		15 519 918	12 491 387
Driftsresultat		49 392	16 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	71 736	20 774
Sum finansinntekter		71 736	20 774
Annen rentekostnad		4 605	88 904
Annen finanskostnad		184 074	
Sum finanskostnader		188 679	88 904
Netto finans		-116 943	-68 130
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-67 551	-51 837
Skattekostnad på resultat	6	37 689	9 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 240	-61 427
Årsresultat	7	-105 240	-61 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 240	-61 427
Totalresultat		-105 240	-61 427
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-105 240	-61 427
Sum overføringer og disponeringer		-105 240	-61 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8	16 000	16 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		444 795	444 795
Investeringer	5	1 669 256	1 820 459
Sum finansielle anleggsmidler		2 130 051	2 281 254
Sum anleggsmidler		2 130 051	2 281 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		767 675	1 625 775
Andre kortsiktige fordringer		2 281 862	1 035 974
Sum fordringer		3 049 537	2 661 749
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	8 707 569	8 799 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 707 569	8 799 441
Sum omløpsmidler		11 757 106	11 461 190
SUM EIENDELER		13 887 157	13 742 444

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	7, 10	-220 000	-220 000
Overkurs	7	5 907 271	5 907 271
Sum innskutt egenkapital	7	6 107 271	6 107 271
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 052 380	6 157 620
Sum opptjent egenkapital		6 052 380	6 157 620
Sum egenkapital	7	12 159 651	12 264 891
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		914 178	812 464
Betalbar skatt		37 689	1 479
Skyldig offentlige avgifter		378 473	380 080
Annen kortsiktig gjeld		397 166	283 530
Sum kortsiktig gjeld		1 727 506	1 477 553
Sum gjeld		1 727 506	1 477 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 887 157	13 742 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675367

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 547 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARANTI EIENDOMSMEGLING NORGE AS
Forretningsadresse: Akersgata 41
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hultgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 998 547 148
GARANTI EIENDOMSMEGLING NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 845 197	11 429 680
Annen driftsinntekt		1 724 113	1 078 000
Sum inntekter	2	15 569 310	12 507 680
Kostnader			
Varekostnad		4 922 931	3 656 339
Lønnskostnad	3	5 173 411	4 150 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			28 133
Annen driftskostnad	3, 4	5 423 576	4 656 028
Sum kostnader		15 519 918	12 491 387
Driftsresultat		49 392	16 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	71 736	20 774
Sum finansinntekter		71 736	20 774
Annen rentekostnad		4 605	88 904
Annen finanskostnad		184 074	
Sum finanskostnader		188 679	88 904
Netto finans		-116 943	-68 130
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	6	-67 551	-51 837
Skattekostnad på resultat	6	37 689	9 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-105 240	-61 427
Årsresultat	7	-105 240	-61 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 240	-61 427
Totalresultat		-105 240	-61 427
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-105 240	-61 427
Sum overføringer og disponeringer		-105 240	-61 427



Organisasjonsnr: 998 547 148
GARANTI EIENDOMSMEGLING NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8	16 000	16 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		444 795	444 795
Investeringer	5	1 669 256	1 820 459
Sum finansielle anleggsmidler		2 130 051	2 281 254
Sum anleggsmidler		2 130 051	2 281 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		767 675	1 625 775
Andre kortsiktige fordringer		2 281 862	1 035 974
Sum fordringer		3 049 537	2 661 749
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	8 707 569	8 799 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 707 569	8 799 441
Sum omløpsmidler		11 757 106	11 461 190
SUM EIENDELER		13 887 157	13 742 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	420 000	420 000



Beholdning av egne aksjer	7, 10	-220 000	-220 000
Overkurs	7	5 907 271	5 907 271
Sum innskutt egenkapital	7	6 107 271	6 107 271
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 052 380	6 157 620
Sum opptjent egenkapital		6 052 380	6 157 620
Sum egenkapital	7	12 159 651	12 264 891
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		914 178	812 464
Betalbar skatt		37 689	1 479
Skyldig offentlige avgifter		378 473	380 080
Annen kortsiktig gjeld		397 166	283 530
Sum kortsiktig gjeld		1 727 506	1 477 553
Sum gjeld		1 727 506	1 477 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 887 157	13 742 444



Organisasjonsnr: 998 547 148
GARANTI EIENDOMSMEGLING NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



Til generalforsamlingen i Garanti Eiendomsmegling Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Garanti Eiendomsmegling Norge AS som viser et underskudd på kr 105 240. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

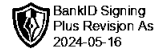
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15 mai 2024
Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Årsregnskap 2023

Garanti Eiendomsmegling Norge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 547 148



Resultatregnskap

Garanti Eiendomsmegling Norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		13 845 197	11 429 680
Annen driftsinntekt		1 724 113	1 078 000
Sum driftsinntekter	2	15 569 310	12 507 680
Varekostnad		4 922 931	3 656 339
Lønnskostnad	3	5 173 411	4 150 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	28 133
Annen driftskostnad	3, 4	5 423 576	4 656 028
Sum driftskostnader		15 519 918	12 491 387
Driftsresultat		49 392	16 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	71 736	20 774
Annen rentekostnad		4 605	88 904
Annen finanskostnad		184 074	0
Resultat av finansposter		-116 943	-68 130
Resultat før skattekostnad	6	-67 551	-51 837
Skattekostnad på resultat	6	37 689	9 590
Resultat		-105 240	-61 427
Årsresultat	7	-105 240	-61 427
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		105 240	61 427
Sum overføringer		-105 240	-61 427



Balanse			
Garanti Eiendomsmegling Norge AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	8	16 000	16 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		444 795	444 795
Investeringer	5	1 669 256	1 820 459
Sum finansielle anleggsmidler		2 130 051	2 281 254
Sum anleggsmidler		2 130 051	2 281 254
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		767 675	1 625 775
Andre kortsiktige fordringer		2 281 862	1 035 974
Sum fordringer		3 049 537	2 661 749
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	8 707 569	8 799 441
Sum omløpsmidler		11 757 106	11 461 190
Sum eiendeler		13 887 157	13 742 444



Balanse			
Garanti Eiendomsmegling Norge AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	420 000	420 000
Egne aksjer	7, 10	-220 000	-220 000
Overkurs	7	5 907 271	5 907 271
Sum innskutt egenkapital	7	6 107 271	6 107 271
Annen egenkapital	7	6 052 380	6 157 620
Sum opptjent egenkapital		6 052 380	6 157 620
Sum egenkapital	7	12 159 651	12 264 891
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		914 178	812 464
Betalbar skatt		37 689	1 479
Skyldig offentlige avgifter		378 473	380 080
Annen kortsiktig gjeld		397 166	283 530
Sum kortsiktig gjeld		1 727 506	1 477 553
Sum gjeld		1 727 506	1 477 553
Sum egenkapital og gjeld		13 887 157	13 742 444
18.04.2024			
Styret i Garanti Eiendomsmegling Norge AS			
<hr/> Ingrid Holst Nissen styremedlem	<hr/> Bjørn Mathisen styremedlem	<hr/> Kurt Figenschau styreleder	
<hr/> Jørgen Pedersen styremedlem	<hr/> Terese Rygge Nerland styremedlem	<hr/> Per Hultgren daglig leder	
Garanti Eiendomsmegling Norge AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsstrømmen relateres til fakturert grunnavgift, kursinntekter, provisjoner m.m..

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte investeringer

Markedsbaserte investeringer ble tidligere vurdert til virkelig verdi, dette er nå endret til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Inntekter

	2023	2022
Grunnavgift avg.pl	4 264 000	3 229 999
Markedspakke, avg.pl	810 557	777 248
Kursinntekter avg.fri	353 214	20 000
Avgiftsfritt salg	881 707	1 077 874
Avgiftspliktig salg	80 200	0
Ref. og div. innt. avg.pliktig	7 455 519	6 325 059
Provisjoner og oppgjør utmeldinger	1 724 113	1 078 000
	15 569 310	12 507 680

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 247 021	2 705 661
Arbeidsgiveravgift	703 223	491 288
Pensjonskostnader	1 058 990	771 787
Andre ytelser	164 177	182 150
Sum	5 173 411	4 150 887

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 70 112,-.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0,-.



Note 4 Andre driftskostnader

	2023	2022
Kontor- og driftskostnader	3 338 835	2 890 528
Markedsføring	2 000	0
Honorarer	1 127 956	859 613
Reise og møtekostnader	<u>994 355</u>	<u>905 887</u>
Andre driftskostnader	<u>5 463 146</u>	<u>4 656 028</u>

Note 5 Investeringer

Investeringer er i fond Nordea Plan 10. Antall andeler er 1 267,1921 pålydende 1 000,-. Kostpris for andelene var kr 1 669 256,-. Gevinst for 2023 var på kr 135 654,-.

Markedsverdi pr 31.12.23 er kr 1 956 113,-.

Andelene er vurdert til laveste sum av kostpris og virkelig verdi.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 689	1 479
Endring i utsatt skattefordel	0	8 111
Skattekostnad ordinært resultat	37 689	9 590
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-67 551	-51 837
Permanente forskjeller	238 865	95 426
Endring i midlertidige forskjeller	0	-36 867
Skattepliktig inntekt	171 314	6 722
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 689	1 479
Sum betalbar skatt i balansen	37 689	1 479

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	420 000	5 907 271	-220 000	6 157 620	12 264 891
Årets resultat				-105 240	-105 240
Pr 31.12.2023	420 000	5 907 271	-220 000	6 052 380	12 159 651

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS		
Garanti Molde	16 000	16 000
Sum	16 000	16 000



Note 9 Bundne midler

Bankinnskudd for skattetrekk og depositum utgjør kr 256 590 . Konto for skattetrekk dekker skyldig skattetrekk pr 31.12.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Garanti Eiendomsmegling Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	420 000	1,0	420 000
Sum	420 000		420 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Garanti Eiendomsmegling Norge AS	220 000	52,4	
BOLIGBYGGELAGET NORD	60 000	14,3	30,0
MØRE OG ROMSDAL BOLIGBYGGELAG	20 000	4,8	10,0
NEDRE BUSKERUD BOLIGBYGGELAG	20 000	4,8	10,0
POLARLYS BOLIGBYGGELAG AL	20 000	4,8	10,0
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG	20 000	4,8	10,0
VANSJØ BOLIGBYGGELAG	20 000	4,8	10,0
VESTBO BBL	20 000	4,8	10,0
ÅRDAL BOLIGBYGGELAG	20 000	4,8	10,0
Totalt antall aksjer	420 000	100,0	100,0



SIGNICAT

Denne dokumentpakken inneholder:

- Originaldokumentene
- Signaturside (denne siden)
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.

Signatarer:

Navn	Fødselsdato	Metode	Dato
Pedersen, Jørgen	10.03.1978	BANKID	13.05.2024 10:39
Hultgren, Per	29.08.1964	BANKID	13.05.2024 09:48
Nerland, Terese Rygge	06.02.1974	BANKID_MOBILE	13.05.2024 10:14
Figenschau, Kurt	19.05.1978	BANKID	13.05.2024 09:50
Nissen, Ingrid Holst	14.05.1968	BANKID	13.05.2024 10:01
Mathisen, Bjørn	31.12.1960	BANKID	13.05.2024 11:32



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.