



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 503 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERTUNET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Risdal
Nedre Bergsvingen 10
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Risdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	650	7 269
Sum kostnader		650	7 269
Driftsresultat		-650	-7 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 504	
Annen finansinntekt			336 733
Sum finansinntekter		6 504	336 733
Netto finans		6 504	336 733
Ordinært resultat før skattekostnad		5 854	329 464
Skattekostnad	2	2 858	-1 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 996	331 034
Årsresultat		2 996	331 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 996	331 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 996	331 034
Sum overføringer og disponeringer		2 996	331 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 570
Sum immaterielle eiendeler			1 570
Sum anleggsmidler		0	1 570
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		955 318	949 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		955 318	949 464
Sum omløpsmidler		955 318	949 464
SUM EIENDELER		955 318	951 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Overkurs			590 000
Annen innskutt egenkapital		590 000	
Sum innskutt egenkapital		620 000	620 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		334 030	331 034
Sum opptjent egenkapital		334 030	331 034
Sum egenkapital		954 030	951 034
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 288	
Sum kortsiktig gjeld		1 288	
Sum gjeld		1 288	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		955 318	951 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548491

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 503 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERTUNET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kristian Risdal
Nedre Bergsvingen 10
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Risdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 503 835
FAGERTUNET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	650	7 269
Sum kostnader		650	7 269
Driftsresultat		-650	-7 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 504	
Annen finansinntekt			336 733
Sum finansinntekter		6 504	336 733
Netto finans		6 504	336 733
Ordinært resultat før skattekostnad		5 854	329 464
Skattekostnad	2	2 858	-1 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 996	331 034
Årsresultat		2 996	331 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 996	331 034
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 996	331 034
Sum overføringer og disponeringer		2 996	331 034



Organisasjonsnr: 925 503 835
FAGERTUNET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 570
Sum immaterielle eiendeler			1 570
Sum anleggsmidler		0	1 570
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		955 318	949 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		955 318	949 464
Sum omløpsmidler		955 318	949 464
SUM EIENDELER		955 318	951 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Overkurs			590 000
Annen innskutt egenkapital		590 000	
Sum innskutt egenkapital		620 000	620 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		334 030	331 034
Sum opptjent egenkapital		334 030	331 034
Sum egenkapital		954 030	951 034
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 288	
Sum kortsiktig gjeld		1 288	
Sum gjeld		1 288	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		955 318	951 034



Organisasjonsnr: 925 503 835
FAGERTUNET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Fagertunet Invest AS**

Organisasjonsnr. 925503835

Utarbeidet av:

Aktiva Råd og Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 985415315



Fagertunet Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	650	7 269
Sum driftskostnader		650	7 269
DRIFTSRESULTAT		(650)	(7 269)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 504	0
Annen finansinntekt		0	336 733
Sum finansinntekter		6 504	336 733
NETTO FINANSPOSTER		6 504	336 733
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		5 854	329 464
Skattekostnad	2	2 858	(1 570)
ÅRSRESULTAT		2 996	331 034
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 996	331 034
SUM OVERF. OG DISP.		2 996	331 034



Fagertunet Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 570
Sum immaterielle eiendeler		0	1 570
SUM ANLEGGSMIDLER		0	1 570
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		955 318	949 464
SUM OMLØPSMIDLER		955 318	949 464
SUM EIENDELER		955 318	951 034
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Overkurs		0	590 000
Annen innskutt egenkapital		590 000	0
Sum innskutt egenkapital		620 000	620 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		334 030	331 034
Sum opptjent egenkapital		334 030	331 034
SUM EGENKAPITAL		954 030	951 034
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	1 288	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 288	0
SUM GJELD		1 288	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		955 318	951 034

Trondheim 23.06.2023
Kristian Risdal
Styreleder



Fagertunet Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og av den grunn har selskapet ikke tegnet avtale om obligatorisk pensjon



Fagertunet Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er gjort fravalg av revisor og det er av den grunn ikke kostnadsført honorar.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 854
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	5 854

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 288
= Sum betalbar skatt	1 288
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	1 570
= Ordinær skattekostnad	2 858
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 288
= Betalbar skatt i balansen	1 288

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets to aksjeeiere som eier 50 % av aksjekapitalen:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Randi Olstad	15
Kristian Risdal	15

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Kristian Risdal/ Styreleder:	15



Fagertunet Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	331 034	951 034
Tilført fra årsresultat	0	2 996	2 996
Andre transaksjoner:	0	590 000	0
Pr 31.12.	30 000	924 030	954 030



**Årsregnskap 2022
for
Fagertunet Invest AS**

Organisasjonsnr. 925503835

Utarbeidet av:

Aktiva Råd og Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 985415315



Fagertunet Invest AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	650	7 269
Sum driftskostnader		650	7 269
DRIFTSRESULTAT		(650)	(7 269)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 504	0
Annen finansinntekt		0	336 733
Sum finansinntekter		6 504	336 733
NETTO FINANSPOSTER		6 504	336 733
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		5 854	329 464
Skattekostnad	2	2 858	(1 570)
ARSRESULTAT		2 996	331 034
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 996	331 034
SUM OVERF. OG DISP.		2 996	331 034

Årsregnskap for Fagertunet Invest AS

Organisasjonsnr. 925503835



Fagertunet Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 570
Sum immaterielle eiendeler		0	1 570
SUM ANLEGGSMIDLER		0	1 570
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		955 318	949 464
SUM OMLØPSMIDLER		955 318	949 464
SUM EIENDELER		955 318	951 034
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Overkurs		0	590 000
Annen innskutt egenkapital		590 000	0
Sum innskutt egenkapital		620 000	620 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		334 030	331 034
Sum opptjent egenkapital		334 030	331 034
SUM EGENKAPITAL		954 030	951 034
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	1 288	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 288	0
SUM GJELD		1 288	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		955 318	951 034

Trondheim 23.06.2023
Kristian Risdal
Styreleder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og av den grunn har selskapet ikke tegnet avtale om obligatorisk pensjon



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er gjort fravalg av revisor og det er av den grunn ikke kostnadsført honorar.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 854
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	5 854

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 288
= Sum betalbar skatt	1 288
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	1 570
= Ordinær skattekostnad	2 858
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 288
= Betalbar skatt i balansen	1 288

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets to aksjeeiere som eier 50 % av aksjekapitalen:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Randi Olstad	15
Kristian Risdal	15

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Kristian Risdal/ Styreleder:	15



Fagertunet Invest AS



Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	331 034	951 034
Tilført fra årsresultat	0	2 996	2 996
Andre transaksjoner:	0	590 000	0
Pr 31.12.	30 000	924 030	954 030