



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 335 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGELAND SENTRUM AS
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS
Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	9 589	14 278
Sum kostnader		9 589	14 278
Driftsresultat		-9 589	-14 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 589	-14 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 589	-14 266
Årsresultat		-9 589	-14 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 589	-14 266
Sum overføringer og disponeringer		-9 589	-14 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjektutvikling		219 253	196 281
Sum varer		219 253	196 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	29 568	43 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 568	43 982
Sum omløpsmidler		248 821	240 263
SUM EIENDELER		1 248 821	1 240 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3000 aksjer a kr.100,00)	6, 11	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	240 284	230 695
Sum opptjent egenkapital		-240 284	-230 695
Sum egenkapital	11	59 716	69 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 189 105	1 166 133
Sum annen langsiktig gjeld		1 189 105	1 166 133
Sum langsiktig gjeld		1 189 105	1 166 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 825
Sum kortsiktig gjeld			4 825
Sum gjeld		1 189 105	1 170 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 248 821	1 240 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 577656

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 335 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGELAND SENTRUM AS
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS
Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 335 266
VIGELAND SENTRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	9 589	14 278
Sum kostnader		9 589	14 278
Driftsresultat		-9 589	-14 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 589	-14 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 589	-14 266
Årsresultat		-9 589	-14 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 589	-14 266
Sum overføringer og disponeringer		-9 589	-14 266



Organisasjonsnr: 993 335 266
VIGELAND SENTRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjektutvikling		219 253	196 281
Sum varer		219 253	196 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	29 568	43 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 568	43 982
Sum omløpsmidler		248 821	240 263
SUM EIENDELER		1 248 821	1 240 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3000 aksjer a kr.100,00)	6, 11	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	240 284	230 695
Sum opptjent egenkapital		-240 284	-230 695
Sum egenkapital	11	59 716	69 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 189 105	1 166 133
Sum annen langsiktig gjeld		1 189 105	1 166 133



Sum langsiktig gjeld	1 189 105	1 166 133
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 825
Sum kortsiktig gjeld		4 825
Sum gjeld	1 189 105	1 170 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 248 821	1 240 263



Organisasjonsnr: 993 335 266
VIGELAND SENTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Arsoppgjør for 2021

**VIGELAND SENTRUM AS
4515 MANDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
VIGELAND SENTRUM AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	5	(9 589)	(14 278)
Sum driftskostnader		<u>(9 589)</u>	<u>(14 278)</u>
Driftsresultat		<u>(9 589)</u>	<u>(14 278)</u>
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		<u>0</u>	<u>12</u>
Netto finans		<u>0</u>	<u>12</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(9 589)</u>	<u>(14 266)</u>
Ordinært resultat		<u>(9 589)</u>	<u>(14 266)</u>
Arsresultat		<u>(9 589)</u>	<u>(14 266)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(9 589)	(14 266)
Sum		<u>(9 589)</u>	<u>(14 266)</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
VIGELAND SENTRUM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Omløpsmidler			
Prosjektutvikling		219 253	196 281
Sum varer		219 253	196 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	29 568	43 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 568	43 982
Sum omløpsmidler		248 821	240 263
Sum eiendeler		1 248 821	1 240 263



Balanse pr. 31. desember 2021
VIGELAND SENTRUM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3000 aksjer a kr.100,00)	6, 11	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(240 284)	(230 695)
Sum opptjent egenkapital		(240 284)	(230 695)
Sum egenkapital	11	59 716	69 305
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 189 105	1 166 133
Sum annen langsiktig gjeld		1 189 105	1 166 133
Sum langsiktig gjeld		1 189 105	1 166 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 825
Sum kortsiktig gjeld		0	4 825
Sum gjeld		1 189 105	1 170 958
Sum egenkapital og gjeld		1 248 821	1 240 263

Mandal, 21. mars 2022
Styret i Vigeland Sentrum AS

Ruben Lie Reme
Styrets leder

Leif Terje Hegreberg
Styremedlem



Noter 2021

VIGELAND SENTRUM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	100,00	300 000,00
Sum	3 000		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BRG Utvikling AS	1 500	50,00%	Ordinære aksjer
Coop Sørvest SA	1 500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 000 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 000 000

Balanseført verdi pr. 31.12.2021 1 000 000

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(9 589)	(14 266)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(22 972)	(25 102)
Årets skattegrunnlag	(32 561)	(39 368)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	166 133	189 105	(22 972)
Skattemessig fremførbart underskudd	(406 828)	(439 389)	32 561
Netto forskjeller	(240 695)	(250 284)	9 589
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	240 695	250 284	(9 589)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 55 062

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	300 000	(230 695)	69 305
Årets resultat		(9 589)	(9 589)
Egenkapital 31.12.2021	300 000	(240 284)	59 716

Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 189 105

Note 13 - Fortsatt drift

Nesten hele selskapets aksjekapital er tapt. De underliggende verdiene i selskapet er tilstede, og disse forventes å gi overskudd i fremtiden. Det vurderes fortløpende om det skal tilføres kapital i selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.