



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	828 328 522
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ASSER INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Erik Lyche Sjøberg Tennisveien 24C 0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Lyche Sjøberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		562	0
Sum kostnader		562	0
Driftsresultat		-562	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			3 959 691
Annen renteinntekt		22 000	0
Annen finansinntekt		1 334	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	5 297	0
Sum finansinntekter		28 631	3 959 691
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	373 000	0
Annen finanskostnad		107 799	0
Sum finanskostnader		480 799	0
Netto finans		-452 168	3 959 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-452 730	3 959 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		-452 730	3 959 691
Årsresultat		-452 730	3 959 691
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond			3 959 691
Udekket tap		-452 731	0
Sum overføringer og disponeringer		-452 731	3 959 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 333 257	0
Andre langsiktige fordringer		55 502	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 388 759	0
Sum anleggsmidler		3 388 759	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			4 407 917
Sum fordringer			4 407 917
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	4	546 631	0
Sum investeringer		546 631	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 226	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 226	0
Sum omløpsmidler		560 857	4 407 917
SUM EIENDELER		3 949 616	4 407 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		52 144	52 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		396 081	396 081
Sum innskutt egenkapital		448 225	448 225
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 501 390	0
Udekket tap			-3 959 691
Sum opptjent egenkapital		3 501 390	3 959 691
Sum egenkapital		3 949 615	4 407 916
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 949 615	4 407 916
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 450096

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 328 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASSER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Erik Lyche Sjøberg
Tennisveien 24C
0777 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lyche Sjøberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 828 328 522
ASSER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		562	0
Sum kostnader		562	0
Driftsresultat		-562	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			3 959 691
Annen renteinntekt		22 000	0
Annen finansinntekt		1 334	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 4		5 297	0
Sum finansinntekter		28 631	3 959 691
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 4		373 000	0
Annen finanskostnad		107 799	0
Sum finanskostnader		480 799	0
Netto finans		-452 168	3 959 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-452 730	3 959 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		-452 730	3 959 691
Årsresultat		-452 730	3 959 691
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond			3 959 691
Udekket tap		-452 731	0
Sum overføringer og disponeringer		-452 731	3 959 691



Organisasjonsnr: 828 328 522
ASSER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 333 257	0
Andre langsiktige fordringer		55 502	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 388 759	0
Sum anleggsmidler		3 388 759	0

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer			4 407 917
Sum fordringer			4 407 917

Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner 4		546 631	0
Sum investeringer		546 631	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 226	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 226	0

Sum omløpsmidler		560 857	4 407 917
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 949 616	4 407 917
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		52 144	52 144
Overkurs		396 081	396 081
Sum innskutt egenkapital		448 225	448 225

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 501 390	0



Udekket tap		-3 959 691
Sum opptjent egenkapital	3 501 390	3 959 691
Sum egenkapital	3 949 615	4 407 916
Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 949 615	4 407 916
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 828 328 522
ASSER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
55502.00

Mer om fordringer

Lån til SPV1 AS (929457315)

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
DI Norsk Kort Obligasjon, kl. NOK	546631.00	5297.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	546631.00	5297.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------