



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 180 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Festningsgata 30C
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frøysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.12.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	38 913	23 662
Sum kostnader		38 913	23 662
Driftsresultat		-38 913	-23 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 421	93 185
Sum finansinntekter		90 421	93 185
Annen rentekostnad			254
Sum finanskostnader			254
Netto finans		90 421	92 931
Ordinært resultat før skattekostnad		51 509	69 269
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 3	9 562	13 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 947	55 452
Årsresultat		41 947	55 452
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		92 341	117 570
Annen egenkapital		-50 395	-62 118
Sum overføringer og disponeringer		41 947	55 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8	2 347 861	2 311 621
Sum finansielle anleggsmidler		2 347 861	2 311 621
Sum anleggsmidler		2 347 861	2 311 621
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7	7
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	7
Sum omløpsmidler		7	7
SUM EIENDELER		2 347 868	2 311 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 300 aksjer à kr 500,00)	4, 6, 7	1 150 000	1 150 000
Sum innskutt egenkapital		1 150 000	1 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	54 816	105 211
Sum opptjent egenkapital		54 816	105 211
Sum egenkapital	4, 9	1 204 816	1 255 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	64 393	83 991
Sum avsetninger for forpliktelser		64 393	83 991
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		763 346	763 346
Sum annen langsiktig gjeld		763 346	763 346
Sum langsiktig gjeld		827 739	847 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 051	52 320
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld		278 261	156 760
Sum kortsiktig gjeld		315 312	209 080
Sum gjeld		1 143 052	1 056 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 347 868	2 311 628



Noter 2017 PROSJEKT UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Revisjonshonorar

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	51 509	69 269
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	69 993	87 491
Årets skattegrunnlag	121 502	156 760
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	29 160	39 190
Sum	29 160	39 190
+/- Endring i utsatt skatt	(19 598)	(25 373)
Skattekostnad i resultatregnskapet	9 562	13 817
Betalbar skatt i skattekostnad	29 160	39 190
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(29 160)	(39 190)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Gevinst- og tapskonto	349 964	279 971	69 993
Sum midlertidige forskjeller	349 964	279 971	69 993
Utsatt skatt 31.12.17, basert på 23%	83 991	64 393	19 598

Note 4 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	1 150 000	105 211	1 255 211
Årets resultat		41 947	41 947
Konsernbidrag		(92 341)	(92 341)
Egenkapital 31.12.2017	1 150 000	54 816	1 204 816

Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
EF Eiendom Invest AS	2 300	100,00%
Sum	2 300	100,00%

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 2 300 aksjer, pålydende kr 500,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 150 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 8 - Fordring på aksjonær i morselskap



Regnskapsposten inneholder fordring på aksjonær i morselskap. Da det ikke er tilstrekkelig fri egenkapital er fordringen i strid med aksjelovens § 8-7. Fordringen er på kr 2.345.636

Note 9 - Fortsatt drift - anstrengt likviditet

Selskapets likviditet er anstrengt og man har ikke klart og innfri alle forpliktelser på forfall. Egenkapitalen er positiv. Manglende likviditet kan likevel sette selskapet i en situasjon der det kan være tvil om selskapets evne til fortsatt drift

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.