



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 018 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST BYGG OG TAK AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 16B
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BYGG OG ANLEGG REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2022



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 915018254

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 238 801	5 468 384
Annen driftsinntekt		25 000	
Sum inntekter		6 263 801	5 468 384
Kostnader			
Varekostnad		2 097 661	1 705 746
Lønnskostnad	2	3 187 200	2 010 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	40 400	21 540
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	1 501 592	1 404 459
Sum kostnader		6 826 853	5 142 730
Driftsresultat		-563 052	325 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	184
Sum finansinntekter		180	184
Annen rentekostnad		3 323	9 473
Annen finanskostnad		39	25
Sum finanskostnader		3 362	9 498
Netto finans		-3 182	-9 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-566 234	316 340
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-122 987	83 351
Ordinært resultat etter skattekostnad		-443 247	232 989
Årsresultat	5	-443 247	232 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-443 247	232 989
Totalresultat		-443 247	232 989



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-228 631	
Avsatt til annen egenkapital			232 989
Overført fra annen egenkapital		-214 616	
Sum overføringer og disponeringer		-443 247	232 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	35 582	
Sum immaterielle eiendeler		35 582	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	113 318	14 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	115 721	118 810
Sum varige driftsmidler	4	229 040	133 393
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			140 668
Sum finansielle anleggsmidler			140 668
Sum anleggsmidler		264 622	274 061
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 012	80 600
Andre kortsiktige fordringer		118 696	206 550
Sum fordringer		141 708	287 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	405 897	430 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 897	430 934
Sum omløpsmidler		547 605	718 084
SUM EIENDELER		812 227	992 145

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	78 996	293 612
Udekket tap		228 631	
Sum opptjent egenkapital		-149 635	293 612
Sum egenkapital	5	-119 635	323 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		6 496
Sum avsetninger for forpliktelser			6 496
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	6 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 583	19 363
Betalbar skatt	6		80 909
Skyldig offentlige avgifter		455 505	269 248
Annen kortsiktig gjeld		430 773	292 517
Sum kortsiktig gjeld		931 861	662 037
Sum gjeld		931 861	668 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		812 227	992 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 354513

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 018 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST BYGG OG TAK AS
Forretningsadresse: Vestre Ådal
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BYGG OG ANLEGG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 915 018 254
ØST BYGG OG TAK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 238 801	5 468 384
Annen driftsinntekt		25 000	
Sum inntekter		6 263 801	5 468 384
Kostnader			
Varekostnad		2 097 661	1 705 746
Lønnskostnad	2	3 187 200	2 010 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	40 400	21 540
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	1 501 592	1 404 459
Sum kostnader		6 826 853	5 142 730
Driftsresultat		-563 052	325 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	184
Sum finansinntekter		180	184
Annen rentekostnad		3 323	9 473
Annen finanskostnad		39	25
Sum finanskostnader		3 362	9 498
Netto finans		-3 182	-9 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-566 234	316 340
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-122 987	83 351
Ordinært resultat etter skattekostnad		-443 247	232 989
Årsresultat	5	-443 247	232 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-443 247	232 989
Totalresultat		-443 247	232 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-228 631	
Avsatt til annen egenkapital			232 989



Overført fra annen egenkapital	-214 616	
Sum overføringer og disponeringer	-443 247	232 989



Organisasjonsnr: 915 018 254
ØST BYGG OG TAK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	35 582	
Sum immaterielle eiendeler		35 582	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	113 318	14 583
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	115 721	118 810
Sum varige driftsmidler	4	229 040	133 393
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			140 668
Sum finansielle anleggsmidler			140 668
Sum anleggsmidler		264 622	274 061
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 012	80 600
Andre kortsiktige fordringer		118 696	206 550
Sum fordringer		141 708	287 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	405 897	430 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 897	430 934
Sum omløpsmidler		547 605	718 084
SUM EIENDELER		812 227	992 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	78 996	293 612
Udekket tap		228 631	
Sum opptjent egenkapital		-149 635	293 612
Sum egenkapital	5	-119 635	323 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		6 496
Sum avsetninger for forpliktelser			6 496
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	6 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 583	19 363
Betalbar skatt	6		80 909
Skyldig offentlige avgifter		455 505	269 248
Annen kortsiktig gjeld		430 773	292 517
Sum kortsiktig gjeld		931 861	662 037
Sum gjeld		931 861	668 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		812 227	992 145



Organisasjonsnr: 915 018 254
ØST BYGG OG TAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LØNN , MARITA	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Øst Bygg Og Tak AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 018 254



RESULTATREGNSKAP

ØST BYGG OG TAK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 238 801	5 468 384
Annen driftsinntekt		25 000	0
Sum driftsinntekter		6 263 801	5 468 384
Varekostnad		2 097 661	1 705 746
Lønnskostnad	2	3 187 200	2 010 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	40 400	21 540
Annen driftskostnad	2	1 501 592	1 404 459
Sum driftskostnader		6 826 853	5 142 730
Driftsresultat		-563 052	325 653
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		180	184
Annen rentekostnad		3 323	9 473
Annen finanskostnad		39	25
Resultat av finansposter		-3 182	-9 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-566 234	316 340
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-122 987	83 351
Ordinært resultat		-443 247	232 989
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-443 247	232 989
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	232 989
Overført til udekket tap		228 631	0
Overført fra annen egenkapital		214 616	0
Sum overføringer		-443 247	232 989



BALANSE

ØST BYGG OG TAK AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	35 582	0
Sum immaterielle eiendeler		35 582	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	4	113 318	14 583
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	115 721	118 810
Sum varige driftsmidler	4	229 040	133 393
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	140 668
Sum finansielle anleggsmidler		0	140 668
Sum anleggsmidler		264 622	274 061
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		23 012	80 600
Andre kortsiktige fordringer		118 696	206 550
Sum fordringer		141 708	287 150
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	405 897	430 934
Sum omløpsmidler		547 605	718 084
Sum eiendeler		812 227	992 145



BALANSE

ØST BYGG OG TAK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	78 996	293 612
Udekket tap		-228 631	0
Sum opptjent egenkapital		-149 635	293 612
Sum egenkapital	5	-119 635	323 612
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	0	6 496
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 496
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 583	19 363
Betalbar skatt	6	0	80 909
Skyldig offentlige avgifter		455 505	269 248
Annen kortsiktig gjeld		430 773	292 517
Sum kortsiktig gjeld		931 861	662 037
Sum gjeld		931 861	668 533
Sum egenkapital og gjeld		812 227	992 145

Oslo, 25.05.2021
Styret i Øst Bygg Og Tak AS

Marita Lønn
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØST BYGG OG TAK AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LØNN, MARITA	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	2 773 741	1 729 644
Arbeidsgiveravgift	379 180	244 040
Andre ytelser	34 278	37 302
Sum	3 187 200	2 010 986

Selskapet har i 2020 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapetspensjonsordninger tilfredsstiller ikke kravene i denne loven.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 39 883.

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	17 500	151 048	168 548
Tilgang kjøpte driftsmidler	108 035	28 011	136 046
Anskaffelseskost 31.12.20	125 535	179 059	304 594
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	12 217	63 338	75 555
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	12 217	63 338	75 555
Bokført verdi 31.12.20	113 318	115 721	229 039
Årets ordinære avskrivninger	9 300	31 100	40 400
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	293 612	323 612
Årets resultat				-443 247	-443 247
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-149 635	-119 635

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-80 909	80 909
Endring i utsatt skatt	-42 078	2 442
Skattekostnad ordinært resultat	-122 987	83 351
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-566 234	316 339
Permanente forskjeller	7 203	62 526
Endring i midlertidige forskjeller	-29 325	-3 483
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 615
Skattepliktig inntekt	-588 355	367 767
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	80 909
Skatt på tilbakeført underskudd	-80 909	0
Sum betalbar skatt i balansen	-80 909	80 909

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	58 851	29 526	-29 325
Sum	58 851	29 526	-29 325
Akkumulert fremførbart underskudd	-220 588	0	220 588
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-161 737	29 526	191 263
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-35 582	6 496	42 078



Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter og redusere kostnadssiden

Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 35 582. Styret i Øst Bygg Og Tak AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Øst Bygg Og Tak AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.