



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 937 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAF INVEST AS
Forretningsadresse: Ryttersvingene 114
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 990	5 565
Sum kostnader		4 990	5 565
Driftsresultat		-4 990	-5 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 249	1 577
Annen finansinntekt		2 190 886	251 020
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	237 051	
Sum finansinntekter		2 429 186	252 597
Annen rentekostnad		7 377	26 031
Annen finanskostnad		199 264	
Sum finanskostnader		206 641	26 031
Netto finans		2 222 545	226 566
Resultat før skattekostnad		2 217 555	221 001
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	2 217 555	221 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 217 555	221 001
Totalresultat		2 217 555	221 001
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 217 555	221 001
Sum overføringer og disponeringer		2 217 555	221 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		730 295	999 145
Sum finansielle anleggsmidler		730 295	999 145
Sum anleggsmidler		730 295	999 145
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 434 276	
Sum investeringer		1 434 276	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		801 763	62 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		801 763	62 961
Sum omløpsmidler		2 236 039	62 961
SUM EIENDELER		2 966 334	1 062 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 847 213	629 658
Sum opptjent egenkapital		2 847 213	629 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	4	2 877 213	659 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			300 000
Sum annen langsiktig gjeld			300 000
Sum langsiktig gjeld			300 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		89 121	102 448
Sum kortsiktig gjeld		89 121	102 448
Sum gjeld		89 121	402 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 966 334	1 062 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303061

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 937 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAF INVEST AS
Forretningsadresse: Ryttersvingene 114
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 937 772
CAF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 990	5 565
Sum kostnader		4 990	5 565
Driftsresultat		-4 990	-5 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 249	1 577
Annen finansinntekt		2 190 886	251 020
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		237 051	
Sum finansinntekter		2 429 186	252 597
Annen rentekostnad		7 377	26 031
Annen finanskostnad		199 264	
Sum finanskostnader		206 641	26 031
Netto finans		2 222 545	226 566
Resultat før skattekostnad		2 217 555	221 001
Skattekostnad på resultat 3			
Årsresultat	4	2 217 555	221 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 217 555	221 001
Totalresultat		2 217 555	221 001
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 217 555	221 001
Sum overføringer og disponeringer		2 217 555	221 001



Organisasjonsnr: 822 937 772
CAF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		730 295	999 145
Sum finansielle anleggsmidler		730 295	999 145
Sum anleggsmidler		730 295	999 145
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 434 276	
Sum investeringer		1 434 276	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		801 763	62 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		801 763	62 961
Sum omløpsmidler		2 236 039	62 961
SUM EIENDELER		2 966 334	1 062 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 847 213	629 658
Sum opptjent egenkapital		2 847 213	629 658
Sum egenkapital	4	2 877 213	659 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			300 000



Sum annen langsiktig gjeld		300 000
Sum langsiktig gjeld		300 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld		89 121
Sum kortsiktig gjeld		89 121
Sum gjeld		89 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 966 334	1 062 106



Organisasjonsnr: 822 937 772
CAF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

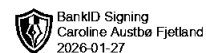
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

CAF Invest AS

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 822 937 772



Resultatregnskap

CAF Invest AS

	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 990	5 565
Sum driftskostnader		4 990	5 565
Driftsresultat		-4 990	-5 565
Annen renteinntekt		1 249	1 577
Annen finansinntekt		2 190 886	251 020
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	237 051	0
Annen rentekostnad		7 377	26 031
Annen finanskostnad		199 264	0
Resultat av finansposter		2 222 545	226 566
Resultat før skattekostnad		2 217 555	221 001
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	2 217 555	221 001
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 217 555	221 001
Sum overføringer		2 217 555	221 001



Balanse

CAF Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		730 295	999 145
Sum finansielle anleggsmidler		730 295	999 145
Sum anleggsmidler		730 295	999 145
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 434 276	0
Sum investeringer		1 434 276	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		801 763	62 961
Sum omløpsmidler		2 236 039	62 961
Sum eiendeler		2 966 334	1 062 106



Balanse

CAF Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 847 213	629 658
Sum opptjent egenkapital		2 847 213	629 658
Sum egenkapital	4	2 877 213	659 658
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	300 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		89 121	102 448
Sum kortsiktig gjeld		89 121	102 448
Sum gjeld		89 121	402 448
Sum egenkapital og gjeld		2 966 334	1 062 106

Hafersfjord, 26.01.2026
Styret i CAF Invest AS

Caroline Austbø Fjetland
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2025

CAF Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i andre selskaper

Langsiktige investeringer vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning dersom verdifall ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer vurderes til børskurs/virkelig på balansedagen.

Note 1 Lønnskostnader

CAF Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke foretatt utbetalinger til styremedlemmer.

Note 2 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler				
Markedsbaserte aksjer	1 197 225	1 434 276	1 434 276	237 051



Noter til regnskapet 2025

CAF Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 217 555	221 001
Permanente forskjeller	-2 162 946	-243 489
Anvendelse av fremførbart underskudd	-54 608	0
Skattepliktig inntekt	0	-22 488
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 385	-80 993	-54 608
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 385	80 993	54 608
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2025	30 000	629 658	659 658
Årets resultat		2 217 555	2 217 555
Pr. 31.12.2025	30 000	2 847 213	2 877 213



Noter til regnskapet 2025

CAF Invest AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i CAF Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caroline Austbø Fjetland	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Caroline Austbø Fjetland	Styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000