



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 798 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 846 214	1 864 508
Sum inntekter		1 846 214	1 864 508
Kostnader			
Varekostnad		36 590	25 334
Avskrivning	3	521 558	521 558
Annen driftskostnad	2	168 111	170 303
Sum kostnader		726 259	717 195
Driftsresultat		1 119 955	1 147 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27	
Sum finansinntekter		27	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 906	
Annen finanskostnad		726	41 223
Sum finanskostnader		16 632	41 223
Netto finans		-16 604	-41 223
Ordinært resultat før skattekostnad		1 103 351	1 106 090
Skattekostnad på ordinært resultat	6	301 558	298 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		801 793	807 766
Årsresultat		801 793	807 766
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	140 027	
Overføringer annen egenkapital	5	661 766	807 766
Sum overføringer og disponeringer		801 793	807 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 035 510	7 557 067
Sum varige driftsmidler		7 035 510	7 557 067
Sum anleggsmidler		7 035 510	7 557 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 542	5 637
Sum fordringer		4 542	5 637
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 696	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 696	
Sum omløpsmidler		190 238	5 637
SUM EIENDELER		7 225 748	7 562 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 609 408	5 947 642
Sum opptjent egenkapital		6 609 408	5 947 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 709 408	6 047 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 135 122
Sum annen langsiktig gjeld			1 135 122
Sum langsiktig gjeld		0	1 135 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 118
Betalbar skatt	6	262 063	298 324
Skyldige offentlige avgifter		74 755	78 499
Annen kortsiktig gjeld		179 522	0
Sum kortsiktig gjeld		516 340	379 940
Sum gjeld		516 340	1 515 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 225 748	7 562 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 488694

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 798 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 798 823
SOLVANG UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 846 214	1 864 508
Sum inntekter		1 846 214	1 864 508
Kostnader			
Varekostnad		36 590	25 334
Avskrivning	3	521 558	521 558
Annen driftskostnad	2	168 111	170 303
Sum kostnader		726 259	717 195
Driftsresultat		1 119 955	1 147 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27	
Sum finansinntekter		27	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 906	
Annen finanskostnad		726	41 223
Sum finanskostnader		16 632	41 223
Netto finans		-16 604	-41 223
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	301 558	298 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		801 793	807 766
Årsresultat		801 793	807 766
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	140 027	
Overføringer annen egenkapital	5	661 766	807 766
Sum overføringer og disponeringer		801 793	807 766



Organisasjonsnr: 992 798 823
SOLVANG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 035 510	7 557 067
Sum varige driftsmidler		7 035 510	7 557 067

Sum anleggsmidler		7 035 510	7 557 067
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		4 542	5 637
Sum fordringer		4 542	5 637

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 696	
---	--	---------	--

Sum omløpsmidler		190 238	5 637
------------------	--	---------	-------

SUM EIENDELER		7 225 748	7 562 704
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 609 408	5 947 642
Sum opptjent egenkapital		6 609 408	5 947 642

Sum egenkapital		6 709 408	6 047 642
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			1 135 122
Sum annen langsiktig gjeld			1 135 122



Sum langsiktig gjeld		0	1 135 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 118
Betalbar skatt	6	262 063	298 324
Skyldige offentlige avgifter		74 755	78 499
Annen kortsiktig gjeld		179 522	0
Sum kortsiktig gjeld		516 340	379 940
Sum gjeld		516 340	1 515 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 225 748	7 562 704



Organisasjonsnr: 992 798 823
SOLVANG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SOLVANG UMLEIE HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Solvang Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Solvang Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Bygningsteknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	920 000	7 410 718	4 156 282	12 487 000
Anskaffelseskost 31.12.	920 000	7 410 718	4 156 282	12 487 000
Akk.avskrivning 31.12.	0	-3 247 441	-2 204 051	-5 451 492
Balanseført pr. 31.12.	920 000	4 163 277	1 952 231	7 035 508
Økonomisk levetid		25	20	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
SOLVANG UMLEIE HOLDING AS	100	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	5 947 640	6 047 640
Årsresultat	0	801 792	801 792
Avgitt konsernbidrag	0	-140 027	-140 027
Egenkapital 31.12.2021	100 000	6 609 405	6 709 405



Solvang Utleie AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	301 558	298 324
Årets totale skattekostnad	<u>301 558</u>	<u>298 324</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 103 350	1 106 090
Permanente forskjeller	0	552
Endring i midlertidige forskjeller	267 366	249 375
Alminnelig inntekt	<u>1 370 716</u>	<u>1 356 017</u>
Ytet konsernbidrag	-179 522	0
Årets skattegrunnlag	<u>1 191 194</u>	<u>1 356 017</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	262 063	298 324
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-693 404	-426 038
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-693 404	-426 038
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-693 404	-426 038
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. god regnskapsskikk.