



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 119 608
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØTTGER HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dagaliveien 2 0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Bøttger Linna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 708	38 059
Sum kostnader		17 708	38 059
Driftsresultat		-17 708	-38 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	826 479	1 209 377
Annen finansinntekt	2		70 608 030
Sum finansinntekter		826 479	71 817 407
Annen rentekostnad		1 516	
Sum finanskostnader		1 516	
Netto finans		824 963	71 817 407
Ordinært resultat før skattekostnad		807 256	71 779 349
Skattekostnad på resultat	3	174 554	647 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		632 702	71 131 374
Årsresultat	4	632 702	71 131 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		632 702	71 131 374
Totalresultat		632 702	71 131 374
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			23 000 000
Ordinært utbytte		4 104 552	
Udekket tap		-3 471 850	
Avsatt til annen egenkapital			48 131 374
Sum overføringer og disponeringer		632 702	71 131 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	2	2 535 086	2 461 173
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 900 000	3 900 000
Andre langsiktige fordringer	2	32 716 832	33 896 094
Sum finansielle anleggsmidler		39 181 918	40 287 268
Sum anleggsmidler		39 181 918	40 287 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 500	
Sum fordringer		7 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 786 383	17 218 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 786 383	17 218 889
Sum omløpsmidler		8 793 883	17 218 889
SUM EIENDELER		47 975 801	57 506 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 125	1 000 125
Overkurs	4	7 500	7 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 007 625	1 007 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 743 621	49 215 472
Sum opptjent egenkapital		45 743 621	49 215 472
Sum egenkapital	4	46 751 246	50 223 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 050 001	6 625 546
Sum annen langsiktig gjeld		1 050 001	6 625 546
Sum langsiktig gjeld		1 050 001	6 625 546
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 539
Betalbar skatt	3	174 554	647 975
Sum kortsiktig gjeld		174 554	657 514
Sum gjeld		1 224 555	7 283 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 975 801	57 506 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549301

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 119 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØTTGER HOLDING AS
Forretningsadresse: Dagaliveien 2
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bøttger Linna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 119 608
BØTTGER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 708	38 059
Sum kostnader		17 708	38 059
Driftsresultat		-17 708	-38 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	826 479	1 209 377
Annen finansinntekt	2		70 608 030
Sum finansinntekter		826 479	71 817 407
Annen rentekostnad		1 516	
Sum finanskostnader		1 516	
Netto finans		824 963	71 817 407
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	807 256	71 779 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 554	647 975
Årsresultat	4	632 702	71 131 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		632 702	71 131 374
Totalresultat		632 702	71 131 374
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			23 000 000
Ordinært utbytte		4 104 552	
Udekket tap		-3 471 850	
Avsatt til annen egenkapital			48 131 374
Sum overføringer og disponeringer		632 702	71 131 374



Organisasjonsnr: 992 119 608
BØTTGER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	2	2 535 086	2 461 173
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 900 000	3 900 000
Andre langsiktige fordringer	2	32 716 832	33 896 094
Sum finansielle anleggsmidler		39 181 918	40 287 268
Sum anleggsmidler		39 181 918	40 287 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 500	
Sum fordringer		7 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 786 383	17 218 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 786 383	17 218 889
Sum omløpsmidler		8 793 883	17 218 889
SUM EIENDELER		47 975 801	57 506 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 125	1 000 125
Overkurs	4	7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		1 007 625	1 007 625



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 743 621	49 215 472
Sum opptjent egenkapital		45 743 621	49 215 472
Sum egenkapital	4	46 751 246	50 223 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 050 001	6 625 546
Sum annen langsiktig gjeld		1 050 001	6 625 546
Sum langsiktig gjeld		1 050 001	6 625 546
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 539
Betalbar skatt	3	174 554	647 975
Sum kortsiktig gjeld		174 554	657 514
Sum gjeld		1 224 555	7 283 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 975 801	57 506 157



Organisasjonsnr: 992 119 608
BØTTGER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BØTTGER HOLDING AS

ORG.NR 992 119 608



Resultatregnskap

Bøttger Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	<u>17 708</u>	<u>38 059</u>
Sum driftskostnader		<u>17 708</u>	<u>38 059</u>
Driftsresultat		<u>-17 708</u>	<u>-38 059</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	826 479	1 209 377
Annen finansinntekt	2	0	70 608 030
Annen rentekostnad		<u>1 516</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>824 963</u>	<u>71 817 407</u>
Resultat før skattekostnad		807 256	71 779 349
Skattekostnad på resultat	3	<u>174 554</u>	<u>647 975</u>
Resultat		<u>632 702</u>	<u>71 131 374</u>
Årsresultat	4	<u>632 702</u>	<u>71 131 374</u>
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	23 000 000
Tilleggsutbytte		4 104 552	0
Avsatt til annen egenkapital		0	48 131 374
Overført fra/til annen egenkapital		<u>-3 471 850</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>632 702</u>	<u>71 131 374</u>



Balanse

Bøttger Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	2	2 535 086	2 461 173
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 900 000	3 900 000
Andre langsiktige fordringer	2	32 716 832	33 896 094
Sum finansielle anleggsmidler		<u>39 181 918</u>	<u>40 287 268</u>
Sum anleggsmidler		<u>39 181 918</u>	<u>40 287 268</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 500	0
Sum fordringer		<u>7 500</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 786 383	17 218 889
Sum omløpsmidler		<u>8 793 883</u>	<u>17 218 889</u>
Sum eiendeler		<u>47 975 801</u>	<u>57 506 157</u>



Balanse

Bøttger Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 125	1 000 125
Overkurs	4	7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		<u>1 007 625</u>	<u>1 007 625</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 743 621	49 215 472
Sum opptjent egenkapital		<u>45 743 621</u>	<u>49 215 472</u>
Sum egenkapital	4	<u>46 751 246</u>	<u>50 223 097</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 050 001	6 625 546
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 050 001</u>	<u>6 625 546</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 539
Betalbar skatt	3	174 554	647 975
Sum kortsiktig gjeld		<u>174 554</u>	<u>657 514</u>
Sum gjeld		<u>1 224 555</u>	<u>7 283 060</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>47 975 801</u>	<u>57 506 157</u>

Oslo, 27.06.2023

Stian Bøttger Linna
daglig leder / styrets leder



Noter til årsregnskapet

PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er definert som et lite foretak etter regnskapsloven, og unntaksreglene for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring av leieinntekter foretas etter hvert som de leveres, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som driftsinntekter da selskapets hovedformål er et investeringsselskap. Utbytte som er tilbakebetaling av opptjent kapital før ervervstidspunkt føres som tilbakebetaling av investert kapital.



Noter til årsregnskapet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 1 ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapets aksjonær har gitt et lån til selskapet med 1 050 000. Det er ikke avtalt noen nedbetalingstid eller renter.

NOTE 2 KONSERN

Bøttger Holding AS har eierandeler i følgende datterselskap:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel og stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bøttger Eiendom AS	2020	Oslo	100%	7 153 791	2 121 352

Konsernet sett som en enhet følger unntaksreglene for små foretak og det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapets finansinntekt består i hovedsak av gevinst salg aksjer i tidligere datterselskap.

Selskapet har gitt et langsiktig lån med kr 2 535 085 datterselskap. Det er ikke avtalt noen rente eller nedbetalingstid. Selskapet har gitt lån til nærstående selskap med 27 000 000 hvor det er avtalt markedsmessig rente og selskapets renteinntekter er i sin helhet knyttet til dette.



Noter til årsregnskapet

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad består av:

	2022	2021
Betalbar skatt	174 554	647 975
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	174 554	647 975

Ikke balanseført utsatt skattefordel	13 506	16 883
--------------------------------------	--------	--------

Midlertidige forskjeller er knyttet til gevinst/tapskonto. Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel etter unntaksreglene for små foretak.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Endringer i selskapets egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Totalt
Egenkapital 01.01	1 000 125	7 500	49 215 471	50 223 097
Årets resultat			632 702	632 702
Tilleggsutbytte			-4 104 552	-4 104 552
Egenkapital 31.12	1 000 125	7 500	45 743 621	46 751 246

NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Bøttger Holding AS pr. 31.12 består kun av en aksjeklasse hvor alle aksjene har like rettigheter. Den består av 1 905 aksjer pålydende kr 525,-.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.22 var:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Stian Bøttger Linna	1 905	100%	styreleder

Selskapet har ikke omsatt egne aksjer i 2022.



EVJEN

REVISJON

Til generalforsamlingen i Bøttger Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bøttger Holding AS sitt årsregnskap som viser et årsoverskudd på kr 632 702. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Evjen Revisjon AS, Stangsgate 13, 3916 Porsgrunn Tel.: 35 55 40 00

E-mail: post@evjenrevisjon.no Web: www.evjenrevisjon.no Foretaksregisteret: NO 915 638 384 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Porsgrunn, 27. juni 2023
Evjen Revisjon AS


Haakon Evjen
statsautorisert revisor