



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 364 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJEMMEL STAVANGER AIRPORT HOTEL AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 10  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	23 461	15 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 461</b>	<b>15 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 461</b>	<b>-15 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		401	488
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>401</b>	<b>488</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
<b>Netto finans</b>		<b>401</b>	<b>488</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 060</b>	<b>-14 779</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 073	-3 252
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra (-)/ til annen egenkapital	8	-17 987	-11 527
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	18 161	13 088
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 161</b>	<b>13 088</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 161</b>	<b>13 088</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	94	119
<b>Sum fordringer</b>		<b>94</b>	<b>119</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3, 5	55 793	78 827
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 793</b>	<b>78 827</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 887</b>	<b>78 946</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>74 048</b>	<b>92 034</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	32 285	32 285
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>132 285</b>	<b>132 285</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-58 237	-40 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 237</b>	<b>-40 250</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>74 048</b>	<b>92 034</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>74 048</b>	<b>92 034</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 325095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 364 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJEMMEL STAVANGER AIRPORT HOTEL AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 10  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 958 364 032  
HJEMMEL STAVANGER AIRPORT HOTEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	7	23 461	15 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 461</b>	<b>15 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 461</b>	<b>-15 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	2		
Annen renteinntekt		401	488
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>401</b>	<b>488</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
<b>Netto finans</b>		<b>401</b>	<b>488</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 073	-3 252
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra (-)/ til annen egenkapital			
	8		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 987</b>	<b>-11 527</b>



Organisasjonsnr: 958 364 032  
HJEMMEL STAVANGER AIRPORT HOTEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	18 161	13 088
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>18 161</b>	<b>13 088</b>

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum anleggsmidler	1	18 161	13 088
-------------------	---	--------	--------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer	2	94	119
----------------	---	----	-----

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,	3, 5	55 793	78 827
-------------------	------	--------	--------

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler		55 887	78 946
------------------	--	--------	--------

**SUM EIENDELER**

**74 048**      **92 034**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	8	32 285	32 285
----------------------------	---	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>132 285</b>	<b>132 285</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital	8	-58 237	-40 250
--------------------------	---	---------	---------

Sum egenkapital		74 048	92 034
-----------------	--	--------	--------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

Annen langsiktig gjeld	6		
------------------------	---	--	--



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 048	92 034



Organisasjonsnr: 958 364 032  
HJEMMEL STAVANGER AIRPORT HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	7	23 461	15 267
Sum driftskostnader		<u>23 461</u>	<u>15 267</u>
Driftsresultat		<u>-23 461</u>	<u>-15 267</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		401	488
Resultat av finansposter		<u>401</u>	<u>488</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 060	-14 779
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 073	-3 252
Ordinært resultat		<u>-17 987</u>	<u>-11 527</u>
Årsresultat		<u>-17 987</u>	<u>-11 527</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra (-)/ til annen egenkapital	8	-17 987	-11 527
Sum overføringer		<u>-17 987</u>	<u>-11 527</u>



<b>Balanse</b>			
Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	18 161	13 088
Sum immaterielle eiendeler		<u>18 161</u>	<u>13 088</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 161</u>	<u>13 088</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	94	119
Sum fordringer		<u>94</u>	<u>119</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3, 5	55 793	78 827
Sum omløpsmidler		<u>55 887</u>	<u>78 946</u>
Sum eiendeler		<u>74 048</u>	<u>92 034</u>

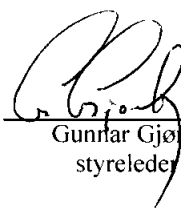
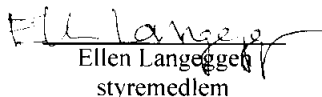
**Balanse**

## Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	32 285	32 285
Sum innskutt egenkapital		<u>132 285</u>	<u>132 285</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-58 237	-40 250
Sum opptjent egenkapital		<u>-58 237</u>	<u>-40 250</u>
Sum egenkapital		<u>74 048</u>	<u>92 034</u>
<b>Gjeld</b>			
Sum egenkapital og gjeld		<u>74 048</u>	<u>92 034</u>

Oslo, 25.01.2022

Styret i Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS

  
Gunnar Gjøtz  
styreleder  
Ellen Lange  
styremedlem  
Christopher Raanaas  
styremedlem



Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS - Noter 2021

## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Leieinntekter**

Leieinntekter inntektføres og periodiseres i takt med utleieperioden.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### **Konsernregnskap**

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.



Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS - Noter 2021

## Noter 2: Konsern, Utlån til selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Fordringer	
	2021	2020
Fordringer til selskap i samme konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Avgitt konsernbidrag morselskap	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter 3: Bundne midler

	2021	2020
Konsernkonto	55 793	78 827
<b>Sum</b>	<b>55 793</b>	<b>78 827</b>

Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS driftskonti i DNB inngår i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontoordningen er opprettet for å bidra til en optimal likviditetstyring for Eiendomskonsernet. Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS har per 31.12 innestående kr 55.793 på underkonto i konsernkontosystemet, som administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS har på KLP Eiendom AS. Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift, og midlene er derfor klassifisert i balansen under bankinnskudd, kontanter og lignende.

Selskapet har ingen andre bundne bankinnskudd.

## Noter 4: Aksjekapital og aksjerinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 50 aksjer à kr 2 000. Alle aksjer har like rettigheter.

KLP Eiendom Oslo Holding AS eier samtlige aksjer.

## Noter 5: Pantstillelser og garantier m.v.

KLP Eiendom AS og Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS er overfor DNB solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausionist for rett oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoordningen (se note 3 for mer informasjon angående konsernkontoordningen).

Det foreligger ingen andre pantstillelser eller garantier i selskapet.



Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS - Noter 2021

## Noter 6 Skatter

### Beregning av utsatt skatt

	2021	2020
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler	0	0
Fremførbar underskudd	-82 549	-59 489
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-82 549</b>	<b>-59 489</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	18 161	13 088
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>18 161</b>	<b>13 088</b>

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-23 060	-14 779
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-23 060	-14 779
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-23 060</b>	<b>-14 779</b>
+/- Anvendelse av / overført til fremførbart underskudd	23 060	14 779
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsatt skatt	-5 073	-3 252
<b>Skattekostnad</b>	<b>-5 073</b>	<b>-3 252</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS - Noter 2021

## Noter 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet i 2021, og selskapet er dermed ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

### Revisor

	2021	2020
Godtgjørelse (ekskl mva) til revisor fordeler seg slik :		
- revisjon	12 900	9 250
- andre tjenester (rådgiving)	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>12 900</b>	<b>9 250</b>

## Noter 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>100 000</b>	<b>32 285</b>	<b>-40 251</b>	<b>92 034</b>
Årets resultat	0	0	-17 987	-17 987
Avgitt / mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>32 285</b>	<b>-58 237</b>	<b>74 048</b>



Til generalforsamlingen i Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

.....  
PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Hjemmel Stavanger Airport Hotel AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. januar 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Erik Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2022-01-25 04:59

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.