



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 326 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIK BOLIG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 34A  
2072 DAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hellerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		121 263	1 275 972
Annen driftsinntekt		261 000	377 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>382 263</b>	<b>1 652 972</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 349	1 619 997
Annen driftskostnad		264 634	272 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>293 983</b>	<b>1 892 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 280</b>	<b>-239 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>350</b>
Annen rentekostnad		129 993	114 307
Annen finanskostnad			-3 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 993</b>	<b>111 133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 915</b>	<b>-110 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 635</b>	<b>-350 062</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 634</b>	<b>-350 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 635</b>	<b>-350 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-41 635	-350 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 635</b>	<b>-350 062</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 679 578	2 679 578
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 679 578</b>	<b>2 679 578</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2, 3	22 500	22 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 500</b>	<b>22 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 702 078</b>	<b>2 702 078</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		106 579	128 663
Andre fordringer	3		12 182
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 579</b>	<b>140 845</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 335	227 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 335</b>	<b>227 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 914</b>	<b>367 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 901 992</b>	<b>3 069 991</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 38 000,00)		380 000	380 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>380 000</b>	<b>380 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		863 479	821 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-863 479</b>	<b>-821 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-483 479</b>	<b>-441 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 447 950	2 572 150
Øvrig langsiktig gjeld	5	814 214	781 022
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 262 164</b>	<b>3 353 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 262 164</b>	<b>3 353 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 217	69 855
Annen kortsiktig gjeld		93 090	88 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 307</b>	<b>158 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 385 471</b>	<b>3 511 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 901 992</b>	<b>3 069 991</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 403752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 326 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIK BOLIG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 34A  
2072 DAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hellerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 326 322  
UNIK BOLIG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		121 263	1 275 972
Annen driftsinntekt		261 000	377 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>382 263</b>	<b>1 652 972</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 349	1 619 997
Annen driftskostnad		264 634	272 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>293 983</b>	<b>1 892 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 280</b>	<b>-239 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>350</b>
Annen rentekostnad		129 993	114 307
Annen finanskostnad			-3 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 993</b>	<b>111 133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 915</b>	<b>-110 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 635</b>	<b>-350 062</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 634</b>	<b>-350 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 635</b>	<b>-350 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-41 635	-350 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 635</b>	<b>-350 062</b>



Organisasjonsnr: 814 326 322  
UNIK BOLIG & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 679 578	2 679 578
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 679 578</b>	<b>2 679 578</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2, 3	22 500	22 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 500</b>	<b>22 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 702 078</b>	<b>2 702 078</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		106 579	128 663
Andre fordringer	3		12 182
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 579</b>	<b>140 845</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 335	227 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 335</b>	<b>227 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 914</b>	<b>367 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 901 992</b>	<b>3 069 991</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 38 000,00)		380 000	380 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>380 000</b>	<b>380 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		863 479	821 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-863 479</b>	<b>-821 844</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-483 479</b>	<b>-441 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 447 950	2 572 150
Øvrig langsiktig gjeld	5	814 214	781 022
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 262 164</b>	<b>3 353 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 262 164</b>	<b>3 353 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 217	69 855
Annen kortsiktig gjeld		93 090	88 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 307</b>	<b>158 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 385 471</b>	<b>3 511 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 901 992</b>	<b>3 069 991</b>



Organisasjonsnr: 814 326 322  
UNIK BOLIG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2679578.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2679578.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2679578.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

**Note**  
2

## **Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
22500.00

## **Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**  
5

## **Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
1951150.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2572150.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
2679578.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

## **Mer om gjeld**

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**      **Medlemmer av:**

## **Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### UNIK BOLIG & EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 679 578
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 679 578</b>



Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer  
av nedskrivninger 31.12.2022

**Balanseført verdi 31.12.2022** **2 679 578**

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av  
nedskrivninger i regnskapsåret

## Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 22 500

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Egenkapital

Selskapet har negativ egenkapital, men har merverdier i eiendeler. Selskapet eier en eiendom med virkelig verdi som er høyere enn bokført verdi. Styret mener av den grunn at det er tilstrekkelig egenkapital for å sikre fortsatt drift.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	380 000	(821 844)	(441 844)
Årets resultat		(41 635)	(41 635)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>380 000</b>	<b>(863 479)</b>	<b>(483 479)</b>

## Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 951 150
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 572 150
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 679 578

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.