



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 833 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGMIKS AS
Forretningsadresse: c/o Jørn Are Skjelvan
Kjetils vei 10B
0494 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Are Skjelvan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 107 500	415 000
Sum inntekter		1 107 500	415 000
Kostnader			
Varekostnad		1 110 000	120 000
Lønnskostnad	1, 2	85 237	6 997
Annen driftskostnad		129 335	54 794
Sum kostnader		1 324 573	181 791
Driftsresultat		-217 073	233 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 707	0
Sum finansinntekter		2 707	0
Annen rentekostnad		607	77
Annen finanskostnad		1 173	0
Sum finanskostnader		-1 780	-77
Netto finans		927	-77
Resultat før skattekostnad		-216 146	233 132
Skattekostnad		0	48 604
Årsresultat		-216 146	184 528
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 253	6 636
Annen egenkapital		-177 893	177 893
Sum overføringer og disponeringer		-216 146	184 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		-9 375	71 875
Andre kortsiktige fordringer		6 437	0
Sum fordringer		-2 938	71 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 987	351 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 987	351 147
Sum omløpsmidler		140 049	423 022
SUM EIENDELER		140 049	423 022

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	177 893
Udekket tap		38 253	0
Sum opptjent egenkapital		-38 253	177 893
Sum egenkapital		-13 823	202 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 032	154 318
Betalbar skatt		0	48 604
Skyldige offentlige avgifter		14 587	4 537
Annen kortsiktig gjeld		72 254	13 241
Sum kortsiktig gjeld		153 872	220 699
Sum gjeld		153 872	220 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 049	423 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 322946

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 833 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGMIKS AS
Forretningsadresse: c/o Jørn Are Skjelvan
Kjetils vei 10B
0494 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Are Skjelvan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 833 778
BOLIGMIKS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 107 500	415 000
Sum inntekter		1 107 500	415 000
Kostnader			
Varekostnad		1 110 000	120 000
Lønnskostnad	1, 2	85 237	6 997
Annen driftskostnad		129 335	54 794
Sum kostnader		1 324 573	181 791
Driftsresultat		-217 073	233 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 707	0
Sum finansinntekter		2 707	0
Annen rentekostnad		607	77
Annen finanskostnad		1 173	0
Sum finanskostnader		-1 780	-77
Netto finans		927	-77
Resultat før skattekostnad		-216 146	233 132
Skattekostnad		0	48 604
Årsresultat		-216 146	184 528
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 253	6 636
Annen egenkapital		-177 893	177 893
Sum overføringer og disponeringer		-216 146	184 529



Organisasjonsnr: 927 833 778
BOLIGMIKS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		-9 375	71 875
Andre kortsiktige fordringer		6 437	0
Sum fordringer		-2 938	71 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 987	351 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 987	351 147
Sum omløpsmidler		140 049	423 022
SUM EIENDELER		140 049	423 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	0	177 893
Udekket tap	38 253	0
Sum opptjent egenkapital	-38 253	177 893
Sum egenkapital	-13 823	202 323
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	67 032	154 318
Betalbar skatt	0	48 604
Skyldige offentlige avgifter	14 587	4 537
Annen kortsiktig gjeld	72 254	13 241
Sum kortsiktig gjeld	153 872	220 699
Sum gjeld	153 872	220 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	140 049	423 022



Organisasjonsnr: 927 833 778
BOLIGMIKS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.25

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	74704.00	6132.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	10533.00	865.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	85237.00	6997.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



BOLIGMIKS AS
927 833 778

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 107 500	415 000
Sum driftsinntekter		1 107 500	415 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 110 000	-120 000
Lønnskostnad	1, 2	-85 237	-6 997
Annen driftskostnad		-129 335	-54 794
Sum driftskostnader		-1 324 573	-181 791
Driftsresultat		-217 073	233 209
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 707	0
Sum finansinntekter		2 707	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-607	-77
Annen finanskostnad		-1 173	0
Sum finanskostnader		-1 780	-77
Netto finans		927	-77
Resultat før skattekostnad		-216 146	233 132
Skattekostnad		0	-48 604
Årsresultat		-216 146	184 528
Overføringer			
Annen egenkapital		-177 893	177 893
Udekket tap		-38 253	6 636
Sum overføringer		-216 146	184 528



BOLIGMIKS AS
927 833 778

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-9 375	71 875
Andre kortsiktige fordringer		6 437	0
Sum fordringer		-2 938	71 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 987	351 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 987	351 147
Sum omløpsmidler		140 049	423 022
SUM EIENDELER		140 049	423 022



BOLIGMIKS AS
927 833 778

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	177 893
Udekket tap		-38 253	0
Sum opptjent egenkapital		-38 253	177 893
Sum egenkapital		-13 823	202 323
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 032	154 318
Betalbar skatt		0	48 604
Skyldige offentlige avgifter		14 587	4 537
Annen kortsiktig gjeld		72 254	13 241
Sum kortsiktig gjeld		153 872	220 699
Sum gjeld		153 872	220 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 049	423 022

Oslo, 29.02.2024

Jørn Are Skjelvan
styrets leder / daglig leder



BOLIGMIKS AS
927833778

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,25

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	74 704	6 132
Arbeidsgiveravgift	10 533	865
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	85 237	6 997