



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 822 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ETT HUS AS
Forretningsadresse: Strandveien 76
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 359 076	3 800 436
Annen driftsinntekt		111 496	176 031
Sum inntekter		4 470 572	3 976 467
Kostnader			
Varekostnad		2 287 340	2 243 200
Lønnskostnad	1	1 099 501	995 730
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 001	258 333
Annen driftskostnad		949 603	829 697
Sum kostnader		4 584 445	4 326 961
Driftsresultat		-113 872	-350 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 490	
Annen finansinntekt		169	1 460
Sum finansinntekter		1 659	1 460
Annen rentekostnad		77 120	81 953
Annen finanskostnad		591	3 357
Sum finanskostnader		77 711	85 310
Netto finans		-76 052	-83 851
Resultat før skattekostnad		-189 925	-434 344
Skattekostnad på resultat	3	-42 112	-95 385
Årsresultat		-147 813	-338 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-147 813	-338 959
Totalresultat		-147 813	-338 959
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-147 813	-338 959
Sum overføringer og disponeringer		-147 813	-338 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	110 090	67 978
Sum immaterielle eiendeler		110 090	67 978
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	342 202	590 203
Sum varige driftsmidler	2	342 202	590 203
Sum anleggsmidler		452 292	658 181
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		327 077	224 499
Fordringer			
Kundefordringer		181 420	288 298
Andre kortsiktige fordringer		1 188	68 735
Sum fordringer		182 608	357 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 985	317 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 985	317 075
Sum omløpsmidler		1 093 670	898 607
SUM EIENDELER		1 545 962	1 556 788

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 421	211 234
Sum opptjent egenkapital		63 421	211 234
Sum egenkapital		81 851	229 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	718 896	868 505
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	4	718 896	868 505
Sum langsiktig gjeld		718 896	868 505
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		288 485	196 251
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		179 577	148 187
Annen kortsiktig gjeld		277 153	114 181
Sum kortsiktig gjeld		745 215	458 618
Sum gjeld		1 464 111	1 327 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 545 962	1 556 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 505402

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 822 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ETT HUS AS
Forretningsadresse: Strandveien 76
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 822 333
ETT HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 359 076	3 800 436
Annen driftsinntekt		111 496	176 031
Sum inntekter		4 470 572	3 976 467
Kostnader			
Varekostnad		2 287 340	2 243 200
Lønnskostnad	1	1 099 501	995 730
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 001	258 333
Annen driftskostnad		949 603	829 697
Sum kostnader		4 584 445	4 326 961
Driftsresultat		-113 872	-350 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 490	
Annen finansinntekt		169	1 460
Sum finansinntekter		1 659	1 460
Annen rentekostnad		77 120	81 953
Annen finanskostnad		591	3 357
Sum finanskostnader		77 711	85 310
Netto finans		-76 052	-83 851
Resultat før skattekostnad		-189 925	-434 344
Skattekostnad på resultat	3	-42 112	-95 385
Årsresultat		-147 813	-338 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-147 813	-338 959
Totalresultat		-147 813	-338 959
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-147 813	-338 959
Sum overføringer og disponeringer		-147 813	-338 959



Organisasjonsnr: 919 822 333
ETT HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	110 090	67 978
Sum immaterielle eiendeler		110 090	67 978

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	342 202	590 203
Sum varige driftsmidler	2	342 202	590 203

Sum anleggsmidler		452 292	658 181
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		327 077	224 499
------------------	--	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer		181 420	288 298
Andre kortsiktige fordringer		1 188	68 735
Sum fordringer		182 608	357 033

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		583 985	317 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 985	317 075

Sum omløpsmidler		1 093 670	898 607
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 545 962	1 556 788
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	63 421	211 234
Sum opptjent egenkapital	63 421	211 234
Sum egenkapital	81 851	229 664
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	4	
Obligasjonslån	4	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	718 896
Langsiktig konserngjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	4	868 505
Sum langsiktig gjeld	718 896	868 505
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	288 485	196 251
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	179 577	148 187
Annen kortsiktig gjeld	277 153	114 181
Sum kortsiktig gjeld	745 215	458 618
Sum gjeld	1 464 111	1 327 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 545 962	1 556 788



Organisasjonsnr: 919 822 333
ETT HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Ett Hus AS

Org.nr. 919 822 333

Utarbeidet av:
DM Consult AS
Godkjent regnskapsselskap
Kåfjorddalsveien 10
9147 BIRTAVARRE
Org.nr. 981 110 943



RESULTATREGNSKAP

ETT HUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 359 076	3 800 436
Annen driftsinntekt		111 496	176 031
Sum driftsinntekter		4 470 572	3 976 467
Varekostnad		2 287 340	2 243 200
Lønnskostnad	1	1 099 501	995 730
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 001	258 333
Annen driftskostnad		949 603	829 697
Sum driftskostnader		4 584 445	4 326 961
Driftsresultat		-113 872	-350 494
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 490	0
Annen finansinntekt		169	1 460
Annen rentekostnad		77 120	81 953
Annen finanskostnad		591	3 357
Resultat av finansposter		-76 052	-83 851
Resultat før skattekostnad		-189 925	-434 344
Skattekostnad på resultat	3	-42 112	-95 385
Årsresultat		-147 813	-338 959
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		147 813	338 959
Sum overføringer		-147 813	-338 959



BALANSE

ETT HUS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	110 090	67 978
Sum immaterielle eiendeler		110 090	67 978
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	342 202	590 203
Sum varige driftsmidler	2	342 202	590 203
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		452 292	658 181
OMLØPSMIDLER			
Varelager		327 077	224 499
FORDRINGER			
Kundefordringer		181 420	288 298
Andre kortsiktige fordringer		1 188	68 735
Sum fordringer		182 608	357 033
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 985	317 075
Sum omløpsmidler		1 093 670	898 607
Sum eiendeler		1 545 962	1 556 788



BALANSE

ETT HUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		63 421	211 234
Sum opptjent egenkapital		63 421	211 234
Sum egenkapital		81 851	229 664
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	718 896	868 505
Sum annen langsiktig gjeld	4	718 896	868 505
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		288 485	196 251
Skyldig offentlige avgifter		179 577	148 187
Annen kortsiktig gjeld		277 153	114 181
Sum kortsiktig gjeld		745 215	458 618
Sum gjeld		1 464 111	1 327 124
Sum egenkapital og gjeld		1 545 962	1 556 788

Skjervøy, 30.05.2025
Styret i Ett Hus AS

Ann Kristin Kristiansen
styreleder/daglig leder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

ETT HUS AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-189 925	-434 344
Ordinære avskrivninger		248 001	258 333
Endring i varelager		-102 578	33 762
Endring fordringer		174 425	31 200
Endring kortsiktig gjeld		286 596	-132 182
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		416 519	-243 231
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	230 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-230 000
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Endring langsiktig gjeld		149 609	-99 089
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-149 609	99 089
Endring kontantstrøm		266 910	-374 142
Saldo bank og kasse 01.01.		317 075	691 217
Saldo bank og kasse 31.12.		583 985	317 075



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 053 636	943 970
Pensjonskostnader	28 726	30 205
Andre ytelser	17 140	21 555
Sum	1 099 501	995 730

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk. Selskapet har opprettet OTP-avtale iht. lovverket.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	230 000	1 110 347	1 340 347
= Anskaffelseskost 31.12.24	230 000	1 110 347	1 340 347
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	84 333	913 812	998 145
= Bokført verdi 31.12.24	145 667	196 535	342 202
Årets ordinære avskrivninger	46 000	202 001	248 001
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-42 112	-95 385
Skattekostnad ordinært resultat	-42 112	-95 385
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-189 925	-434 344
Permanente forskjeller	-1 490	775
Endring i midlertidige forskjeller	99 314	88 638
Skattepliktig inntekt	-92 101	-344 932
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-59 368	38 845	98 213
Fordringer	-4 007	-2 906	1 101
Sum	-63 375	35 939	99 314
Akkumulert fremførbart underskudd	-437 032	-344 932	92 101
Grunnlag for utsatt skattefordel	-500 408	-308 993	191 415
Utsatt skattefordel (22 %)	-110 090	-67 978	42 111



Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	718 896	868 505
Sum	718 896	868 505
Pantsatte eiendeler: Mercedes Benz ZH 59563 og Dacia Duster ZH 58205	178 585	373 406