



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 759 857
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STEEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Vestsivegen 67 2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tormod Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 061 171	13 673 118
Annen driftsinntekt		254 800	
Sum inntekter		15 315 971	13 673 118
Kostnader			
Varekostnad		15 041 183	11 727 169
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	682 944	389 970
Sum kostnader		15 724 127	12 117 138
Driftsresultat		-408 156	1 555 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 800 000	
Annen renteinntekt		7 041	5 090
Sum finansinntekter		1 807 041	5 090
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 000	177 073
Annen rentekostnad		1 110 580	1 157 161
Annen finanskostnad		50 000	20 000
Sum finanskostnader		1 340 580	1 354 234
Netto finans		466 461	-1 349 143
Ordinært resultat før skattekostnad		58 305	206 836
Skattekostnad på resultat	3		46 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 305	160 723
Årsresultat		58 305	160 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 305	160 723
Totalresultat		58 305	160 723



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 305	160 723
Sum overføringer og disponeringer		58 305	160 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 772 930	4 823 030
Lån til foretak i samme konsern			79 598
Investeringer i tilknyttet selskap	4	230 660	230 660
Sum finansielle anleggsmidler		5 003 590	5 133 288
Sum anleggsmidler		5 003 590	5 133 288
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	12 208 414	16 933 288
Fordringer			
Kundefordringer		254 800	
Andre kortsiktige fordringer	6	2 206 952	392 875
Sum fordringer		2 461 752	392 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		670 483	852 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		670 483	852 691
Sum omløpsmidler		15 340 649	18 178 854
SUM EIENDELER		20 344 239	23 312 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 100	7, 8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 107 388	2 049 084
Sum opptjent egenkapital		2 107 388	2 049 084
Sum egenkapital		2 207 388	2 149 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 343 365	15 683 240
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 092 610	5 026 750
Sum annen langsiktig gjeld		16 435 975	20 709 990
Sum langsiktig gjeld		16 435 975	20 709 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	729 450	359 624
Betalbar skatt	3		46 113
Annen kortsiktig gjeld	6	971 427	47 332
Sum kortsiktig gjeld		1 700 876	453 069
Sum gjeld		18 136 851	21 163 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 344 239	23 312 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572223

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 759 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestsivegen 67
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 980 759 857
STEEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 061 171	13 673 118
Annen driftsinntekt		254 800	
Sum inntekter		15 315 971	13 673 118
Kostnader			
Varekostnad		15 041 183	11 727 169
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	682 944	389 970
Sum kostnader		15 724 127	12 117 138
Driftsresultat		-408 156	1 555 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 800 000	
Annen renteinntekt		7 041	5 090
Sum finansinntekter		1 807 041	5 090
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 000	177 073
Annen rentekostnad		1 110 580	1 157 161
Annen finanskostnad		50 000	20 000
Sum finanskostnader		1 340 580	1 354 234
Netto finans		466 461	-1 349 143
Ordinært resultat før skattekostnad		58 305	206 836
Skattekostnad på resultat	3		46 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 305	160 723
Årsresultat		58 305	160 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 305	160 723
Totalresultat		58 305	160 723
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		58 305	160 723
Sum overføringer og disponeringer		58 305	160 723



Organisasjonsnr: 980 759 857
STEEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 4 772 930 4 823 030

Lån til foretak i samme
konsern 79 598

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 230 660 230 660

Sum finansielle
anleggsmidler 5 003 590 5 133 288

Sum anleggsmidler 5 003 590 5 133 288

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 12 208 414 16 933 288

Fordringer

Kundefordringer 254 800

Andre kortsiktige
fordringer 6 2 206 952 392 875

Sum fordringer 2 461 752 392 875

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 670 483 852 691

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 670 483 852 691

Sum omløpsmidler 15 340 649 18 178 854

SUM EIENDELER 20 344 239 23 312 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 à 100 7, 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 2 107 388 2 049 084



Sum opptjent egenkapital		2 107 388	2 049 084
Sum egenkapital		2 207 388	2 149 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	11 343 365	15 683 240
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 092 610	5 026 750
Sum annen langsiktig gjeld		16 435 975	20 709 990
Sum langsiktig gjeld		16 435 975	20 709 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	729 450	359 624
Betalbar skatt	3		46 113
Annen kortsiktig gjeld	6	971 427	47 332
Sum kortsiktig gjeld		1 700 876	453 069
Sum gjeld		18 136 851	21 163 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 344 239	23 312 142



Organisasjonsnr: 980 759 857
STEEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Steen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Steen Eiendom AS som viser et overskudd på kr 58 305. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 28.06.2023

Fram Revisjon AS



Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Steen Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisors beretning**

Org.nr.: 980 759 857



Steen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		15 061 171	13 673 118
Annen driftsinntekt		254 800	0
Sum driftsinntekter		15 315 971	13 673 118
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		15 041 183	11 727 169
Annen driftskostnad	2	682 944	389 970
Sum driftskostnader		15 724 127	12 117 138
Driftsresultat		-408 156	1 555 980
FINANSIELLE POSTER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 800 000	0
Renteinntekter		7 041	5 090
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 000	177 073
Rentekostnader		1 110 580	1 157 161
Annen finanskostnad		50 000	20 000
Netto finansielle poster		466 461	-1 349 143
Resultat før skattekostnad		58 305	206 836
Skattekostnad på resultat	3	0	46 113
Resultat		58 305	160 723
ÅRSRESULTAT		58 305	160 723
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		58 305	160 723
Sum overføringer		58 305	160 723



Steen Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	4 772 930	4 823 030
Lån til foretak i samme konsern		0	79 598
Investeringer i tilknyttet selskap	4	230 660	230 660
Sum anleggsmidler		5 003 590	5 133 288
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	12 208 414	16 933 288
Kundefordringer		254 800	0
Andre kortsiktige fordringer	6	2 206 952	392 875
Sum fordringer		2 461 752	392 875
Bankinnskudd, kontanter o.l.		670 483	852 691
Sum omløpsmidler		15 340 649	18 178 854
SUM EIENDELER		20 344 239	23 312 142

Steen Eiendom AS

Side 3



Steen Eiendom AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 100	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 107 388	2 049 084
Sum opptjent egenkapital		2 107 388	2 049 084
Sum egenkapital		2 207 388	2 149 084
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 343 365	15 683 240
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 092 610	5 026 750
Sum langsiktig gjeld		16 435 975	20 709 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	729 450	359 624
Betalbar skatt	3	0	46 113
Annen kortsiktig gjeld	6	971 427	47 332
Sum kortsiktig gjeld		1 700 876	453 069
Sum gjeld		18 136 851	21 163 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 344 239	23 312 142

Elverum, 24.06.2023
Styret i Steen Eiendom AS

Christian Børresen
styreleder

Tormod Steen
styremedlem/daglig leder

Martine Mobekk Steen
styremedlem

Terje Christian Svenkerud
styremedlem



Steen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Tilvirkningskostnader

Selskapet har valgt å bruke unntaksreglene for små foretak og bruker fullførts kontrakts metode ved vurdering av prosjekter i arbeid.



Steen Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte.

Selskapet er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	46 113
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	46 113
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	58 305	206 836
Permanente forskjeller	-1 326 445	2 767
Skattepliktig inntekt	-1 268 140	209 603
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-81 008	46 113
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	81 008	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	46 113

Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Steen Arena AS	100 %	100 %	1 610 000	6 855 804	459 077
Idèhus Innlandet AS	100 %	100 %	113 030	30 013	1 225
Glommen Eiendom AS	100 %	100 %	49 900	32 832	-50 111
Steen Eiendom Entreprenør AS	49,9 %	49,9 %	230 660	-2 038 948	1 723 559
Åsgården AS	100 %	100 %	3 000 000	0	0
SUM			5 003 590	4 879 701	2 133 750



Steen Eiendom AS

Note 5 Gjeld og garantiforpliktelser

	2022	2021
Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende		
Pantelån	-11 343 365	-15 683 240
Sum annen langsiktig gjeld	-11 343 365	-15 683 240
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
Tomter for salg	3 449 096	6 950 818
Anlegg under utførelse	8 759 318	9 982 471
Sum	12 208 414	16 933 288

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

	2022	2021
Steen Eiendom Entreprenør AS		
Leverandørgjeld	-436 704	-272 168
Øvrig langsiktig gjeld	-253 842	-217 071
Steen Arena AS		
Mottatt konsernbidrag (brutto)	1 800 000	0
Øvrig Langsiktig gjeld	-3 802 091	-3 567 091
Idèhuset Innlandet AS		
Annen kortsiktig gjeld	-22 253	-22 253
Glommen Eiendom AS		
Andre fordringer	0	79 598
Åsgården AS		
Øvrig Langsiktig gjeld	-1 036 677	-1 242 588

I posten andre fordringer inngår en fordring pålydende kr 357 482 på selskapets hovedaksjonær. Beløpet er ikke renteberegnet i 2022.



Steen Eiendom AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Steen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tormod Steen	660	66,0	66,0
Anne Mette Bårdseng Lunde	85	8,5	8,5
Kent Inge Bårdseng	85	8,5	8,5
Martine Mobekk Steen	85	8,5	8,5
Patrick Steen	85	8,5	8,5
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tormod Steen	styremedlem/daglig leder	660
Martine Mobekk Steen	styremedlem	85
Totalt antall aksjer		745

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	2 049 084	2 149 084
Pr 01.01.2022	100 000	2 049 084	2 149 084
Årets resultat		58 305	58 305
Pr 31.12.2022	100 000	2 107 388	2 207 388



Steen Eiendom AS

Steen Eiendom AS

Side 9

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Børresen, Christian
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.06.2023 22.54.37

Svenkerud, Terje Christian
Norwegian BankID

30.06.2023 11.24.13

Steen, Martine Mobekk
Norwegian BankID

30.06.2023 13.50.25

Steen, Tormod
Norwegian BankID

30.06.2023 12.18.44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.