



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 298 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVIDSTEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 32
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Magnus Hvidsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 086	12 930
Sum kostnader		3 086	12 930
Driftsresultat		-3 086	-12 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 816	9 780
Sum finansinntekter		36 816	9 780
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		36 814	9 780
Ordinært resultat før skattekostnad		33 729	-3 150
Skattekostnad på resultat	2	6 727	
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 002	-3 150
Årsresultat		27 002	-3 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 002	-3 150
Totalresultat		27 002	-3 150
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 002	
Overført fra annen egenkapital			-3 150
Sum overføringer og disponeringer	3	27 002	-3 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 390	2 921
Sum fordringer		2 390	2 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		955 729	928 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		955 729	928 345
Sum omløpsmidler		958 119	931 266
SUM EIENDELER		958 119	931 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		920 402	893 401
Sum opptjent egenkapital		920 402	893 401
Sum egenkapital	3	950 402	923 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	6 727	
Annen kortsiktig gjeld		990	7 865
Sum kortsiktig gjeld		7 717	7 865
Sum gjeld		7 717	7 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		958 119	931 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 333879

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 298 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVIDSTEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 32
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Magnus Hvidsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025



Organisasjonsnr: 920 298 141
HVIDSTEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 086	12 930
Sum kostnader		3 086	12 930
Driftsresultat		-3 086	-12 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 816	9 780
Sum finansinntekter		36 816	9 780
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		36 814	9 780
Ordinært resultat før skattekostnad		33 729	-3 150
Skattekostnad på resultat	2	6 727	
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 002	-3 150
Årsresultat		27 002	-3 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 002	-3 150
Totalresultat		27 002	-3 150
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 002	
Overført fra annen egenkapital			-3 150
Sum overføringer og disponeringer	3	27 002	-3 150



Organisasjonsnr: 920 298 141
HVIDSTEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 390	2 921
Sum fordringer		2 390	2 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		955 729	928 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		955 729	928 345
Sum omløpsmidler		958 119	931 266
SUM EIENDELER		958 119	931 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		920 402	893 401
Sum opptjent egenkapital		920 402	893 401
Sum egenkapital	3	950 402	923 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	6 727	
Annen kortsiktig gjeld		990	7 865
Sum kortsiktig gjeld		7 717	7 865
Sum gjeld		7 717	7 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		958 119	931 266



Organisasjonsnr: 920 298 141
HVIDSTEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hvidsten Utvikling AS

Org.nr.: 920 298 141



Resultatregnskap			
Hvidsten Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	3 086	12 930
Sum driftskostnader		3 086	12 930
Driftsresultat		-3 086	-12 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 816	9 780
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		36 814	9 780
Resultat før skattekostnad		33 729	-3 150
Skattekostnad på resultat	2	6 727	0
Årsresultat		27 002	-3 150
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 002	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 150
Sum overføringer	3	27 002	-3 150

Hvidsten Utvikling AS

Side 2

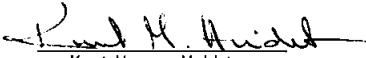


Balanse			
Hvidsten Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 390	2 921
Sum fordringer		<u>2 390</u>	<u>2 921</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		955 729	928 345
Sum omløpsmidler		<u>958 119</u>	<u>931 266</u>
Sum eiendeler		<u>958 119</u>	<u>931 266</u>



Balanse			
Hvidsten Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		920 402	893 401
Sum opptjent egenkapital		<u>920 402</u>	<u>893 401</u>
Sum egenkapital	3	<u>950 402</u>	<u>923 401</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	6 727	0
Annen kortsiktig gjeld		990	7 865
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 717</u>	<u>7 865</u>
Sum gjeld		<u>7 717</u>	<u>7 865</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>958 119</u>	<u>931 266</u>

Fredrikstad, 11.03.2025
Styret i Hvidsten Utvikling AS


Knut Magnus Hvidsten
Styreleder

Hvidsten Utvikling AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hydsten Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 727	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 727	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 729	-3 150
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 150	0
Skattepliktig inntekt	30 579	-3 150
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 727	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 727	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 150	-3 150
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-3 150	-3 150
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-693	-693

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	893 401	923 401
Årets resultat		27 002	27 002
Pr 31.12.2024	30 000	920 402	950 402

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hvidsten Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Magnus Hvidsten	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Magnus Hvidsten	Styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000