



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 586 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSBUDALEN SENTER AS  
Forretningsadresse: c/o Tore Nielsen  
Hammerstien 10  
4623 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 668 778	1 760 837
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 668 778</b>	<b>1 760 837</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	553 000	553 000
Annen driftskostnad	3	344 047	379 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>897 047</b>	<b>932 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>771 731</b>	<b>828 357</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 075	1 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 075</b>	<b>1 321</b>
Annen finanskostnad		437 557	274 238
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>437 557</b>	<b>274 238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-423 482</b>	<b>-272 917</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>348 249</b>	<b>555 440</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 579	122 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>271 670</b>	<b>433 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>271 670</b>	<b>433 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	458 565	453 335
Overføringer annen egenkapital	5	-186 895	-20 093
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 670</b>	<b>433 242</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	152 510	99 750
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>152 510</b>	<b>99 750</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 955 286	11 508 286
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 955 286</b>	<b>11 508 286</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 107 796</b>	<b>11 608 036</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			169 656
Andre fordringer	6	428 284	9 140
<b>Sum fordringer</b>		<b>428 284</b>	<b>178 796</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>562 403</b>	<b>957 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>990 687</b>	<b>1 136 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 098 483</b>	<b>12 744 778</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	5	137 893	324 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 893</b>	<b>324 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>167 893</b>	<b>354 788</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 157 000	11 660 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 157 000</b>	<b>11 660 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 157 000</b>	<b>11 660 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 220	12 535
Betalbar skatt	4		41 482
Skyldige offentlige avgifter		63 613	46 885
Annen kortsiktig gjeld	6	696 757	629 088
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>773 590</b>	<b>729 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 930 590</b>	<b>12 389 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 098 483</b>	<b>12 744 778</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391132

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 815 586 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSBUDALEN SENTER AS  
Forretningsadresse: c/o Tore Nielsen  
Hammerstien 10  
4623 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 815 586 832  
TORSBUDALEN SENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 668 778	1 760 837
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 668 778</b>	<b>1 760 837</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	553 000	553 000
Annen driftskostnad	3	344 047	379 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>897 047</b>	<b>932 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>771 731</b>	<b>828 357</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 075	1 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 075</b>	<b>1 321</b>
Annen finanskostnad		437 557	274 238
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>437 557</b>	<b>274 238</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-423 482</b>	<b>-272 917</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 579	122 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>271 670</b>	<b>433 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>271 670</b>	<b>433 242</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	458 565	453 335
Overføringer annen egenkapital	5	-186 895	-20 093
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 670</b>	<b>433 242</b>



Organisasjonsnr: 815 586 832  
TORSBUDALEN SENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	152 510	99 750
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>152 510</b>	<b>99 750</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 955 286	11 508 286
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 955 286</b>	<b>11 508 286</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 107 796</b>	<b>11 608 036</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			169 656
Andre fordringer	6	428 284	9 140
<b>Sum fordringer</b>		<b>428 284</b>	<b>178 796</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		562 403	957 946
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>990 687</b>	<b>1 136 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 098 483</b>	<b>12 744 778</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	137 893	324 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 893</b>	<b>324 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>167 893</b>	<b>354 788</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 157 000	11 660 000



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 157 000</b>	<b>11 660 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 157 000</b>	<b>11 660 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 220	12 535
Betalbar skatt	4		41 482
Skyldige offentlige avgifter		63 613	46 885
Annen kortsiktig gjeld	6	696 757	629 088
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>773 590</b>	<b>729 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 930 590</b>	<b>12 389 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 098 483</b>	<b>12 744 778</b>



Organisasjonsnr: 815 586 832  
TORSBUDALEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henemi Eiendom AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Torsbudalen Senter AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torsbudalen Senter AS som viser et overskudd på NOK 271 670. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2022 for Torsbudalen Senter AS

---

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 17. april 2023*

**Revisjon Sør AS**

Kenneth Haugen  
Statsautorisert revisor



**Torsbudalen Senter AS**

**Org.nr: 815 586 832**

---

## **Årsrapport for 2022**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Torsbudalen Senter AS

Org.nr: 815 586 832

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 668 778	1 760 837
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	553 000	553 000
Annen driftskostnad	3	344 047	379 480
Sum driftskostnader		897 047	932 480
Driftsresultat		771 731	828 357
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 075	1 321
Annen finanskostnad		437 557	274 238
Netto finansposter		-423 482	-272 917
Ordinært resultat før skattekostnad		348 249	555 440
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 579	122 198
Årsresultat		271 670	433 242
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	458 565	453 335
Overføringer annen egenkapital	5	-186 895	-20 093
Sum disponert		271 670	433 242



## Torsbudalen Senter AS

Org.nr: 815 586 832

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	152 510	99 750
Sum immaterielle eiendeler		152 510	99 750
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 955 286	11 508 286
Sum varige driftsmidler		10 955 286	11 508 286
Sum anleggsmidler		11 107 796	11 608 036
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	169 656
Andre fordringer	6	428 284	9 140
Sum fordringer		428 284	178 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende		562 403	957 946
Sum omløpsmidler		990 687	1 136 742
Sum eiendeler		12 098 483	12 744 778



**Torsbudalen Senter AS**

Org.nr: 815 586 832

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	137 893	324 788
Sum opptjent egenkapital		137 893	324 788
Sum egenkapital		167 893	354 788
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 157 000	11 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 157 000	11 660 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 220	12 535
Betalbar skatt	4	0	41 482
Skyldige offentlige avgifter		63 613	46 885
Annen kortsiktig gjeld	6	696 757	629 088
Sum kortsiktig gjeld		773 590	729 990
Sum gjeld		11 930 590	12 389 990
Sum egenkapital og gjeld		12 098 483	12 744 778

31. desember 2022  
Kristiansand, 17. april 2023

Anne Langeland Nielsen  
styremedlem

Tore Nielsen  
styreleder



## Torsbudalen Senter AS

Org.nr: 815 586 832

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Avskrives lineært over forventet økonomiske levetid. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges anleggsmidlets kostpris og avskrives i takt med anleggsmidlet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg inkl. teknisk installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 012 758	2 450 000	14 462 758
Anskaffelseskost 31.12.	12 012 758	2 450 000	14 462 758
Akk.avskrivning 31.12.	-3 507 472	0	-3 507 472
Balanseført pr. 31.12.	8 505 286	2 450 000	10 955 286
Årets avskrivninger	553 000	0	553 000
Økonomisk levetid	50/10		
Avskrivningsplan	Lineær		



## Torsbudalen Senter AS

Org.nr: 815 586 832

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	129 339
Endring utsatt skatt	-52 760
Årets totale skattekostnad	<u>76 579</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	348 249
Permanente forskjeller	-162
Endring i midlertidige forskjeller	<u>239 817</u>
Alminnelig inntekt	587 904
Ytet konsernbidrag	<u>-587 904</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-693 227</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-693 227</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-152 510

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	324 788	354 788
Årsresultat	0	271 670	271 670
Avgitt konsernbidrag	0	-458 565	-458 565
<u>Egenkapital 31.12.2022</u>	<u>30 000</u>	<u>137 893</u>	<u>167 893</u>



## Torsbudalen Senter AS

Org.nr: 815 586 832

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring Henemi Eiendom AS	418 801	0
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig gjeld til Henemi Eiendom AS, konsernbidrag	587 904	581 199

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Henemi Eiendom AS	300	100 %	100 %

#### Note 8 - Pant

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig banklån	11 157 000	11 660 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fast eiendom	10 955 286	11 508 286