



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 380 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEFFENSJORDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 3
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 347	42 530
Sum inntekter		224 347	42 530
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 889	108 182
Sum kostnader		110 889	108 182
Driftsresultat		113 458	-65 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			425
Sum finansinntekter			425
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 101	2 801
Sum finanskostnader		9 101	2 801
Netto finans		-9 101	-2 376
Ordinært resultat før skattekostnad		104 357	-68 028
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 357	-68 028
Årsresultat		104 357	-68 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 357	-68 028
Totalresultat		104 357	-68 028
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		104 357	-68 028
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	3	104 357	-68 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 987 285	3 069 290
Sum varige driftsmidler	4	2 987 285	3 069 290
Sum anleggsmidler		2 987 285	3 069 290
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 074	26 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 074	26 589
Sum omløpsmidler		157 074	26 589
SUM EIENDELER		3 144 359	3 095 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	3	27 170	131 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-27 170	-131 527
Sum egenkapital		2 972 830	2 868 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		167 904	227 406
Sum annen langsiktig gjeld		167 904	227 406
Sum langsiktig gjeld		167 904	227 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 625	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		3 625	
Sum gjeld		171 529	227 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 144 359	3 095 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 347368

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 380 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEFFENSJORDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 3
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 921 380 321
STEFFENSJORDET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 347	42 530
Sum inntekter		224 347	42 530
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 889	108 182
Sum kostnader		110 889	108 182
Driftsresultat		113 458	-65 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			425
Sum finansinntekter			425
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 101	2 801
Sum finanskostnader		9 101	2 801
Netto finans		-9 101	-2 376
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 357	-68 028
Årsresultat		104 357	-68 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 357	-68 028
Totalresultat		104 357	-68 028
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		104 357	-68 028
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	3	104 357	-68 028



Organisasjonsnr: 921 380 321
STEFFENSJORDET EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	2 987 285	3 069 290
Sum varige driftsmidler	4	2 987 285	3 069 290
Sum anleggsmidler		2 987 285	3 069 290
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		157 074	26 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 074	26 589
Sum omløpsmidler		157 074	26 589
SUM EIENDELER		3 144 359	3 095 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	3	27 170	131 527
Sum opptjent egenkapital		-27 170	-131 527
Sum egenkapital		2 972 830	2 868 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	167 904	227 406
Sum annen langsiktig gjeld	167 904	227 406
Sum langsiktig gjeld	167 904	227 406
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 625	
Betalbar skatt		2
Annen kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	3 625	
Sum gjeld	171 529	227 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 144 359	3 095 879



Organisasjonsnr: 921 380 321
STEFFENSJORDET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Steffensjordet Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: BE241-PONF3-ZNLWA-AASPO-J80Q-7C70E

Organisasjonsnr: 921 380 321



Resultatregnskap
Steffensjordet Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		224 347	42 530
Sum driftsinntekter		224 347	42 530
Annen driftskostnad	1	110 889	108 182
Sum driftskostnader		110 889	108 182
Driftsresultat		113 458	-65 652
Annen renteinntekt		0	425
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 101	2 801
Resultat av finansposter		-9 101	-2 376
Ordinært resultat før skattekostnad		104 357	-68 028
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		104 357	-68 028
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		104 357	0
Overført til udekket tap		0	68 028
Sum overføringer	3	104 357	-68 028

Pennco Dokumentnøkkel: BE241-PONF3-ZNLWA-AASPO-J80Q-7C70E



Balanse
Steffensjordet Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 987 285	3 069 290
Sum varige driftsmidler	4	2 987 285	3 069 290
Sum anleggsmidler		2 987 285	3 069 290
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		157 074	26 589
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		157 074	26 589
Sum omløpsmidler		157 074	26 589
Sum eiendeler		3 144 359	3 095 879

Penneo Dokumentnøkkel: BE241-PONF3-ZNLWA-AASPO-J80Q-7C70E



Balanse

Steffensjordet Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	750 000	750 000
Overkurs	3	2 250 000	2 250 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-27 170	-131 527
Sum opptjent egenkapital		-27 170	-131 527
Sum egenkapital		2 972 830	2 868 473
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld		167 904	227 406
Sum annen langsiktig gjeld		167 904	227 406
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 625	0
Sum kortsiktig gjeld		3 625	0
Sum gjeld		171 529	227 405
Sum egenkapital og gjeld		3 144 359	3 095 879

Fredrikstad, 23.03.2022
Styret i Steffensjordet Eiendom AS

Eva Hagen
styreleder

Thor Olaf Askjer
styremedlem

Arild Mortensen
styremedlem

Bernt Nordby Skøien
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Omklassifisering fjorårets regnskap

Det er foretatt en omklassifisering av konserngjeld i fjorårets balanse, fra kortsiktig gjeld til langsiktig gjeld.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	104 357	-68 028
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-104 357	0
Skattepliktig inntekt	0	-68 028
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 170	-131 527	-104 357
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 170	131 527	104 357
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	750 000	2 250 000	-131 527	2 868 473
Årets resultat			104 357	104 357
Pr 31.12	750 000	2 250 000	-27 170	2 972 830

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 069 290	3 069 290
- Avgang i året	82 005	82 005
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 987 285	2 987 285
= Bokført verdi 31.12.21	2 987 285	2 987 285

Note 5 Heftelser i eiendom

Fredrikstad Kommune har rettighetene til drift av parkeringsarealet på de av eiendommene som er bokført i selskapet og slik aktivitet er etablert. Inntekter fra utleie av disse og utgifter til vedlikehold av disse tilfaller seksjon for teknisk drift inntil eiendommen utvikles.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Steffensjordet Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	1 000,0	750 000
Sum	750		750 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Isegran Eiendom AS	750	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

EVA HAGEN

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5993-4-2768552

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-03-23 15:13:40 UTC



Thor Olaf Askjer

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5999-4-1177525

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-03-23 15:14:00 UTC



Bernt Nordby Skøien

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5994-4-687484

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-03-23 15:14:55 UTC



Arild Mortensen

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5998-4-936906

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-03-23 17:44:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BE24F-PONF3-ZNLWA-AASPO-J80Q-7C70E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Steffensjordet Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Steffensjordet Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NHM83-LAHUF-LGXJZ-2KVLE-EL8W0-5D4H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik A B Thorsteinsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-27 21:11:58 UTC



Penneo DokumentInnokket: NHM83-LAHUF-LGXJZ-2KVLE-EL8W0-5D4FH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>