



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 587 820
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅPS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bergermoen 3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Bruun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 596 000	1 261 400
Annen driftsinntekt		720 000	600 000
Sum inntekter		2 316 000	1 861 400
Kostnader			
Varekostnad			29 435
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	160 098	160 098
Annen driftskostnad		253 560	915 939
Sum kostnader		413 658	1 105 472
Driftsresultat		1 902 342	755 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6 000 000	6 601 559
Annen renteinntekt		15 155	3 681
Sum finansinntekter		6 015 155	6 605 240
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 000 000	
Annen rentekostnad		449	877
Annen finanskostnad			100 000
Sum finanskostnader		1 000 449	100 877
Netto finans		5 014 706	6 504 363
Resultat før skattekostnad		6 917 048	7 260 291
Skattekostnad	4	1 519 890	440 000
Årsresultat		5 397 158	6 820 291
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 397 158	6 819 529
Sum overføringer og disponeringer		5 397 158	6 819 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	168 490	163 753
Sum immaterielle eiendeler		168 490	163 753
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 749 978	2 910 076
Sum varige driftsmidler		2 749 978	2 910 076
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	38 558 785	39 558 785
Sum finansielle anleggsmidler		38 558 785	39 558 785
Sum anleggsmidler		41 477 253	42 632 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 995 000	1 261 400
Andre fordringer	7	24 363 777	21 950 037
Sum fordringer		26 358 777	23 211 437
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 698 541	1 090 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 698 541	1 090 487
Sum omløpsmidler		30 057 318	24 301 924
SUM EIENDELER		71 534 571	66 934 538

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	34 888 466	34 888 466
Sum innskutt egenkapital		35 088 466	35 088 466
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 190 635	23 544 774
Sum opptjent egenkapital		25 190 635	23 544 774
Sum egenkapital		60 279 101	58 633 240
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 875	492 834
Betalbar skatt	4	1 030 672	
Skyldige offentlige avgifter		490 896	4 689
Annen kortsiktig gjeld	7	9 729 027	7 803 775
Sum kortsiktig gjeld		11 255 470	8 301 298
Sum gjeld		11 255 470	8 301 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 534 571	66 934 538



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	167 705 753	172 437 335
Annen driftsinntekt	1	5 145 396	6 631 924
Sum inntekter		172 851 149	179 069 259
Kostnader			
Varekostnad		82 065 877	70 990 125
Lønnskostnad	2,3	33 485 906	39 835 306
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	18 688 122	21 406 739
Annen driftskostnad	2	25 708 072	32 552 109
Sum kostnader		159 947 977	164 784 279
Driftsresultat		12 903 172	14 284 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	1 201 884	875 173
Sum finansinntekter		1 201 884	875 173
Annen rentekostnad		1 858 528	1 598 852
Sum finanskostnader		1 858 528	1 598 852
Netto finans		-656 644	-723 679
Resultat før skattekostnad		12 246 528	13 561 301
Skattekostnad	4	2 739 629	3 211 997
Årsresultat		9 506 899	10 349 304
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 506 899	10 349 284
Sum overføringer og disponeringer		9 506 899	10 349 284



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,12	14 306 231	14 718 979
Maskiner og anlegg	11,12	33 788 412	42 531 876
Sum varige driftsmidler		48 094 643	57 250 855
Sum anleggsmidler		48 094 643	57 250 855
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11,13	23 479 068	23 888 998
Sum varer		23 479 068	23 888 998
Fordringer			
Kundefordringer	11,14	40 522 608	49 336 040
Andre fordringer	9	1 521 608	4 563 752
Sum fordringer		42 044 216	53 899 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	42 409 601	25 184 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 409 601	25 184 416
Sum omløpsmidler		107 932 885	102 973 206
SUM EIENDELER		156 027 528	160 224 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	200 000	200 000
Overkurs	5	34 888 466	34 888 466



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		35 088 466	35 088 466
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	68 608 593	61 101 483
Sum opptjent egenkapital		68 608 593	61 101 483
Sum egenkapital		103 697 059	96 189 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 165 595	4 467 519
Sum avsetninger for forpliktelser		2 165 595	4 467 519
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	23 885 476	30 654 862
Sum annen langsiktig gjeld		23 885 476	30 654 862
Sum langsiktig gjeld		26 051 071	35 122 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 184 152	16 519 498
Betalbar skatt	4	5 041 614	167 403
Skyldige offentlige avgifter		7 907 322	7 454 527
Annen kortsiktig gjeld	9	6 146 310	4 770 303
Sum kortsiktig gjeld		26 279 398	28 911 731
Sum gjeld		52 330 469	64 034 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 027 528	160 224 061



Årsberetning 2024

Åps holding AS

Virksomhetens art og hvor den drives:

ÅPS Holding AS driver med investering i og utleie av fast eiendom samt investering i aksjer og andeler. Selskapet er lokalisert på Bergermoen Industriefelt i Jevnaker kommune. All operativ virksomhet skjer i datterselskapene. Konsernets virksomhet omfatter grave- og grunnarbeider samt eiendomsutvikling.

Fortsatt drift:

I samsvar med regnskapsloven § 3 - 3a bekrefter styret at fortsatt drift er til stede, og denne forutsetningen er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet for 2024. Selskapet er i en sunn økonomisk stilling.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat:

Årsregnskapet for morselskapet viser et overskudd på kr 5 397 158. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr og 71 534 571 egenkapitalen på kr 60 279 101. Egenkapitalandelen utgjør 84 % per 31.12 i år mot 88% året før.

Konsernregnskapet viser et overskudd på kr 9 506 899. Totalkapitalen var ved utgangen av året på kr 156 027 528 og egenkapitalen på kr 103 697 059. Egenkapitalandelen utgjør 66% per 31.12 i år og 60% året før.

Entreprenørvirksomheten i konsernet er betydelig, omsetningen i dette segmentet er redusert med 2,5 mill. i forhold til 2023. Styret mener at årsregnskapet sammen med denne beretning gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat, informasjon om selskapets drift i regnskapsåret og om stillingen ved årsskiftet.

Fremtidig utvikling

Datterselskapenes virksomhet preges i stadig høyere grad av økt konkurranse. Internasjonale aktører har inntatt det norske markedet. Det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen som er med på å forsterke konkurransen. På kort sikt vil selskapet fokusere på kostnadsnivået og vurdere tiltak for å opprettholde lønnsomheten i 2025.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Markedsrisiko/ finansiell risiko

Åps Holding AS og konsernselskapene er ikke eksponert for endringer i valutakurser, da selskapenes inntekter er i NOK. Kjøp kommer fra leverandører som for det meste fakturerer i NOK. Selskapet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko.

Selskapene er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapenes gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Selskapene har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Brutto kundefordringer for selskapene på balansedagen utgjør totalt kr 40,5 mill.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i selskapene.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vil ha økende fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes og andre langsiktige fordringer er ikke vurdert reforhandlet eller innløst.



Åpenhetsloven

Åps Holding AS – konsern, er omfattet av den nye åpenhetsloven som ble innført i 2022. Loven krever at virksomheten offentliggjør redegjørelse for aktsomhetsvurdering. Redegjørelsen er tilgjengelig på bedriftens hjemmeside og oppfyller minstekravene i Åpenhetsloven §5 første ledd bokstav a-c.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i morselskapet. Driftsselskapet har hatt lavt sykefravær. Det er ikke registrert skader eller ulykker av alvorlig karakter som følge av selskapets virksomhet. Styret mener at det i Åsmund Pettersen & Sønn AS er et godt arbeidsmiljø. Dette er det eneste selskapet i konsernet med ansatte.

Likestilling

Gjennom året har datterselskapet hatt 45 personer ansatt, tilsvarende 44 årsverk, hvorav 41 menn og 4 kvinner. Styret består av 1 mann. Det er ikke iverksatt noen tiltak vedrørende likestilling på grunn av bransjen selskapet tilhører som er dominert av menn.

Ytre miljø

Selskapenes drift forurensar ikke ytre miljø i vesentlig grad.

Forskning og utvikling

Foretakene har ikke drevet med forskning og utvikling i 2024.

Disponering av årsresultatet

Årets overskudd på kr 5 397 158 i morselskapet er disponert som følger i resultatregnskapet:

Overført til annen egenkapital	<u>5 397 158</u>
Netto disponert	<u>5 397 158</u>

Jevnaker, 22. april 2025

Christian Bruun
styrets leder/ daglig leder



Resultatregnskap			
Åps Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 596 000	1 261 400
Annen driftsinntekt		720 000	600 000
		<u>2 316 000</u>	<u>1 861 400</u>
Varekostnad		0	29 435
Avskrivning på driftsmidler	3	160 098	160 098
Annen driftskostnad		253 560	915 939
		<u>413 658</u>	<u>1 105 472</u>
Driftsresultat		<u>1 902 342</u>	<u>755 928</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		6 000 000	6 601 559
Annen renteinntekt		15 155	3 681
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-1 000 000	0
Annen rentekostnad		-449	-877
Annen finanskostnad		0	-100 000
		<u>5 014 706</u>	<u>6 504 363</u>
Resultat før skattekostnad		<u>6 917 048</u>	<u>7 260 291</u>
Skattekostnad på resultat	4	1 519 890	440 762
Resultat		<u>5 397 158</u>	<u>6 819 529</u>
ÅRSRESULTAT	5	<u>5 397 158</u>	<u>6 819 529</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 397 158	6 819 529
		<u>5 397 158</u>	<u>6 819 529</u>



Balanse			
Åps Holding AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	<u>168 490</u>	<u>163 753</u>
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>2 749 978</u>	<u>2 910 076</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	6	<u>38 558 785</u>	<u>39 558 785</u>
		<u>38 558 785</u>	<u>39 558 785</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 477 253</u>	<u>42 632 614</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	7	1 995 000	1 261 400
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>24 363 777</u>	<u>21 950 037</u>
		<u>26 358 777</u>	<u>23 211 437</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>3 698 541</u>	<u>1 090 487</u>
Sum omløpsmidler		<u>30 057 318</u>	<u>24 301 924</u>
SUM EIENDELER		<u>71 534 571</u>	<u>66 934 538</u>



Balanse			
Åps Holding AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 100 aksjer a 2 000		200 000	200 000
Overkurs	5	34 888 466	34 888 466
Sum innskutt egenkapital		<u>35 088 466</u>	<u>35 088 466</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	5	25 190 635	23 544 774
Sum egenkapital		<u>60 279 101</u>	<u>58 633 240</u>
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld	7	4 875	492 834
Betalbar skatt	4	1 030 672	0
Skyldig offentlige avgifter		490 896	4 689
Annen kortsiktig gjeld	7	9 729 027	7 803 775
		<u>11 255 470</u>	<u>8 301 298</u>
Sum gjeld		<u>11 255 470</u>	<u>8 301 298</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>71 534 571</u>	<u>66 934 538</u>
Jevnaker, 22.04.2025 Styret i Åps Holding AS			
_____ Christian Bruun styreleder			
Åps Holding AS		Side 3	



Kontantstrømoppstilling		
Indirekte modell		
Åps Holding AS		
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2024	2023
Resultat før skattekostnad	6 917 048	7 260 291
Periodens betalte skatt	0	-394 335
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	0	0
Nedskrivning av aksjer	0	0
Ordinære avskrivninger	160 098	160 098
Endring i varelager	0	0
Endring i kundefordringer	-733 600	-1 244 025
Endring i leverandørgjeld	-487 959	490 396
Endringer andre fordringer	-2 413 740	-6 020 283
Endringer annen kortsiktig gjeld	1 166 207	4 973 069
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	4 608 054	5 225 211
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved langsiktige utlån	0	0
Nedbetaling av langsiktige utlån	0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
Utbetalinger ved kapitautvidelse datterselskap	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer	0	-3 750 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	-3 750 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
Netto endring i kassakreditt	0	0
Innbetaling av egenkapital	0	0
Utbetalt utbytte	-2 000 000	-2 500 000
Innbetalinger av utbytte	0	0
Utbetalinger av konsernbidrag	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-2 000 000	-2 500 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	2 608 054	-1 024 789
Likviditetsbeholdning pr 01.01.	1 090 487	2 115 276
Likviditetsbeholdning pr 31.12.	3 698 541	1 090 487



Noter til årsregnskapet 2024

Åps Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Noter til årsregnskapet 2024**

Åps Holding AS

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 388 541	6 388 541
Anskaffelseskost 31.12.24	6 388 541	6 388 541
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 638 564	3 638 564
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	3 638 564	3 638 564
Bokført verdi 31.12.24	2 749 977	2 749 977
Årets ordinære avskrivninger	160 099	160 099

Avskrivningsplan saldo 0-10%

Tomten er bokført med en kostpris på kr 854 541.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 524 627	443 553
Endring i utsatt skattefordel	-4 737	-2 791
Skattekostnad ordinært resultat	1 519 890	440 762
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 917 048	7 260 291
Permanente forskjeller	-8 456	-5 256 826
Endring i midlertidige forskjeller	21 532	12 683
Avgitt konsernbidrag	-2 245 252	-2 016 148
Skattepliktig inntekt	4 684 872	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	424 627	-270 700
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-493 955	-152 598
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 100 000	423 298
Sum betalbar skatt i balansen	1 030 672	0

**Noter til årsregnskapet 2024**

Åps Holding AS

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	6 917 048	7 260 291
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 521 751	1 597 264
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-1 860	-1 156 502
Sum	1 519 890	440 762

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-765 862	-744 330	21 532
Sum	-765 862	-744 330	21 532
Grunnlag for utsatt skattefordel	-765 862	-744 330	21 532
Utsatt skattefordel (22 %)	-168 490	-163 753	4 737

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	200 000	34 888 466	23 544 774	58 633 240
Avgitt konsernbidrag			-1 751 297	-1 751 297
Årets resultat			5 397 158	5 397 158
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.2024	200 000	34 888 466	25 190 635	60 279 101

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Inneiendomsinvest AS	Ringerike	100,0 %	424 572	590 273
Åps Boligutleie AS	Jevnaker	100,0 %	415 543	-320 569
Åps Eiendom AS	Jevnaker	100,0 %	2 214 841	-914 659
Åsmund Pettersen & Sønn AS	Jevnaker	100,0 %	78 921 514	8 654 635
Sum			81 976 470	8 009 679
Sum verdipapirer			81 976 470	8 009 679

Åps Holding AS

Side 6



Noter til årsregnskapet 2024

Åps Holding AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 995 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	24 363 777	21 950 037
Sum	26 358 777	21 950 037
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	9 549 027	7 803 775
Sum	9 549 027	7 803 775



Åps Holding AS - Konsern Resultatregnskap 2024

	Note	2024	2023
Driftsinntekter	1	172 851 149	179 069 239
Varekostnad		82 065 877	70 990 125
Lønnskostnad	2,3	33 485 906	39 835 306
Avskrivning på varige driftsmidler	12	18 688 122	21 406 739
Annen driftskostnad	2	25 708 072	32 552 109
Sum driftskostnader		159 947 977	164 784 279
Driftsresultat		12 903 172	14 284 960
Finansinntekter	5	1 201 884	875 173
Annen rentekostnad		1 858 528	1 598 852
Annen finanskostnad	5	-	
Netto finansposter		(656 644)	(723 679)
Ordinært resultat før skattekostnad		12 246 528	13 561 281
Skattekostnad	4	2 739 629	3 211 997
Årsresultat		9 506 899	10 349 284
Disponering av årsresultatet			
Overført til annen egenkapital		9 506 899	10 349 284
Avsatt til utbytte			
Sum disponert		9 506 899	10 349 284



Åps Holding AS - Konsern
Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Tomter, bygninger, annen fast eiendom		14 306 231	14 718 979
Maskiner og anlegg		33 788 412	42 531 876
Sum varige driftsmidler	11,12	48 094 643	57 250 855
Investering i tilknyttet selskap	5	-	-
Andre langsiktige fordringer		-	-
Sum finansielle investeringer		-	-
Sum anleggsmidler		48 094 643	57 250 855
Varelager	11,13	23 479 068	23 888 998
Kundefordringer	11,14	40 522 608	49 336 040
Andre fordringer	9	1 521 608	4 563 752
Sum fordringer		42 044 216	53 899 792
Bankinnskudd, kontanter	7	42 409 601	25 184 416
Sum omløpsmidler		107 932 885	102 973 206
Sum eiendeler		156 027 528	160 224 061



Åps Holding AS - konsern Balanse

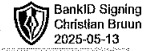
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Selskapskapital	8	200 000	200 000
Overkursfond	8	34 888 466	34 888 466
Sum innskutt egenkapital		35 088 466	35 088 466
Opptjent egenkapital	10	68 608 593	61 101 483
Sum Egenkapital	10	103 697 059	96 189 949
Utsatt skatt	4	2 165 595	4 467 519
Sum avsetning for forpliktelser		2 165 595	4 467 519
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	23 885 476	30 654 862
Øvrig langsiktig gjeld		-	-
Sum langsiktig gjeld		23 885 476	30 654 862
Leverandørgjeld		7 184 152	16 519 498
Betalbar skatt	4	5 041 614	167 403
Skyldige offentlige avgifter		7 907 322	7 454 527
Avsatt utbytte		-	-
Annen kortsiktig gjeld	9	6 146 310	4 770 303
Sum kortsiktig gjeld		26 279 398	28 911 731
Sum gjeld		52 330 469	64 034 112
Sum egenkapital og gjeld		156 027 528	160 224 061

Jevnaker, 22. april 2025
Styret for Åps Holding AS - Konsern

Christian Bruun
Styreleder/daglig leder



Kontantstrømoppstilling		
Indirekte modell		
Åps Holding AS - Konsern		
	2024	2023
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	12 246 528	13 561 281
Periodens betalte skatt	-167 403	-6 630 400
Nedskrivning av aksjer	1 000 000	100 000
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-3 926 740	-5 157 280
Ordinære avskrivninger	18 688 122	21 406 739
Endring i varelager	409 930	-13 273 962
Endring i kundefordringer	8 783 432	-28 494 214
Endring i leverandørgjeld	-9 335 346	8 618 711
Endringer andre omløpsmidler	3 042 144	-2 478 530
Endringer annen kortsiktig gjeld	-623 993	-490 287
Endringer andre tidsavgrensninger	1 626 067	-2 304 501
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	31 742 741	-15 142 443
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	5 042 000	7 438 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-10 790 170	-14 555 721
Utbetalinger ved langsiktige utlån		0
Nedbetaling av langsiktige utlån		0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		
Utbetalinger ved kapitautvidelse datterselskap		0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer		0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-5 748 170	-7 117 721
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		18 491 000
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-6 769 386	-4 002 761
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0
Netto endring i kassakreditt		0
Innbetalinger av egenkapital		0
Utbetalt utbytte	-2 000 000	-2 500 000
Innbetalinger av utbytte		0
Utbetalinger av konsernbidrag	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-8 769 386	11 988 239
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	17 225 185	-10 271 925
Likviditetsbeholdning pr 01.01.	25 184 416	35 456 341
Likviditetsbeholdning pr 31.12.	42 409 601	25 184 416



Åps Holding AS - Konsern

Noter konsernregnskap 2024

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3. Aksjer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Andel av resultat inntektsføres i året etter avsetningsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Åps Holding AS - konsern Noter konsernregnskap 2024

Note 1 - Driftsinntekter pr. virksomhetsområde

Virksomheten er rettet mot det norske markedet.

	2024	2023
Salgsinntekter	167 705 753	172 437 335
Leieinntekter	419 700	675 688
Annen driftsinntekt	4 725 696	5 956 236
Sum	172 851 149	179 069 259

Note 2 - Lønnskostnader

Lønnskostnader:	2024	2023
Lønn	27 825 581	33 141 163
Annen oppgavepliktig ytelse	-	-
Arbeidsgiveravgift	4 166 342	4 944 786
Pensjonskostnader	1 196 103	1 440 592
Annen personalkostnad	297 880	308 765
Totalt	33 485 906	39 835 306

Antall årsverk 44 59

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	919 945
Pensjonskostnader	36 900
Annen godtgjørelse	23 490
Sum	980 335

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer utover ordinær lønn. Det er heller ikke utbetalt bonus til daglig leder og det foreligger ingen opsjonsordninger el.

Revisor

Konsernet har ytet godtgjørelse til revisor med:

	2024	2023
Revisjon	276 395	229 323
Andre tjenester	287 106	89 420
Sum totalt	563 501	318 743

Note 3 - Pensjonskostnader

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.



Åps Holding AS - konsern

Noter konsernregnskap 2024

Note 4 - Skatt

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2024	2023
Resultat før skattekostnader	17 246 528	20 162 841
Permanente og andre forskjeller	(5 046 322)	(5 213 953)
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	(3 296 084)	
Endring i midlertidige forskjeller	14 012 029	(16 882 514)
= Inntekt	22 916 424	(2 535 184)

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>		
Beregnet skatt av årets resultat	6 141 615	(255 900)
		-
= Sum betalbar skatt	6 141 615	(255 900)
Skatteeffekt av konsernbidrag	(1 100 000)	-
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	(2 301 924)	3 044 598
= Ordinær skattekostnad	2 739 691	2 788 698
Skattesats 31.12	22 %	22 %

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	5 041 614	167 398
= betalbar skatt i balansen	5 041 615	167 398

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2023	2024	Endring
Anleggsmidler	(1 256 039)	(5 945 961)	4 689 922
Tilvirkningskontrakter	25 481 685	16 173 973	9 307 712
Utestående fordringer	(1 465 000)	(1 465 000)	-
Gevinst- og tapskonto	14 395	-	14 395
Fremførbart underskudd	(3 296 084)	-	(3 296 084)
= Grunnlag utsatt skatt	19 478 957	8 763 012	10 715 945
Utsatt skatt	4 285 371	1 927 863	2 357 508
Grunnlag utsatt skatt 31.12	19 478 957	8 763 012	10 715 945
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	827 951	1 080 601	(252 650)
Grunnlag bokført utsatt skatt 31.12	20 306 908	9 843 613	10 463 295
Bokført utsatt skatt	4 467 520	2 165 595	2 301 925



Åps Holding AS - konsern Noter konsernregnskap 2024

Note 5 - Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskap	Eierandel	Stemmeandel	Resultat	Egenkapital	Forretningskommune
Inn Eiendomsinvest AS	100 %	100 %	590 273	424 572	Jevnaker
Åsmund Pettersen & Sønn AS	100 %	100 %	8 654 635	78 921 514	Jevnaker
Åps Boligutleie AS	100 %	100 %	(320 569)	415 543	Jevnaker
Åps Eiendom AS	100 %	100 %	(919 659)	2 214 841	Jevnaker
Sum datterselskaper			7 414 407	81 551 898	

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Aksjene i Innlandet Sanering AS er nedskrevet til kr 0

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter

Skattetrekkingsinnskudd utgjør pr. 31.12 i år kr. 1 122 314

Note 8 - Selskapskapital

Aksjekapitalen pr 31.12 består av følgende:	Antall	Pålydende	Aksjekapital
	100	2 000	200 000
Morselskapets aksjer eies av:	Ordinære		Andel
Christian Bruun	100		100,00 %

Christian Bruun er styreleder og daglig leder i Åps Holding AS.



Åps Holding AS - konsern
Noter konsernregnskap 2024

Note 9 - Sammenslåtte poster

<u>Kortsiktige fordringer</u>	2024	2023
Forskuddsleasing	846 193	1 378 745
Forskuddsbetalt forsikring	64 000	
Forskuddsbetalt leie	404 939	
Andre forskuddsbetalt driftskostnader	27 920	
Innskuddsfond	138 206	
Andre kortsiktige fordringer	40 350	3 185 007
Krav på utbytte		
Mellomregning aksjonær		
	<hr/>	<hr/>
	1 521 608	4 563 752

<u>Kortsiktig gjeld</u>	2024	2023
Lønn og feriepenger	3 065 891	3 575 789
Påløpt arbeidsgiveravgift	432 290	504 185
Påløpte kostnader	631 742	
Annen kortsiktig gjeld	1 939 760	690 329
Påløpte renter	76 627	
	<hr/>	<hr/>
	6 146 310	4 770 303

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	34 888 466	61 101 483	96 190 160
Tilleggsutbytte			(2 000 000)	(2 000 000)
Årets resultat			9 506 899	9 506 899
Avsatt utbytte				-
Pr. 31.12.	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	200 000	34 888 466	68 608 382	103 697 059



Åps Holding AS - konsern
Noter konsernregnskap 2024

Note 11 - Garantier og sikkerhetsstillelser

Gjeld og garantier som er sikret ved pant.

	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	23 885 476	30 654 862
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
	<u>23 885 476</u>	<u>30 654 862</u>
Bankgarantier som er sikret med pant	<u>3 614 636</u>	<u>5 878 586</u>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:

	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14 306 231	14 718 979
Maskiner og anlegg	33 788 412	42 531 876
Varelager som gjelder tomter	23 479 068	23 888 998
Kundefordringer	40 522 608	49 336 040
Sum	<u>112 096 319</u>	<u>130 475 893</u>

	2024	2023
Total rest på leasingforpliktelser per 31.12.	<u>2 251 323</u>	<u>5 753 311</u>

Leasingselskapene har pant i leasede driftsmidler.

Note 12 - Anleggsmidler

	<u>Bygninger</u>	<u>Tomter og grunnarbeid</u>	<u>Maskiner og anlegg</u>	<u>Inventar og utstyr</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01.	19 103 359	-	143 330 352	-	162 433 711
Tilgang i året	-	-	10 790 170	-	10 790 170
Avgang i året	-	-	-5 185 000	-	-5 185 000
Samlet avskr. pr. 31.12	4 797 129	-	115 147 089	-	119 944 218
Balanseført verdi 31.12.	<u>14 306 231</u>	<u>-</u>	<u>33 788 412</u>	<u>-</u>	<u>48 094 643</u>
Årets avskrivninger	<u>412 749</u>	<u>-</u>	<u>18 275 374</u>	<u>-</u>	<u>18 688 122</u>



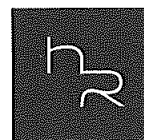
Åps Holding AS - konsern
Noter konsernregnskap 2024

Note 13 - Varelager

Varelageret består av tomter og masse som er vurdert til anskaffelseskost.

Note 14 - Kundefordringer

Kundefordringene er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap.



HVERVEN

Til generalforsamlingen i
Åps Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åps Holding AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 5 397 158,- og et overskudd i konsernregnskapet på kr 9 506 899,-.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 22. april 2025
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Toril Dolvik
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

