



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYEN STORGT. 22/ 24 AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 834 119	1 746 348
Annen driftsinntekt		219 887	179 076
Sum inntekter		2 054 006	1 925 424
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	1 234 000	929 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		385 183	803 304
Sum kostnader		1 619 183	1 732 304
Driftsresultat		434 824	193 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 976
Annen finansinntekt		6 235	5 694
Sum finansinntekter		6 235	8 670
Rentekostnad til foretak i samme konsern		597 744	670 673
Annen rentekostnad		55 755	26 756
Sum finanskostnader		653 499	697 429
Netto finans		-647 264	-688 759
Resultat før skattekostnad		-212 441	-495 639
Skattekostnad	2	-46 737	-109 041
Årsresultat	3	-165 704	-386 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 704	-386 598
Totalresultat		-165 704	-386 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	1	18 168 958	18 475 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		37 600	63 600
Sum varige driftsmidler	4	18 206 558	18 539 347
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		18 206 558	18 539 347
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		81 550	731 273
Konsernfordringer	5	3 014 516	3 014 516
Sum fordringer		3 096 066	3 745 789
Bankinnskudd	7		
Sum omløpsmidler		3 096 066	3 745 789
SUM EIENDELER		21 302 624	22 285 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	185 111	185 111
Annen innskutt egenkapital		6 735 065	6 735 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		6 920 176	6 920 176
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 466 019	2 300 315
Sum opptjent egenkapital		-2 466 019	-2 300 315
Sum egenkapital	3	4 454 157	4 619 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	996 322	1 065 487
Sum avsetninger for forpliktelser		996 322	1 065 487
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	956 559	2 410 635
Gjeld til konsernselskaper	5	14 667 832	13 927 088
Sum annen langsiktig gjeld		15 624 391	16 337 724
Sum langsiktig gjeld		16 620 713	17 403 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	79 606	254 414
Betalbar skatt	2	22 428	
Skyldige offentlige avgifter		33 545	4
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		92 175	7 647
Sum kortsiktig gjeld		227 754	262 065
Sum gjeld		16 848 467	17 665 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 302 624	22 285 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592681

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYEN STORGT. 22/ 24 AS
Forretningsadresse: Agentgaten 2
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 082 388
RYEN STORGT. 22/ 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 834 119	1 746 348
Annen driftsinntekt		219 887	179 076
Sum inntekter		2 054 006	1 925 424
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	1 234 000	929 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		385 183	803 304
Sum kostnader		1 619 183	1 732 304
Driftsresultat		434 824	193 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 976
Annen finansinntekt		6 235	5 694
Sum finansinntekter		6 235	8 670
Rentekostnad til foretak i samme konsern		597 744	670 673
Annen rentekostnad		55 755	26 756
Sum finanskostnader		653 499	697 429
Netto finans		-647 264	-688 759
Resultat før skattekostnad		-212 441	-495 639
Skattekostnad	2	-46 737	-109 041
Årsresultat	3	-165 704	-386 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 704	-386 598
Totalresultat		-165 704	-386 598



Organisasjonsnr: 989 082 388
RYEN STORGT. 22/ 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling,
konsesjoner, goodwill o.l. 1
Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomt og bygning 1 18 168 958 18 475 747
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.
l. 37 600 63 600
Sum varige driftsmidler 4 **18 206 558** **18 539 347**

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Sum anleggsmidler **18 206 558** **18 539 347**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 81 550 731 273
Konsernfordringer 5 3 014 516 3 014 516
Sum fordringer **3 096 066** **3 745 789**

Bankinnskudd 7

Sum omløpsmidler **3 096 066** **3 745 789**

SUM EIENDELER **21 302 624** **22 285 136**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 185 111 185 111
Annen innskutt egenkapital 6 735 065 6 735 065
Sum innskutt egenkapital **6 920 176** **6 920 176**

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 466 019 2 300 315
Sum opptjent egenkapital **-2 466 019** **-2 300 315**

Sum egenkapital 3 **4 454 157** **4 619 861**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	996 322	1 065 487
Sum avsetninger for forpliktelseser		996 322	1 065 487
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 7	956 559	2 410 635
Gjeld til konsernselskaper	5	14 667 832	13 927 088
Sum annen langsiktig gjeld		15 624 391	16 337 724
Sum langsiktig gjeld		16 620 713	17 403 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	79 606	254 414
Betalbar skatt	2	22 428	
Skyldige offentlige avgifter		33 545	4
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		92 175	7 647
Sum kortsiktig gjeld		227 754	262 065
Sum gjeld		16 848 467	17 665 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 302 624	22 285 136



Organisasjonsnr: 989 082 388
RYEN STORGT. 22/ 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ryen Storgt. 22/24 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ryen Storgt. 22/24 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 6. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2025-06-06 16:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

2024

Ryen Storgt. 22/24 AS

Org.nr.:989 082 388



Ryen Storgt. 22/24 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
Leieinntekt		1 834 119	1 746 348
Annen driftsinntekt		219 887	179 076
Sum driftsinntekt		2 054 006	1 925 424
Avskrivning	1	1 234 000	929 000
Annen driftskostnad		385 183	803 304
Sum driftskostnad		1 619 183	1 732 304
Driftsresultat		434 824	193 120
Annen renteinntekt		0	2 976
Annen finansinntekt		6 235	5 694
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-597 744	-670 673
Annen rentekostnad		-55 755	-26 756
Resultat før skatt		-212 441	-495 639
Skattekostnad	2	-46 737	-109 041
Årsresultat	3	-165 704	-386 598



Ryen Storgt. 22/24 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	1	18 168 958	18 475 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		37 600	63 600
Sum varige driftsmidler	4	18 206 558	18 539 347
Sum anleggsmidler		18 206 558	18 539 347
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		81 550	731 273
Fordringer på selskap i samme konsern	5	3 014 516	3 014 516
Sum fordringer		3 096 066	3 745 789
Sum omløpsmidler		3 096 066	3 745 789
SUM EIENDELER		21 302 624	22 285 136



Ryen Storgt. 22/24 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	185 111	185 111
Annen innskutt egenkapital		6 735 065	6 735 065
Sum innskutt egenkapital		6 920 176	6 920 176
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 466 019	-2 300 315
Sum opptjent egenkapital		-2 466 019	-2 300 315
Sum egenkapital	3	4 454 157	4 619 861
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	996 322	1 065 487
Sum avsetning for forpliktelser		996 322	1 065 487
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 7	956 559	2 410 635
Gjeld til konsernselskaper	5	14 667 832	13 927 088
Sum annen langsiktig gjeld		15 624 391	16 337 724
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	79 606	254 414
Betalbar skatt	2	22 428	0
Skyldige offentlige avgifter		33 545	4
Annen kortsiktig gjeld		92 175	7 647
Sum kortsiktig gjeld		227 754	262 065
Sum gjeld		16 848 467	17 665 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 302 624	22 285 136



Ryen Storgt. 22/24 AS

BALANSE PR. 31.12.

Fredrikstad, 06.06.2025
Styret i Ryen Storgt. 22/24 AS

Arvid Arthur Ryen
Styreleder

Arvid Mortensen
Daglig leder



Ryen Storgt. 22/24 AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Ryen Storgt. 22/24 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Leietaker tilpasning	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 000 000	7 692 802	9 763 478	130 600	18 586 880
Tilgang	0	0	901 210	0	901 210
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 000 000	7 692 802	10 664 688	130 600	19 488 090
Oppskrivninger	0	6 504 858			6 504 858
Akkumulerte nedskrivninger	0	39 900	0	0	39 900
Akkumulerte avskrivninger	0	4 151 155	3 502 335	93 000	7 746 490
Bokført verdi per 31.12.2024	1 000 000	10 006 605	7 162 353	37 600	18 206 558
Årets avskrivninger	0	171 000	1 037 000	26 000	1 234 000
Avskrivningsprosent		2-10 %	2-10 %	20 %	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Lineær	



Ryen Storgt. 22/24 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 528 736	4 843 121	314 385
Sum	4 528 736	4 843 121	314 385
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	4 528 736	4 843 121	314 384
Utsatt skatt (22 %)	996 322	1 065 487	69 165
Skattepliktig inntekt	2024	2023	
Ordinært resultat (-underskudd) før skatt		-212 441	-495 639
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		314 385	269 204
Mottatt konsernbidrag		0	3 014 516
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-2 788 082
Skattepliktig resultat (-underskudd)		101 944	0
Skatt i resultat	2024	2023	
Betalbar skatt	22 428	-663 194	
Endring i utsatt skatt	-69 165	554 153	
Skattekostnad (-inntekt)	-46 737	-109 041	
Betalbar skatt i balansen	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	22 428	-663 194	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	663 194	
Sum betalbar skatt i balansen	22 428	0	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	185 111	6 735 065	-2 300 315	4 619 861
Årets resultat	0	0	-165 704	-165 704
Egenkapital 31.12.2024	185 111	6 735 065	-2 466 019	4 454 157

Note 4 Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	956 559	2 410 635
Sum	956 559	2 410 635
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	17 892 207	18 475 747
Sum	17 892 207	18 475 747



Ryen Storgt. 22/24 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring		Langsiktig fordring	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	3 014 516	3 014 516	0	0
Sum	3 014 516	3 014 516	0	0

	Leverandørgjeld		Langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	14 667 832	13 927 088
Sum	0	0	14 667 832	13 927 088

Konsernmellomværende er renteberegnet.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for mellomværende med selskap i samme konsern.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 185 111 består av 185 111 aksjer à kr. 1.

Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Ryen AS Eiendom.

Note 7 Bundne bankinnskudd og trekkrettigheter

Trekkrettigheter	2024	2023
Bevilget kreditt	6 250 000	6 250 000
Benyttet kreditt	-956 559	-2 410 635
Ubenyttet kreditt	5 293 441	3 839 365

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn til daglig leder.
Det er ikke kostnadsført honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Ryen, Arvid Arthur	BANKID	2025-06-06 12:14
Mortensen, Arild	BANKID	2025-06-06 14:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.