



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 742 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNE KROSSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Årsvollveien 213
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Årsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	
Sum inntekter		75 000	0
Kostnader			
Varekostnad		32 522	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 500	
Annen driftskostnad		4 546	
Sum kostnader		45 568	0
Driftsresultat		29 432	0
Annen rentekostnad		112 773	
Sum finanskostnader		112 773	
Netto finans		-112 773	
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 341	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 341	0
Årsresultat		-83 341	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 341	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 341	
Sum overføringer og disponeringer		-83 341	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 664 905	
Sum varige driftsmidler		10 664 905	
Sum anleggsmidler		10 664 905	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		370	
Sum fordringer		370	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 040	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 040	
Sum omløpsmidler		166 410	0
SUM EIENDELER		10 831 315	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-1 440	
Sum innskutt egenkapital		28 560	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	83 341	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-83 341	
Sum egenkapital		-54 781	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 300 000	
Sum langsiktig gjeld		8 300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 633	
Annen kortsiktig gjeld		2 561 463	
Sum kortsiktig gjeld		2 586 096	
Sum gjeld		10 886 096	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 831 315	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 310033

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 742 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNE KROSSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Årsvollveien 213
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Årsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 742 256
VATNE KROSSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	
Sum inntekter		75 000	0
Kostnader			
Varekostnad		32 522	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 500	
Annen driftskostnad		4 546	
Sum kostnader		45 568	0
Driftsresultat		29 432	0
Annen rentekostnad		112 773	
Sum finanskostnader		112 773	
Netto finans		-112 773	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 341	0
Årsresultat		-83 341	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 341	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 341	
Sum overføringer og disponeringer		-83 341	



Organisasjonsnr: 926 742 256
VATNE KROSSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 664 905	
Sum varige driftsmidler		10 664 905	

Sum anleggsmidler		10 664 905	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		370	
Sum fordringer		370	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		166 040	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 040	

Sum omløpsmidler		166 410	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		10 831 315	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-1 440	
Sum innskutt egenkapital		28 560	

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	83 341	
Sum opptjent egenkapital		-83 341	

Sum egenkapital		-54 781	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	8 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld	8 300 000	
Sum langsiktig gjeld	8 300 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 633	
Annen kortsiktig gjeld	2 561 463	
Sum kortsiktig gjeld	2 586 096	
Sum gjeld	10 886 096	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 831 315	0



Organisasjonsnr: 926 742 256
VATNE KROSSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Vatne Krossen Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 926742256

Utarbeidet av:

Jæren Rekneskapslag SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Postvegen 209
4353 KLEPP STASJON



Organisasjonsnr. 971557397



Vatne Krossen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	feb-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		75 000
Sum driftsinntekter		75 000
Driftskostnader		
Varekostnad		32 522
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 500
Annen driftskostnad		4 547
Sum driftskostnader		45 568
DRIFTSRESULTAT		29 432
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		112 773
Sum finanskostnader		112 773
NETTO FINANSPOSTER		(112 773)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(83 341)
Skattekostnad på ordinært resultat		0
ORDINÆRT RESULTAT		(83 341)
ARSRESULTAT		(83 341)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		(83 341)
SUM OVERF. OG DISP.		(83 341)



Vatne Krossen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 664 905
Sum varige driftsmidler		10 664 905
SUM ANLEGGSMIDLER		10 664 905
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		370
Sum fordringer		370
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 040
SUM OMLØPSMIDLER		166 410
SUM EIENDELER		10 831 315
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(1 440)
Sum innskutt egenkapital		28 560
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	(83 341)
Sum opptjent egenkapital		(83 341)
SUM EGENKAPITAL		(54 781)
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		8 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 300 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 300 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		24 633
Annen kortsiktig gjeld		2 561 463
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 586 096
SUM GJELD		10 886 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 831 315

Årsvoll 10 mai 2022

Jakob Årsvoll
Syrets leder/daglig leder



Vatne Krossen Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, derav ingen pensjonsforpliktelse.



Vatne Krossen Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	1 038 500
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 038 500
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	8 500
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 500
Balanseført verdi pr 31/12	1 030 000
Procentsats for ord.avskr	5-5

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer

Jakob Årsvoll eier 100 % av aksjene

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-83 341	-83 341
Andre transaksjoner:	30 000	-1 440	28 560
Pr 31.12.	30 000	-84 781	-54 781

Styret er kjent med at aksjekapitalen er tapt, allikevel forutsetter styret fortsatt drift, grunnlaget er merverdier i eiendommer som selskapet skal leie ut.

Andre transaksjoner innskutt aksjekapital og stiftetekostnadene i oppstartsåret