



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 551 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKST PARTNER AS
Forretningsadresse: Thorleif Haugs vei 9
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		690 000	905 000
Sum inntekter		690 000	905 000
Kostnader			
Varekostnad		15 000	
Lønnskostnad	8	202 655	400 385
Avskrivning	2	195 268	127 759
Annen driftskostnad	8	376 849	380 695
Sum kostnader		789 772	908 839
Driftsresultat		-99 772	-3 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			9 255
Annen finansinntekt		227 868	4 736 485
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-805 262	-1 281 268
Sum finansinntekter		-577 394	3 464 472
Annen finanskostnad		22 642	825 658
Sum finanskostnader		22 642	825 658
Netto finans		-600 036	2 638 814
Ordinært resultat før skattekostnad		-699 808	2 634 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		-699 808	2 634 975
Årsresultat		-699 808	2 634 975
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	65 000	150 000
Tilleggsutbytte			254 000
Overføringer annen egenkapital	7	-764 808	2 230 975
Sum overføringer og disponeringer		-699 808	2 634 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 063 712	7 054 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	781 073	976 341
Sum varige driftsmidler		7 844 785	8 030 417
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	344 250	376 750
Andre fordringer	4	2 936 000	3 069 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 280 250	3 445 750
Sum anleggsmidler		11 125 035	11 476 167
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			170 331
Andre fordringer	5	61 644	-534 535
Sum fordringer		61 644	-364 204
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	722 204	1 402 101
Sum investeringer		722 204	1 402 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 007 613	1 436 476
Sum omløpsmidler		1 791 461	2 474 373
SUM EIENDELER		12 916 496	13 950 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	550 000	550 000
Overkurs	7	1 542	1 542
Sum innskutt egenkapital		551 542	551 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 204 833	12 969 641
Sum opptjent egenkapital		12 204 833	12 969 641
Sum egenkapital		12 756 375	13 521 183
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 712	11 412
Skyldige offentlige avgifter		62 962	185 979
Annen kortsiktig gjeld		81 447	231 966
Sum kortsiktig gjeld		160 121	429 357
Sum gjeld		160 121	429 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 916 496	13 950 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405097

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 551 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKST PARTNER AS
Forretningsadresse: Thorleif Haugs vei 9
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 551 760
VEKST PARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		690 000	905 000
Sum inntekter		690 000	905 000
Kostnader			
Varekostnad		15 000	
Lønnskostnad	8	202 655	400 385
Avskrivning	2	195 268	127 759
Annen driftskostnad	8	376 849	380 695
Sum kostnader		789 772	908 839
Driftsresultat		-99 772	-3 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			9 255
Annen finansinntekt		227 868	4 736 485
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-805 262	-1 281 268
Sum finansinntekter		-577 394	3 464 472
Annen finanskostnad		22 642	825 658
Sum finanskostnader		22 642	825 658
Netto finans		-600 036	2 638 814
Ordinært resultat før skattekostnad		-699 808	2 634 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		-699 808	2 634 975
Årsresultat		-699 808	2 634 975
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	65 000	150 000
Tilleggsutbytte			254 000
Overføringer annen egenkapital	7	-764 808	2 230 975
Sum overføringer og disponeringer		-699 808	2 634 975



Sum innskutt egenkapital		551 542	551 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 204 833	12 969 641
Sum opptjent egenkapital		12 204 833	12 969 641
Sum egenkapital		12 756 375	13 521 183
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 712	11 412
Skyldige offentlige avgifter		62 962	185 979
Annen kortsiktig gjeld		81 447	231 966
Sum kortsiktig gjeld		160 121	429 357
Sum gjeld		160 121	429 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 916 496	13 950 540



Organisasjonsnr: 968 551 760
VEKST PARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	550.00	1000.00	550000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Bakke	550.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	550.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vekst Partner AS

Org.nr: 968 551 760

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Leilighet	Transportmidler inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 054 076	1 537 065	8 591 141
Tilgang kjøpte driftsmidler	9 636	0	9 636
Anskaffelseskost 31.12.	7 063 712	1 537 065	8 600 777
Akk.avskrivning 31.12.	0	-755 992	-755 992
Balansført pr. 31.12.	7 063 712	781 073	7 844 785
Årets avskrivninger	0	195 268	195 268
Avskrivningsplan		Saldo	

Leilighet Kvitfjell:

Selskapet har investert i utleieleilighet på Kvitfjell med kr. 7.063.712,-. Eiendomsprosjektet på Kvitfjell har fått brukstillatelse fra februar 2011. Selskapet regner med at verdien kan være noe usikker pr. 31.12.2022.

Note 3 - Aksjer i andre selskaper

Aksjer selskapet eier pr. 31.12 har en markedsverdi på kr. 1.066.454 og en ligningsverdi på kr. 830.278. Disse er i regnskapet regulert til markedsverdi.

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2022	2021
Andre fordringer	2 803 000	2 936 000

Herav utjør lån til aksjonær kr. 2.936.000,- med nedbetalingstid på 30 år. Det foreligger tilstrekkelig sikkerhet og låneavtale er inngått. Renter er belastet i 2022. Lånet skal være innfridd i 2045. Selskapet har ingen langsiktig gjeld.

Note 5 - FORDRINGER

	2022
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	0

Totale fordringer kr. 61.644. Herav utgjør kortsiktig fordring på aksjonær kr. 45.509,-.



Vekst Partner AS

Org.nr: 968 551 760

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	550	1 000	550 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Bakke	550	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	550 000	1 542	12 969 641	13 521 183
Årsresultat	0	0	-699 808	-699 808
Avsatt utbytte	0	0	-65 000	-65 000
Egenkapital 31.12.	550 000	1 542	12 204 833	12 756 375

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	131 445	323 130
Arbeidsgiveravgift	47 487	65 658
Andre ytelser	23 723	11 597
Sum	<u>202 655</u>	<u>400 385</u>

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons utgifter	Andre godtgjørelser
Styreleder, daglig leder	193 380		205 345

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.