



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 442 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TI MO INVEST AS
Forretningsadresse: Henriettes vei 12
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 172	9 360
Sum kostnader		10 172	9 360
Driftsresultat		-10 172	-9 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		1 000 000	1 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	30 851	12 156
Sum finansinntekter		1 030 851	1 012 159
Annen rentekostnad			34
Sum finanskostnader			34
Netto finans		1 030 851	1 012 125
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 679	1 002 765
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 362	4 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 016 317	998 223
Årsresultat		1 016 317	998 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 016 317	998 223
Totalresultat		1 016 317	998 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 016 317	998 223
Sum overføringer og disponeringer		1 016 317	998 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 509 438	1 509 438
Sum finansielle anleggsmidler		1 509 438	1 509 438
Sum anleggsmidler		1 509 438	1 509 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 250	1 001 250
Sum fordringer		1 250	1 001 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	374 967	344 116
Sum investeringer		374 967	344 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 999 706	13 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 999 706	13 060
Sum omløpsmidler		2 375 922	1 358 426
SUM EIENDELER		3 885 360	2 867 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 849 639	2 833 322
Sum opptjent egenkapital		3 849 639	2 833 322
Sum egenkapital		3 879 639	2 863 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 359	
Betalbar skatt	3	4 362	4 542
Utbytte	7		
Sum kortsiktig gjeld		5 721	4 542
Sum gjeld		5 721	4 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 885 360	2 867 864



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420989

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 442 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TI MO INVEST AS
Forretningsadresse: Henriettes vei 12
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 442 439
TI MO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 172	9 360
Sum kostnader		10 172	9 360
Driftsresultat		-10 172	-9 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		1 000 000	1 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		30 851	12 156
Sum finansinntekter		1 030 851	1 012 159
Annen rentekostnad			34
Sum finanskostnader			34
Netto finans		1 030 851	1 012 125
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 020 679	1 002 765
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 362	4 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 016 317	998 223
Årsresultat		1 016 317	998 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 016 317	998 223
Totalresultat		1 016 317	998 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 016 317	998 223
Sum overføringer og disponeringer		1 016 317	998 223



Organisasjonsnr: 915 442 439
TI MO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 509 438	1 509 438
Sum finansielle anleggsmidler		1 509 438	1 509 438
Sum anleggsmidler		1 509 438	1 509 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 250	1 001 250
Sum fordringer		1 250	1 001 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	374 967	344 116
Sum investeringer		374 967	344 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 999 706	13 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 999 706	13 060
Sum omløpsmidler		2 375 922	1 358 426
SUM EIENDELER		3 885 360	2 867 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 849 639	2 833 322
Sum opptjent egenkapital		3 849 639	2 833 322



Sum egenkapital		3 879 639	2 863 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 359	
Betalbar skatt	3	4 362	4 542
Utbytte	7		
Sum kortsiktig gjeld		5 721	4 542
Sum gjeld		5 721	4 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 885 360	2 867 864



Organisasjonsnr: 915 442 439
TI MO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ti Mo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 442 439



RESULTATREGNSKAP

TI MO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	10 172	9 360
Sum driftskostnader		10 172	9 360
Driftsresultat		-10 172	-9 360
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		1 000 000	1 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	30 851	12 156
Annen rentekostnad		0	34
Resultat av finansposter		1 030 851	1 012 125
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 679	1 002 765
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 362	4 542
Ordinært resultat		1 016 317	998 223
Årsresultat		1 016 317	998 223
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 016 317	998 223
Sum overføringer		1 016 317	998 223

TI MO INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

TI MO INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 509 438	1 509 438
Sum finansielle anleggsmidler		1 509 438	1 509 438
Sum anleggsmidler		1 509 438	1 509 438
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 250	1 001 250
Sum fordringer		1 250	1 001 250
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	374 967	344 116
Sum investeringer		374 967	344 116
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 999 706	13 060
Sum omløpsmidler		2 375 922	1 358 426
Sum eiendeler		3 885 360	2 867 864



BALANSE

TI MO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	3 849 639	2 833 322
Sum opptjent egenkapital		3 849 639	2 833 322
Sum egenkapital		3 879 639	2 863 322
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 359	0
Betalbar skatt	3	4 362	4 542
Sum kortsiktig gjeld		5 721	4 542
Sum gjeld		5 721	4 542
Sum egenkapital og gjeld		3 885 360	2 867 864

Asker, 02.06.2022
Styret i Ti Mo Invest AS

Stian Aamodt
styreleder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

AKSJER

Investeringer i markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er dermed ikke innenfor Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Urealisert verdiendring
Omløpsmidler			
Nordea Plan Moderat	300 000	374 967	74 967
Sum	300 000	374 967	74 967

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 362	4 542
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 362	4 542
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 020 679	1 002 765
Permanente forskjeller	-1 000 851	-982 122
Skattepliktig inntekt	19 829	20 644
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 362	4 542
Sum betalbar skatt i balansen	4 362	4 542

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet eier aksjer i følgende selskap :

	Forretnings- kontor	Eierandel	EK siste årsregnskap	Res siste årsregnskap	Bokført verdi
ANLEGGSMIDLER					
Arkel Asker og Bærum AS	Asker	23,75%	9 053 217	6 851 128	1 500 000
Arkel Alliansen AS	Oslo	6,25%	231 282	3 059	9 438
Sum			9 284 499	6 854 187	1 509 438

Investeringene er regnskapsført til kostpris.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

I posten inngår en fordring på eier med kr 1.250,-

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TI MO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Aamodt	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Aamodt	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	2 833 322	2 863 322
Årets resultat				1 016 317	1 016 317
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	3 849 639	3 879 639