



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 447 165
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NOREFJELLSTUA MANNEKENGEN AS
Forretningsadresse:	Norefjell Fjellhvilveien 3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	28.12.2020 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steffen Fagerås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 619	
Sum kostnader		37 619	
Driftsresultat		-37 619	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		194	
Sum finansinntekter		194	
Netto finans		194	
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 425	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-8 234	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 191	0
Årsresultat		-29 191	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 191	
Totalresultat		-29 191	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-29 191	
Sum overføringer og disponeringer		-29 191	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	17 042 804	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	37 426	
Sum fordringer		37 426	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 480	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 480	
Sum omløpsmidler		17 556 710	0
SUM EIENDELER		17 556 710	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2, 5		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2		
Sum egenkapital		30 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	4	17 501 710	
Sum kortsiktig gjeld		17 526 710	
Sum gjeld		17 526 710	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 556 710	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 679241

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 447 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELLSTUA MANNEKENGEN AS
Forretningsadresse: Norefjell
Fjellhvilveien
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.12.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Fagerås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 926 447 165
NOREFJELLSTUA MANNEKENGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 619	
Sum kostnader		37 619	
Driftsresultat		-37 619	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		194	
Sum finansinntekter		194	
Netto finans		194	
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 425	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-8 234	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 191	0
Årsresultat		-29 191	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 191	
Totalresultat		-29 191	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-29 191	
Sum overføringer og disponeringer		-29 191	



Organisasjonsnr: 926 447 165
NOREFJELLSTUA MANNEKENGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	17 042 804	
-----------	---	------------	--

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	4	37 426	
------------	---	--------	--

Sum fordringer		37 426	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		476 480	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 480	
--	--	---------	--

Sum omløpsmidler		17 556 710	0
------------------	--	------------	---

SUM EIENDELER		17 556 710	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	30 000	
--------------	------	--------	--

Beholdning av egne aksjer	2, 5		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	2		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	2		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller	2		
-----------------------	---	--	--

Annen egenkapital	2		
-------------------	---	--	--

Udekket tap	2		
-------------	---	--	--

Sum egenkapital		30 000	0
-----------------	--	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	4	17 501 710	
Sum kortsiktig gjeld		17 526 710	
Sum gjeld		17 526 710	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 556 710	0



Organisasjonsnr: 926 447 165
NOREFJELLSTUA MANNEKENGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 28.12.20 - 31.12.21 Norefjellstua Mannekengen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Pemneo Dokumentnøkkel: V5:QB-OY845-C8KZH-F3BV2-MMTBF-MVGIX

Org.nr.: 926 447 165



Resultatregnskap

Norefjellstua Mannekengen AS

	Note	28.12.2020 - 31.12.2021
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad		37 619
Sum driftskostnader		37 619
Driftsresultat		-37 619
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		194
Resultat av finansposter		194
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 425
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-8 234
Ordinært resultat		-29 191
Årsresultat		-29 191
Overføringer		
Overført til udekket tap	2	-29 191
Sum overføringer		-29 191

Pennso Dokumentnøkkel: V5:JOB-OY845-C8KZH-F3BV2-MMTBF-MVGIX



Balanse

Norefjellstua Mannekengen AS

Eiendeler	Note	2021
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning	3	17 042 804
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	4	37 426
Sum fordringer		37 426
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 480
Sum omløpsmidler		17 556 710
Sum eiendeler		17 556 710

Pemneo Dokumentnøkkel: V5:QB-OY845-C8KZH-F3BV2-MMTBF-MVGIX



Balanse

Norefjellstua Mannekengen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Sum egenkapital		30 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		25 000
Annen kortsiktig gjeld	4	17 501 710
Sum kortsiktig gjeld		17 526 710
Sum gjeld		17 526 710
Sum egenkapital og gjeld		17 556 710

Norefjell, 02.06.2022

Styret i Norefjellstua Mannekengen AS

Marianne Heien Blystad
styreleder

Roger Adolfsen
styremedlem

Steffen Fagerås
daglig leder

Pennso Dokumentnøkkel: V5:QB-OY845-C8KZH-F3BV2-MMTBF-MVGIX



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 28. desember 2020 og har første regnskapsperiode fra 28. desember 2020 til 31. desember 2021.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 234
Skattekostnad ordinært resultat	-8 234
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-37 425
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	37 426
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-8 234
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 234
Sum betalbar skatt i balansen	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 28.12.2020	30 000	0	0	30 000
Årets resultat			-29 191	-29 191
Konsernbidrag mottatt		29 192		29 192
Anvendelse av annen innskutt egenkapital		-29 191	29 191	0
Pr 31.12.2021	30 000	1	0	30 000



Note 3 Varer

Varelager	2021
Leiligheter under tilvirkning	17 042 804
Sum varelager	17 042 804

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021
Andre kortsiktige fordringer	37 426
Sum	37 426

Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld	13 099 810
Sum	13 099 810

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norefjellstua Mannekengen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Norefjell Prosjektutvikling AS	30 000	100,00

Note 6 Konsernforhold

Norefjell Prosjektutvikling AS er konsernspiss.

Den henvises til konsernregnskap for Norefjell Prosjektutvikling AS med forretningsadresse 3536 Noresund.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steffen Fagerås

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-190975

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-02 14:22:30 UTC



Marianne Heien Blystad

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-902183

IP: 88.94.xxx.xxx

2022-06-04 21:13:05 UTC



Roger Adolfsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-915688

IP: 195.159.xxx.xxx

2022-06-16 11:22:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V5IQB-OY845-C8KZH-F3BV2-MMTBF-MVGIK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Dr. Hansteinsgate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Norefjellstua Mannekengen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Norefjellstua Mannekengen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 5VW51-A3Z28-0483E-1VHC0-UGZEL-5AFHL



Uavhengig revisors beretning - Noreffellstua Mannekengen AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 30. juni 2022
KPMG AS

Kjetil Kristoffersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5WWS1-A3Z28-0483E-1VHC0-UGZEL-5AFHL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Kristoffersen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1007631

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 17:44:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5W5T-A3Z28-0483E-1VHCO-UGZEL-5AFHIL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>