



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 296 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGEN BYGGDRIFT AS
Forretningsadresse: Niels Juels gate 78
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Asbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 309 999	404 144
Sum inntekter		2 309 999	404 144
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	104 734
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 669	57 669
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		2 283 024	436 709
Sum kostnader		2 340 693	599 112
Driftsresultat		-30 695	-194 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		387	606
Sum finansinntekter		387	606
Annen rentekostnad		77	0
Sum finanskostnader		77	0
Netto finans		310	606
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 385	-194 362
Skattekostnad		0	-3 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 384	-190 662
Årsresultat		-30 385	-190 662
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	0
Annen egenkapital		-130 385	-190 662
Sum overføringer og disponeringer		-30 385	-190 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	10 800	16 200
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	98 122	150 391
Sum varige driftsmidler		108 922	166 591
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		99 627	20 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	85 259
Sum finansielle anleggsmidler		99 627	105 259
Sum anleggsmidler		208 549	271 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		140 067	28 730
Andre kortsiktige fordringer	3	3 000	0
Sum fordringer		143 067	28 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 543	129 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 543	129 083
Sum omløpsmidler		269 610	157 813
SUM EIENDELER		478 159	429 663

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	4	0	0
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	151 381	281 766
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		151 381	281 766
Sum egenkapital		181 381	311 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	93 360
Sum annen langsiktig gjeld		0	93 360
Sum langsiktig gjeld		0	93 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 748	1 889
Skyldige offentlige avgifter		1 610	11 230
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 419	11 419
Sum kortsiktig gjeld		296 777	24 538
Sum gjeld		296 777	117 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		478 158	429 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 704302

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 296 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGEN BYGGDRIFT AS
Forretningsadresse: Niels Juels gate 78
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Asbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 296 003
SKAGEN BYGGDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 309 999	404 144
Sum inntekter		2 309 999	404 144
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	104 734
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 669	57 669
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		2 283 024	436 709
Sum kostnader		2 340 693	599 112
Driftsresultat		-30 695	-194 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		387	606
Sum finansinntekter		387	606
Annen rentekostnad		77	0
Sum finanskostnader		77	0
Netto finans		310	606
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-30 385	-194 362
Skattekostnad		0	-3 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 384	-190 662
Årsresultat		-30 385	-190 662
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	0
Annen egenkapital		-130 385	-190 662
Sum overføringer og disponeringer		-30 385	-190 662



Organisasjonsnr: 919 296 003
SKAGEN BYGGDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	10 800	16 200
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	98 122	150 391
Sum varige driftsmidler		108 922	166 591
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		99 627	20 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	85 259
Sum finansielle anleggsmidler		99 627	105 259
Sum anleggsmidler		208 549	271 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		140 067	28 730
Andre kortsiktige fordringer	3	3 000	0
Sum fordringer		143 067	28 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 543	129 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 543	129 083
Sum omløpsmidler		269 610	157 813
SUM EIENDELER		478 159	429 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Ikke registrert			
aksjekapital	4	0	0
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	151 381	281 766
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		151 381	281 766
Sum egenkapital		181 381	311 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	93 360
Sum annen langsiktig gjeld		0	93 360
Sum langsiktig gjeld		0	93 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 748	1 889
Skyldige offentlige avgifter		1 610	11 230
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 419	11 419
Sum kortsiktig gjeld		296 777	24 538
Sum gjeld		296 777	117 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		478 158	429 664



Organisasjonsnr: 919 296 003
SKAGEN BYGGDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	0.00	86464.00
Folketrygdavgift	0.00	12191.00
Andre ytelser	0.00	6078.00
Sum lønnskostnader	0.00	104733.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
Pantstillelse	Beløp	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SKAGEN BYGGDRIFT AS
919 296 003

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 309 999	404 144
Sum driftsinntekter		2 309 999	404 144
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-104 734
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-57 669	-57 669
Annen driftskostnad		-2 283 024	-436 709
Sum driftskostnader		-2 340 693	-599 112
Driftsresultat		-30 695	-194 968
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		387	606
Sum finansinntekter		387	606
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-77	0
Sum finanskostnader		-77	0
Netto finans		310	606
Resultat før skattekostnad		-30 385	-194 362
Skattekostnad		0	3 700
Årsresultat		-30 385	-190 662
Overføringer			
Ordinært utbytte		100 000	0
Annen egenkapital		-130 385	-190 662
Sum overføringer		-30 385	-190 662



SKAGEN BYGGDRIFT AS
919 296 003

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	10 800	16 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	98 122	150 391
Sum varige driftsmidler		108 922	166 591
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		99 627	20 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	85 259
Sum finansielle anleggsmidler		99 627	105 259
Sum anleggsmidler		208 548	271 850
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		140 067	28 730
Andre kortsiktige fordringer	3	3 000	0
Sum fordringer		143 067	28 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 543	129 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 543	129 083
Sum omløpsmidler		269 609	157 813
SUM EIENDELER		478 158	429 663



SKAGEN BYGGDRIFT AS
919 296 003

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	151 381	281 766
Sum opptjent egenkapital		151 381	281 766
Sum egenkapital		181 381	311 766
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	93 360
Sum annen langsiktig gjeld		0	93 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 748	1 889
Skyldige offentlige avgifter		1 610	11 230
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 419	11 419
Sum kortsiktig gjeld		296 777	24 538
Sum gjeld		296 777	117 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		478 158	429 663

Stavanger, 28.06.2023

Stian Asbjørnsen
styrets leder / daglig leder

Erling Terje Høiland
styremedlem



SKAGEN BYGGDRIFT AS
919 296 003

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



SKAGEN BYGGDRIFT AS
919 296 003

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	86 464
Arbeidsgiveravgift	0	12 191
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	6 078
Sum	0	104 733

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	261 347	27 000	288 347
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	261 347	27 000	288 347
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-110 956	-10 800	-121 756
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-163 225	-16 200	-179 425
Balansført verdi pr 31.12	98 122	10 800	108 922
Årets av- og nedskrivninger	52 269	5 400	57 669
Økonomisk levetid	5 - 5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	281 766	311 766
Årsresultat	0	-30 385	-30 385
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte (IFRS-foretak)	0	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.2022	30 000	151 381	181 381