



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 996 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELKVIKA EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Mykenveien 2
8181 MYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kerstin Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 844	8 351
Sum kostnader		16 844	8 351
Driftsresultat		-16 844	-8 351
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 844	-8 351
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 844	-8 351
Årsresultat		-16 844	-8 351
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 844	-8 351
Sum overføringer og disponeringer		-16 844	-8 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		576 535	0
Sum varige driftsmidler		576 535	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	35 658	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 658	0
Sum anleggsmidler		612 193	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	1 504
Sum fordringer		0	1 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 312	90 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 312	90 625
Sum omløpsmidler		9 312	92 129
SUM EIENDELER		621 505	92 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		25 195	8 351
Sum opptjent egenkapital		-25 195	-8 351
Sum egenkapital		74 805	91 649
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		546 700	480
Sum kortsiktig gjeld		546 700	480
Sum gjeld		546 700	480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		621 505	92 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538079

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 996 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELKVIKA EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Mykenveien 2
8181 MYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kerstin Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 996 790
MELKVIKA EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 844	8 351
Sum kostnader		16 844	8 351
Driftsresultat		-16 844	-8 351
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 844	-8 351
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 844	-8 351
Årsresultat		-16 844	-8 351
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 844	-8 351
Sum overføringer og disponeringer		-16 844	-8 351



Organisasjonsnr: 927 996 790
MELKVIKA EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		576 535	0
Sum varige driftsmidler		576 535	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	35 658	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 658	0
Sum anleggsmidler		612 193	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	1 504
Sum fordringer		0	1 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 312	90 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 312	90 625
Sum omløpsmidler		9 312	92 129
SUM EIENDELER		621 505	92 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		25 195	8 351
Sum opptjent egenkapital		-25 195	-8 351



Sum egenkapital	74 805	91 649
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	546 700	480
Sum kortsiktig gjeld	546 700	480
Sum gjeld	546 700	480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	621 505	92 129



Organisasjonsnr: 927 996 790
MELKVIKA EIENDOMSSSELKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



MELKVIKA EIENDOMSSSELKAP AS
927 996 790

Resultatregnskap

	Note	2022	24.09.2021 - 31.12.2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-16 844	-8 351
Sum driftskostnader		<u>-16 844</u>	<u>-8 351</u>
Driftsresultat		-16 844	-8 351
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		<u>-16 844</u>	<u>-8 351</u>
Årsresultat		<u>-16 844</u>	<u>-8 351</u>
Overføringer			
Udekket tap		-16 844	-8 351
Sum overføringer		<u>-16 844</u>	<u>-8 351</u>



MELKVIKA EIENDOMSELSKAP AS
927 996 790

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		576 535	0
Sum varige driftsmidler		576 535	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	35 658	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 658	0
Sum anleggsmidler		612 193	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	1 504
Sum fordringer		0	1 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 312	90 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 312	90 625
Sum omløpsmidler		9 312	92 129
SUM EIENDELER		621 505	92 129



MELKVIKA EIENDOMSSKAP AS
927 996 790

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-25 195	-8 351
Sum opptjent egenkapital		-25 195	-8 351
Sum egenkapital		74 805	91 649
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		546 700	480
Sum kortsiktig gjeld		546 700	480
Sum gjeld		546 700	480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		621 505	92 129

Myken, 22.06.2023

Kerstin Marthinsen
styrets leder / daglig leder

Jan Sverre Hellstrøm
styremedlem



MELKVIKA EIENDOMSELSKAP AS
927 996 790

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MELKVIKA EIENDOMSELSKAP AS
927 996 790

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
MELKVIKA EIENDOMSSELSKAP AS

927 996 790

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



MELKVIKA EIENDOMSELSKAP AS
927 996 790

Resultatregnskap

	Note	2022	24.09.2021 - 31.12.2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-16 844	-8 351
Sum driftskostnader		-16 844	-8 351
Driftsresultat		-16 844	-8 351
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-16 844	-8 351
Årsresultat		-16 844	-8 351
Overføringer			
Udekket tap		-16 844	-8 351
Sum overføringer		-16 844	-8 351



MELKVIKA EIENDOMSELSKAP AS
927 996 790

Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		576 535	0
Sum varige driftsmidler		576 535	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	35 658	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 658	0
Sum anleggsmidler		612 193	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	1 504
Sum fordringer		0	1 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 312	90 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 312	90 625
Sum omløpsmidler		9 312	92 129
SUM EIENDELER		621 505	92 129



MELKVIKA EIENDOMSELSKAP AS
927 996 790

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-25 195	-8 351
Sum opptjent egenkapital		-25 195	-8 351
Sum egenkapital		74 805	91 649
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		546 700	480
Sum kortsiktig gjeld		546 700	480
Sum gjeld		546 700	480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		621 505	92 129

Myken, 22.06.2023

Kerstin Marthinsen
styrets leder / daglig leder

Jan Sverre Hellstrøm
styremedlem



MELKVIKA EIENDOMSELSKAP AS
927 996 790

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MELKVIKA EIENDOMSELSKAP AS
927 996 790

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.