



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 605 230  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B3 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Anne-Kristin B. Bråthen  
Østre vei 4C  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Kristin Bjørklund Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	161 250	64 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 250</b>	<b>64 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 250</b>	<b>-64 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			5 499 988
Annen finansinntekt		185 934	26 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>185 934</b>	<b>5 526 223</b>
Annen finanskostnad		28 038	12 220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 038</b>	<b>12 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>157 896</b>	<b>5 514 003</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 354</b>	<b>5 449 628</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			25 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 354</b>	<b>5 424 283</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 354</b>	<b>5 424 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-3 354	5 424 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 354</b>	<b>5 424 283</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	34 432 139	34 432 139
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 778 862	3 071 072
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 211 001</b>	<b>37 503 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 211 001</b>	<b>37 503 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 808 914</b>	<b>4 529 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 808 914</b>	<b>4 529 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 019 915</b>	<b>42 032 691</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	3 465 000	3 465 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 465 000</b>	<b>3 465 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	37 830 801	37 834 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 830 801</b>	<b>37 834 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 295 801</b>	<b>41 299 155</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			25 221
Annen kortsiktig gjeld		724 114	708 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>724 114</b>	<b>733 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>724 114</b>	<b>733 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 019 915</b>	<b>42 032 691</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 481537

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 605 230  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B3 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Anne-Kristin B. Bråthen  
Østre vei 4C  
1397 NESØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Kristin Bjørklund Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 920 605 230  
B3 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	161 250	64 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 250</b>	<b>64 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 250</b>	<b>-64 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			5 499 988
Annen finansinntekt		185 934	26 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>185 934</b>	<b>5 526 223</b>
Annen finanskostnad		28 038	12 220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 038</b>	<b>12 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>157 896</b>	<b>5 514 003</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 354</b>	<b>5 449 628</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			25 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 354</b>	<b>5 424 283</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 354</b>	<b>5 424 283</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-3 354	5 424 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 354</b>	<b>5 424 283</b>



Organisasjonsnr: 920 605 230  
B3 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	34 432 139	34 432 139
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1 778 862	3 071 072
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>36 211 001</b>	<b>37 503 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>36 211 001</b>	<b>37 503 211</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 808 914 4 529 480

Sum omløpsmidler 5 808 914 4 529 480

**SUM EIENDELER** **42 019 915** **42 032 691**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 3 465 000 3 465 000  
Sum innskutt egenkapital **3 465 000** **3 465 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 37 830 801 37 834 155  
Sum opptjent egenkapital **37 830 801** **37 834 155**

Sum egenkapital **41 295 801** **41 299 155**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 25 221

Annen kortsiktig gjeld 724 114 708 315

Sum kortsiktig gjeld **724 114** **733 536**

Sum gjeld **724 114** **733 536**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

42 019 915

42 032 691



Organisasjonsnr: 920 605 230  
B3 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	165.00	210.00	34650.00
B-aksjer	16335.00	210.00	3430350.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne-Kristin Bjørklund	16500.00	100.00%	A-aksjer
Bråthen			B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	16500.00	100.00%

A-aksjene har stemmerett

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
4

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
B3 Holding AS	55.00%	100.00%	62588945.00	-14945.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
B3 Invest AS	Østre vei 4C 1397 NESØYA 3025 Asker

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei





## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i B3 Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for B3 Invest AS som viser et underskudd på kr 3 354. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 10. mai 2024  
**NITSCHKE AS**

  
Øystein Fusdahl  
statsautorisert revisor



## B3 Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et lite selskap og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	3 465 000	37 834 155	41 299 155
Årsresultat	0	-3 354	-3 354
Egenkapital 31.12.2023	3 465 000	37 830 801	41 295 801



## B3 Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap  
B3 Invest AS

Forretningskontor  
Østre vei 4C 1397 NESØYA 3025 Asker

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
B3 Holding AS	Nesøya, Asker	55 %	100 %	-14 945	62 588 945	34 432 139

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	165	210	34 650
B-aksjer	16 335	210	3 430 350
Sum	16 500		3 465 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel
Anne-Kristin Bjørklund Bråthen	165	16 335	100 %

A-aksjene har stemmerett