



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 631 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Einar Forberg  
Oppheimjordet 34  
3801 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Forberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 094 415	12 332 407
Annen driftsinntekt			62 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 094 415</b>	<b>12 394 723</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		33 913 649	9 629 093
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 547	111 465
Annen driftskostnad		346 867	360 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 334 062</b>	<b>10 101 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 760 353</b>	<b>2 293 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 332	10 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 332</b>	<b>10 864</b>
Annen rentekostnad		426 430	20 125
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>426 430</b>	<b>20 125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-418 098</b>	<b>-9 260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 342 254</b>	<b>2 284 290</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 619 624	508 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 722 630</b>	<b>1 775 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 722 630</b>	<b>1 775 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Annen egenkapital		2 722 630	1 775 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 722 630</b>	<b>1 775 749</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	298 931	344 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>298 931</b>	<b>344 001</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	334 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>334 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>632 931</b>	<b>344 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 178 234	11 432 939
<b>Sum varer</b>		<b>7 178 234</b>	<b>11 432 939</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	24 076 816	437 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 076 816</b>	<b>437 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		588 212	102 617
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>588 212</b>	<b>102 617</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 843 262</b>	<b>11 973 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 476 193</b>	<b>12 317 354</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 580 835	1 858 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 580 835</b>	<b>1 858 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 610 835</b>	<b>1 888 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	2 314	2 631
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 314</b>	<b>2 631</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 222 262	
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 177 972	7 122 984
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 400 234</b>	<b>7 122 984</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 402 548</b>	<b>7 125 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 222 869	2 788 735
Betalbar skatt	8	1 619 941	514 800
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		620 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 462 810</b>	<b>3 303 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 865 358</b>	<b>10 429 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 476 193</b>	<b>12 317 354</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 581294

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 631 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Einar Forberg  
Oppheimjordet 34  
3801 BØ I TELEMARK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Forberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 918 631 267  
OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 094 415	12 332 407
Annen driftsinntekt			62 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 094 415</b>	<b>12 394 723</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		33 913 649	9 629 093
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 547	111 465
Annen driftskostnad		346 867	360 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 334 062</b>	<b>10 101 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 760 353</b>	<b>2 293 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 332	10 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 332</b>	<b>10 864</b>
Annen rentekostnad		426 430	20 125
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>426 430</b>	<b>20 125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-418 098</b>	<b>-9 260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 342 254</b>	<b>2 284 290</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 619 624	508 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 722 630</b>	<b>1 775 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 722 630</b>	<b>1 775 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Annen egenkapital		2 722 630	1 775 749
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 722 630</b>	<b>1 775 749</b>





Annen egenkapital		4 580 835	1 858 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 580 835</b>	<b>1 858 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 610 835</b>	<b>1 888 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	2 314	2 631
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 314</b>	<b>2 631</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	19 222 262	
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 177 972	7 122 984
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 400 234</b>	<b>7 122 984</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 402 548</b>	<b>7 125 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 222 869	2 788 735
Betalbar skatt	8	1 619 941	514 800
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		620 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 462 810</b>	<b>3 303 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 865 358</b>	<b>10 429 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 476 193</b>	<b>12 317 354</b>



Organisasjonsnr: 918 631 267  
OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Selskapet har prosjekter i arbeid og disse blir vurdert til løpende avregning. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	344001.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28478.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	372479.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-73547.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	298932.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-73547.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Lykkeberg	334000.00			334000.00
Boligfelt AS				

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Selskapet har prosjekter i arbeid og disse blir vurdert til løpende avregning.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Anleggsmidler

##### Varige driftsmidler



Anskaffelseskost 01.01.2021	344 001
Tilgang i året	28 478
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>372 479</b>

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(73 547)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>298 932</b>

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(73 547)
----------------------------------------------------------------------------------	----------

### Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Lykkeberg Boligfelt AS	334 000			334 000

### Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 858 205	1 888 205
Årets resultat		5 722 630	5 722 630
Avsatt utbytte		(3 000 000)	(3 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>4 580 835</b>	<b>4 610 835</b>

### Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
OPPHEIMJORDET AS, Org.nr. 913 320 158	15	50,00%	Ordinære aksjer
FORBERG MASKIN AS, Org.nr. 913 951 662	15	50,00%	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	7 342 254	
+/- Permanente forskjeller	19 670	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 444	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>7 363 369</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 619 941	
<b>Sum</b>	<b>1 619 941</b>	



+/- Endring i utsatt skatt	(317)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 619 624</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 619 941	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 619 941</b>	<b>0</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7 342 254	
+/- Permanente forskjeller	19 670	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 444	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>7 363 369</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 619 941	
Sum	1 619 941	
+/- Endring i utsatt skatt	(317)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 619 624</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 619 941	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 619 941</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	11 957	10 513	1 444
Sum midlertidige forskjeller	11 957	10 513	1 444
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>2 630</b>	<b>2 313</b>	<b>317</b>



**Årsregnskap for 2021**

**OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS  
3802 BØ**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning





## Resultatregnskap for 2021 OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		42 094 415	12 332 407
Annen driftsinntekt		0	62 316
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 094 415</b>	<b>12 394 723</b>
Varekostnad		(33 913 649)	(9 629 093)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(73 547)	(111 465)
Annen driftskostnad		(346 867)	(360 614)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(34 334 062)</b>	<b>(10 101 173)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 760 353</b>	<b>2 293 550</b>
Annen renteinntekt		8 332	10 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 332</b>	<b>10 864</b>
Annen rentekostnad		(426 430)	(20 125)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(426 430)</b>	<b>(20 125)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(418 098)</b>	<b>(9 260)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 342 254</b>	<b>2 284 290</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(1 619 624)	(508 541)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 722 630</b>	<b>1 775 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 722 630</b>	<b>1 775 749</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		3 000 000	0
Annen egenkapital		2 722 630	1 775 749
<b>Sum</b>		<b>5 722 630</b>	<b>1 775 749</b>





## Balanse pr. 31. desember 2021 OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	298 931	344 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>298 931</b>	<b>344 001</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	334 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>334 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>632 931</b>	<b>344 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		7 178 234	11 432 939
<b>Sum varer</b>		<b>7 178 234</b>	<b>11 432 939</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	24 076 816	437 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 076 816</b>	<b>437 798</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		588 212	102 617
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>588 212</b>	<b>102 617</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 843 262</b>	<b>11 973 353</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>32 476 193</b>	<b>12 317 354</b>





**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 580 835	1 858 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 580 835</b>	<b>1 858 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 610 835</b>	<b>1 888 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	2 314	2 631
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 314</b>	<b>2 631</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 222 262	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 177 972	7 122 984
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 400 234</b>	<b>7 122 984</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 402 548</b>	<b>7 125 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 222 869	2 788 735
Betalbar skatt	8	1 619 941	514 800
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		620 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 462 810</b>	<b>3 303 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 865 358</b>	<b>10 429 150</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>32 476 193</b>	<b>12 317 354</b>



Einar Forberg  
Styrets leder / Daglig leder



Arne Kristian Forberg  
Styremedlem





## Noter 2021

### OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Selskapet har prosjekter i arbeid og disse blir vurdert til løpende avregning.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Anleggsmidler

##### Varige driftsmidler





Anskaffelseskost 01.01.2021	344 001
Tilgang i året	28 478
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>372 479</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(73 547)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>298 932</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(73 547)

### Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Lykkeberg Boligfelt AS	334 000			334 000

### Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 858 205	1 888 205
Årets resultat		5 722 630	5 722 630
Avsatt utbytte		(3 000 000)	(3 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>4 580 835</b>	<b>4 610 835</b>

### Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AKTIV BYGG TELEMARKE AS	15	50,00%	Ordinære aksjer
FORBERG MASKIN AS	15	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	7 342 254	
+/- Permanente forskjeller	19 670	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 444	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>7 363 369</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 619 941	
<b>Sum</b>	<b>1 619 941</b>	
+/- Endring i utsatt skatt	(317)	





<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 619 624</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 619 941	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 619 941</b>	<b>0</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7 342 254	
+/- Permanente forskjeller	19 670	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 444	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>7 363 369</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 619 941	
Sum	1 619 941	
+/- Endring i utsatt skatt	(317)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 619 624</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 619 941	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 619 941</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	11 957	10 513	1 444
Sum midlertidige forskjeller	11 957	10 513	1 444
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>2 630</b>	<b>2 313</b>	<b>317</b>





Johre Revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Oppheimjordet Utvikling AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Oppheimjordet Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 722 630. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



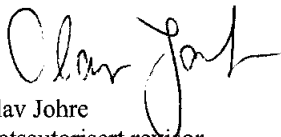
Den norske Revisorforening

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Dalen, 29. juni 2022

**Johre Revisjon**



Olav Johre  
Statsautorisert revisor



## Noter 2021

### OPPHEIMJORDET UTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Selskapet har prosjekter i arbeid og disse blir vurdert til løpende avregning.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Anleggsmidler

##### Varige driftsmidler



Anskaffelseskost 01.01.2021	344 001
Tilgang i året	28 478
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>372 479</b>

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(73 547)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>298 932</b>

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(73 547)
----------------------------------------------------------------------------------	----------

### Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Lykkeberg Boligfelt AS	334 000			334 000

### Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 858 205	1 888 205
Årets resultat		5 722 630	5 722 630
Avsatt utbytte		(3 000 000)	(3 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>4 580 835</b>	<b>4 610 835</b>

### Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
OPPHEIMJORDET AS, Org.nr. 913 320 158	15	50,00%	Ordinære aksjer
FORBERG MASKIN AS, Org.nr. 913 951 662	15	50,00%	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	7 342 254	
+/- Permanente forskjeller	19 670	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 444	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>7 363 369</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 619 941	
<b>Sum</b>	<b>1 619 941</b>	



+/- Endring i utsatt skatt	(317)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 619 624</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 619 941	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 619 941</b>	<b>0</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7 342 254	
+/- Permanente forskjeller	19 670	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 444	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>7 363 369</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 619 941	
Sum	1 619 941	
+/- Endring i utsatt skatt	(317)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 619 624</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 619 941	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 619 941</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	11 957	10 513	1 444
Sum midlertidige forskjeller	11 957	10 513	1 444
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>2 630</b>	<b>2 313</b>	<b>317</b>