



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 024 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN THORSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Strøtvetveien 16
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	11	64 117	169 477
Sum kostnader		64 117	169 477
Driftsresultat		-64 117	-169 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		360 897	998 789
Annen finansinntekt	12	2 000 000	8 043 689
Sum finansinntekter		2 360 897	9 042 477
Annen rentekostnad	10	97	315 132
Sum finanskostnader		97	315 132
Netto finans		2 360 800	8 727 345
Ordinært resultat før skattekostnad		2 296 683	8 557 868
Skattekostnad på ordinært resultat	9	78 491	129 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 218 192	8 428 008
Årsresultat		2 218 192	8 428 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 218 192	8 428 008
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 565 500	1 562 500
Overføringer annen egenkapital		652 692	6 865 508
Sum overføringer og disponeringer		2 218 192	8 428 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	28 958 169	28 958 169
Lån til foretak i samme konsern	3	136 433	5 552 721
Investeringer i tilknyttet selskap	2	48 916 592	48 161 952
Investeringer i aksjer og andeler	4	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer	3	9 000 000	3 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		87 511 195	87 072 843
Sum anleggsmidler		89 511 195	89 072 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 145 030	2 553 983
Konsernfordringer	5		251 758
Sum fordringer		2 145 030	2 805 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 711 704	36 270 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 711 704	36 270 599
Sum omløpsmidler		26 856 734	39 076 340
SUM EIENDELER		116 367 929	128 149 183

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Overkurs	8	898	898
Sum innskutt egenkapital		30 898	30 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	114 669 467	114 016 775
Sum opptjent egenkapital		114 669 467	114 016 775
Sum egenkapital		114 700 365	114 047 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	18 805	23 507
Sum avsetninger for forpliktelser		18 805	23 507
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 805	23 507
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	83 193	123 362
Utbytte		1 565 500	1 562 500
Annen kortsiktig gjeld	10	65	12 392 141
Sum kortsiktig gjeld		1 648 758	14 078 003
Sum gjeld		1 667 563	14 101 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 367 929	128 149 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 849862

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 024 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN THORSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Strøtvetveien 16
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 989 024 388
MORTEN THORSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	11	64 117	169 477
Sum kostnader		64 117	169 477
Driftsresultat		-64 117	-169 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		360 897	998 789
Annen finansinntekt	12	2 000 000	8 043 689
Sum finansinntekter		2 360 897	9 042 477
Annen rentekostnad	10	97	315 132
Sum finanskostnader		97	315 132
Netto finans		2 360 800	8 727 345
Ordinært resultat før skattekostnad		2 296 683	8 557 868
Skattekostnad på ordinært resultat	9	78 491	129 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 218 192	8 428 008
Årsresultat		2 218 192	8 428 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 218 192	8 428 008
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 565 500	1 562 500
Overføringer annen egenkapital		652 692	6 865 508
Sum overføringer og disponeringer		2 218 192	8 428 008



Organisasjonsnr: 989 024 388
MORTEN THORSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	1	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler			
		2 000 000	2 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	2	28 958 169	28 958 169
Lån til foretak i samme konsern			
	3	136 433	5 552 721
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2	48 916 592	48 161 952
Investeringer i aksjer og andeler			
	4	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer			
	3	9 000 000	3 900 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		87 511 195	87 072 843
Sum anleggsmidler			
		89 511 195	89 072 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	5	2 145 030	2 553 983
Konsernfordringer			
	5		251 758
Sum fordringer			
		2 145 030	2 805 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	24 711 704	36 270 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		24 711 704	36 270 599
Sum omløpsmidler			
		26 856 734	39 076 340
SUM EIENDELER			
		116 367 929	128 149 183

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Overkurs	8	898	898
Sum innskutt egenkapital		30 898	30 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	114 669 467	114 016 775
Sum opptjent egenkapital		114 669 467	114 016 775
Sum egenkapital		114 700 365	114 047 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	18 805	23 507
Sum avsetninger for forpliktelseser		18 805	23 507
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 805	23 507
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	83 193	123 362
Utbytte		1 565 500	1 562 500
Annen kortsiktig gjeld	10	65	12 392 141
Sum kortsiktig gjeld		1 648 758	14 078 003
Sum gjeld		1 667 563	14 101 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 367 929	128 149 183



Organisasjonsnr: 989 024 388
MORTEN THORSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Thorsen	15600.00	52.00%	Ordinære aksjer
Tom Arne Thorsen	7200.00	24.00%	Ordinære aksjer
Jens Morten Thorsen	7200.00	24.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hanna Winsnes gate 6 AS	100.00%	100.00%	17950351.00	120476.00
Parkveien 37 AS	100.00%	100.00%	17745084.00	680294.00
Thorsen Eiendom AS	50.00%	50.00%	11616872.00	2281913.00
Thorsen Holding AS	50.00%	50.00%	70037269.00	2500665.00
Harpunveien 1 AS	50.00%	50.00%	1117503.00	309126.00

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Konsolidering er utelatt pga regnskapslovens § 3-2 for små selskap

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



**Årsregnskap 2020
for
Morten Thorsen Holding AS**

Organisasjonsnr. 989024388

INNHOLDSFORTEGNELSE:

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**



Morten Thorsen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	11	64 117	169 477
Sum driftskostnader		64 117	169 477
DRIFTSRESULTAT		(64 117)	(169 477)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		360 897	998 789
Annen finansinntekt	12	2 000 000	8 043 689
Sum finansinntekter		2 360 897	9 042 477
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	10	97	315 132
Sum finanskostnader		97	315 132
NETTO FINANSPOSTER		2 360 800	8 727 345
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 296 683	8 557 868
Skattekostnad på ordinært resultat	9	78 491	129 860
ORDINÆRT RESULTAT		2 218 192	8 428 008
ÅRSRESULTAT		2 218 192	8 428 008
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 565 500	1 562 500
Overføringer annen egenkapital		652 692	6 865 508
SUM OVERF. OG DISP.		2 218 192	8 428 008

Årsregnskap for Morten Thorsen Holding AS

Organisasjonsnr. 989024388



Morten Thorsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	28 958 169	28 958 169
Lån til foretak i samme konsern	3	136 433	5 552 721
Investeringer i tilknyttet selskap	2	48 916 593	48 161 953
Investeringer i aksjer og andeler	4	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer	3	9 000 000	3 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		87 511 195	87 072 843
SUM ANLEGGSMIDLER		89 511 195	89 072 843
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	0	251 758
Andre kortsiktige fordringer	5	2 145 030	2 553 983
Sum fordringer		2 145 030	2 805 741
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 711 704	36 270 599
SUM OMLØPSMIDLER		26 856 734	39 076 340
SUM EIENDELER		116 367 929	128 149 183

Årsregnskap for Morten Thorsen Holding AS

Organisasjonsnr. 989024388



Morten Thorsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Overkurs	8	898	898
Sum innskutt egenkapital		30 898	30 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	114 669 467	114 016 775
Sum opptjent egenkapital		114 669 467	114 016 775
SUM EGENKAPITAL		114 700 365	114 047 673
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	18 805	23 507
Sum avsetning for forpliktelser		18 805	23 507
SUM LANGSIKTIG GJELD		18 805	23 507
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	9	83 193	123 362
Utbytte		1 565 500	1 562 500
Annen kortsiktig gjeld	10	65	12 392 141
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 648 758	14 078 003
SUM GJELD		1 667 563	14 101 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 367 929	128 149 183

Drammen, 21. juni 2021

Morten Thorsen
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Morten Thorsen Holding AS**

Organisasjonsnr. 989024388

INNHOLDSFORTEGNELSE:

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**



Morten Thorsen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	11	64 117	169 477
Sum driftskostnader		64 117	169 477
DRIFTSRESULTAT		(64 117)	(169 477)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		360 897	998 789
Annen finansinntekt	12	2 000 000	8 043 689
Sum finansinntekter		2 360 897	9 042 477
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	10	97	315 132
Sum finanskostnader		97	315 132
NETTO FINANSPOSTER		2 360 800	8 727 345
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 296 683	8 557 868
Skattekostnad på ordinært resultat	9	78 491	129 860
ORDINÆRT RESULTAT		2 218 192	8 428 008
ARSRESULTAT		2 218 192	8 428 008
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 565 500	1 562 500
Overføringer annen egenkapital		652 692	6 865 508
SUM OVERF. OG DISP.		2 218 192	8 428 008

Årsregnskap for Morten Thorsen Holding AS

Organisasjonsnr. 989024388



Morten Thorsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	28 958 169	28 958 169
Lån til foretak i samme konsern	3	136 433	5 552 721
Investeringer i tilknyttet selskap	2	48 916 593	48 161 953
Investeringer i aksjer og andeler	4	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer	3	9 000 000	3 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		87 511 195	87 072 843
SUM ANLEGGSMIDLER		89 511 195	89 072 843
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	0	251 758
Andre kortsiktige fordringer	5	2 145 030	2 553 983
Sum fordringer		2 145 030	2 805 741
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 711 704	36 270 599
SUM OMLØPSMIDLER		26 856 734	39 076 340
SUM EIENDELER		116 367 929	128 149 183



Morten Thorsen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Overkurs	8	898	898
Sum innskutt egenkapital		30 898	30 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	114 669 467	114 016 775
Sum opptjent egenkapital		114 669 467	114 016 775
SUM EGENKAPITAL		114 700 365	114 047 673
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	18 805	23 507
Sum avsetning for forpliktelser		18 805	23 507
SUM LANGSIKTIG GJELD		18 805	23 507
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	9	83 193	123 362
Utbytte		1 565 500	1 562 500
Annen kortsiktig gjeld	10	65	12 392 141
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 648 758	14 078 003
SUM GJELD		1 667 563	14 101 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 367 929	128 149 183

Drammen, 21. juni 2021

Morten Thorsen
Morten Thorsen
Styrets leder/daglig leder



Morten Thorsen Holding AS Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskap-/aksjelov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31.12.2020. Morten Thorsen Holding AS ble stiftet 30. august 2005.

Driftsinntekter

Inntektsføring av inntekter skjer på opptjenings tidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Morten Thorsen Holding AS Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Kunst
Anskaffelseskost 01.01.	2 000 000
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	2 000 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-
Tilgang	-
Avgang	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-
Bokført verdi pr 31.12.	2 000 000
Avskrivningssats	0 %

Selskapets kunstbeholdning består av malerier fra kjente kunstnere.
Kunst er regnskapsmessig oppført til kostpris.

Note 2 Finansiell anleggsmidler - aksjer

Morten Thorsen Holding AS har eierandel i:

	Forretnings-	Eierandel/	Selskapets	Selskapets	Bokført verdi
Tilknyttet selskap	kontor	stemmerett	egenkapital	resultat	31.12.2020
Thorsen Eiendom AS	Lier	50,00 %	11 616 872	2 281 913	6 934 640
Thorsen Holding AS	Drammen	50,00 %	70 037 269	2 500 665	35 010 125
Harpunveien 1 AS	Tønsberg	50,00 %	1 117 503	309 126	6 971 828
					48 916 593
Datterselskap					
Parkveien 37 AS	Oslo	100,00 %	17 745 084	680 294	16 678 169
Hanna Winsnes gate 6 AS	Drammen	100,00 %	17 950 351	120 476	12 280 000
					28 958 169

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er i selskapene Thorsen Holding AS og Thorsen Eiendom AS vedtatt utdeling av utbytte pr. 31.12.2020.
Morten Thorsen Holding AS sin andel av disponert utbytte er kr. 2.000.000.
Det besluttede utbyttet er regnskapsført som inntekt i 2020.

Note 3 Lån aksjonær - nærstående - langsiktig fordring datterselskap

Selskapet har ytet lån kr. 2.200.000 til selskapet Jeht Invest AS.
Jeht Invest AS kontrolleres av varamedlem Jens Morten Thorsen.
Lånet er sikret med første prioritets pant i fast eiendom.
Lånet har en rente på 3%.
Lånet skal innfris ved salg av eiendom.



Morten Thorsen Holding AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Lån aksjonær - nærstående - langsiktig fordring datterselskap forts

Selskapet har ytet et lån til Algot Invest AS.
Algot Invest AS kontrolleres av varamedlem Tom A Thorsen.
Lånesaldo er kr. 1.700.000 pr 31.12.2020
Lånet har en rente på 2% og skal være nedbetalt innen 20.01.2022.

	2020	2019
Mellomværende datterselskap	136 433	5 552 721
Sum mellomværende datterselskap	136 433	5 552 721

Mellomværende med datterselskap er ikke renteberegnet pr. 31.12.

Spesifikasjon andre langsiktige fordringer

Lån Jeth Invest AS	2 200 000	2 200 000
Lån Algot Invest AS	1 700 000	1 700 000
Tegnet ikke registrert aksjekapital, datterselskap	5 100 000	-
Sum	9 000 000	3 900 000

Det er i desember 2020 gjennomført en emisjon i datterselskapet Parkveien 37 AS.
Emisjonen er registrert i Foretakregisteret januar 2021.

Note 4 Investering i aksjer og andeler

Selskapets investering i aksjer er regnskapsført til kostpris.
Selskapet er eier av 40.552 aksjer i Nubro Therapeutics AS 31.12.2020

Note 5 Andre kortsiktige fordringer - fordring tilknyttet selskap - kortsiktig fordring konsern

Kortsiktige fordringer tilknyttede selskap	2020	2019
Regnskapsført utbytte Thorsen Holding AS	1 250 000	2 500 000
Regnskapsført utbytte Thorsen Eiendom AS	750 000	-
Kortsiktig fordring Thorsen Holding AS	15 375	-
Kortsiktig fordring Harpunveien 1 AS	52 849	43 177
Sum	2 068 224	2 543 177

Kortsiktig fordring konsernselskap	2020	2019
Kortsiktig fordring Parkveien 37 AS	-	251 758
Sum kortsiktig fordring konsern	-	251 758

Spesifikasjon av kortsiktige fordringer	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer	-	-
Påløpte renteinntekter	76 806	10 806
Sum	76 806	10 806

Sum andre kortsiktige fordringer	2 145 030	2 805 741
---	------------------	------------------



Morten Thorsen Holding AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Betalingsmidler - bundne midler

Alle selskapets betalingsmidler er frie midler.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital		Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital	31.12.2020	30 000	1	30 000

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Morten Thorsen	<i>Styrets leder</i>	15 600	52,0 %	52,0 %
Tom A. Thorsen	<i>varamedlem</i>	7 200	24,0 %	24,0 %
Jens M. Thorsen	<i>varamedlem</i>	7 200	24,0 %	24,0 %
		30 000	100,0 %	100,0 %

Note 8 Annen egenkapital - overkurs - aksjekapital

	Annen EK/	Overkurs	Aksjekap
Pr. 01.01.2020	114 016 775	898	1 500 000
Årets resultat	2 218 192		
Avsatt til utbytte	-1 565 500		
Egenkapital 31.12.	114 669 467	898	1 500 000



Morten Thorsen Holding AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 9 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatter	2 296 683	8 557 868
Mottatt utbytte - fritaksmetoden	-	-5 000 000
3% skattepliktig inntekt fra fritaksmetoden	75 000	37 500
Regnskapsført utbytte	-2 000 000	-2 500 000
Endring midlertidige forskjeller	6 370	7 963
Regnskapsmessig gevinst ved salg aksjer	-	-542 919
Permanente forskjeller	97	323
Skattepliktig inntekt/-underskudd	378 150	560 735

Betalbar skatt	83 193	123 362
-----------------------	---------------	----------------

Beregning av utsatt skatt/skattefordel:

	2020	2019
Skatteøkende/-reduserende midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	25 481	31 851
3% inntekt av regnskapsført utbytte	60 000	75 000
Netto skatteøkende midlertidige forskjeller	85 481	106 851

Utsatt skatt/(skattefordel) 22% av grunnlag	18 805	23 507
---	---------------	---------------

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	0	2019
Betalbar skatt	83 193	123 362
Skatt tidligere år	-	-
Endring utsatt skatt	4 702	6 498
Årets skattekostnad	87 895	129 860

Note 10 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld aksjonær	65	12 392 140
Kortsiktig gjeld datterselskap	-	-
Sum kortsiktig gjeld	65	12 392 140

Renter er beregnet etter sats tilsvarende normrentesats for innlån fra aksjonær
Renter er kostnadsført i 2019 med kr 314.708 for perioden 2018 og 2019.



Morten Thorsen Holding AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 11 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller selskapets styre.

Revisor:

Det er i 2020 kostnadsført kr. 62.250,- inkl mva som honorar til selskapets revisor.

Honoraret fordeles som følger:

Ordinær revisjon	27 500
Annen bistand	34 750

Note 12 Annen finansinntekt/Finanskostnad

Spesifikasjon av finansinntekt:	2020	2019
Mottatt utbytte fra datterselskap	-	5 000 000
Regnskapsført utbytte pr. 31.12	2 000 000	2 500 000
Agioinntekt	-	770
Regnskapsmessig gevinst ved salg aksjer	-	542 919
Sum finansinntekt	2 000 000	8 043 689

Spesifikasjon av annen finanskostnad:	2020	2019
Regnskapsmessig tap ved salg aksjer	-	-
Sum annen finanskostnad	-	-

Note 13 Covid 19 - fortsatt drift

Utbruddet av Coronaviruset, påvirker tilnærmet store deler av og aktiviteten i næringslivet.
Selskapets har ikke mottatt informasjon fra noen av selskapene der Morten Thorsen Holding AS har eierskap at virksomheten i noen vesentlig grad er negativt påvirket.
Styret i Morten Thorsen Holding AS ser at det pt gradvis foretas lettelsler av pålagte restriksjoner.
Det forventes at situasjonen normaliseres i løpet av høsten 2021.



Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen
Org.nr. 991 445 668 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Morten Thorsen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Morten Thorsen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.218.192. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings skikk i Norge.

Drammen, 21. juni 2021

Drammen Revisjon AS
Hans Kristian Hagen
Statsautorisert revisor