



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 940 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 100
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Thomas Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 267 418	10 671 738
Sum inntekter		18 267 418	10 671 738
Kostnader			
Varekostnad		17 015 275	9 351 552
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		646 121	131 748
Sum kostnader		17 661 396	9 483 300
Driftsresultat		606 022	1 188 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16 202
Sum finansinntekter			16 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		351 670	104 417
Annen rentekostnad		97 832	9 092
Sum finanskostnader		449 502	113 509
Netto finans		-449 502	-97 307
Ordinært resultat før skattekostnad		156 520	1 091 131
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 436	213 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 084	877 763
Årsresultat	5	122 084	877 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 084	877 763
Totalresultat		122 084	877 763
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		72 865	756 485
Udekket tap		49 219	121 278



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		122 084	877 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		19 386 391	7 766 518
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		289 451	536 082
Konsernfordringer	6	157 665	2 374 226
Sum fordringer		447 116	2 910 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 165 330	317 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 165 330	317 704
Sum omløpsmidler		23 998 837	10 994 531
SUM EIENDELER		23 998 837	10 994 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		177 363	177 363
Sum innskutt egenkapital		1 177 363	1 177 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		128 144	177 363
Sum opptjent egenkapital		-128 144	-177 363
Sum egenkapital	5	1 049 219	999 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		440 578	411 537
Betalbar skatt	2	13 883	
Kortsiktig konserngjeld	6	22 418 925	969 853
Annen kortsiktig gjeld		76 233	8 613 141
Sum kortsiktig gjeld		22 949 619	9 994 531
Sum gjeld		22 949 619	9 994 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 998 837	10 994 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 479271

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 940 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 100
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Thomas Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 940 528
TOPPEN INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 267 418	10 671 738
Sum inntekter		18 267 418	10 671 738
Kostnader			
Varekostnad		17 015 275	9 351 552
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		646 121	131 748
Sum kostnader		17 661 396	9 483 300
Driftsresultat		606 022	1 188 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16 202
Sum finansinntekter			16 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		351 670	104 417
Annen rentekostnad		97 832	9 092
Sum finanskostnader		449 502	113 509
Netto finans		-449 502	-97 307
Ordinært resultat før skattekostnad		156 520	1 091 131
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 436	213 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 084	877 763
Årsresultat	5	122 084	877 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 084	877 763
Totalresultat		122 084	877 763
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		72 865	756 485
Udekket tap		49 219	121 278
Sum overføringer og disponeringer		122 084	877 763



Organisasjonsnr: 915 940 528
TOPPEN INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 19 386 391 7 766 518

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige

fordringer 289 451 536 082

Konsernfordringer 6

Sum fordringer 447 116 2 910 308

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 165 330 317 704

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 165 330 317 704

Sum omløpsmidler 23 998 837 10 994 531

SUM EIENDELER 23 998 837 10 994 531

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 500 000 500 000

Annen innskutt egenkapital 177 363 177 363

Sum innskutt egenkapital 1 177 363 1 177 363

Opptjent egenkapital

Udekket tap 128 144 177 363

Sum opptjent egenkapital -128 144 -177 363

Sum egenkapital 5 1 049 219 999 999

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		440 578	411 537
Betalbar skatt	2	13 883	
Kortsiktig konserngjeld	6	22 418 925	969 853
Annen kortsiktig gjeld		76 233	8 613 141
Sum kortsiktig gjeld		22 949 619	9 994 531
Sum gjeld		22 949 619	9 994 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 998 837	10 994 531



Organisasjonsnr: 915 940 528
TOPPEN INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Toppen Industripark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toppen Industripark AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 31. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YJ2C-6D4XX-KAKTQ-LONGF-C5GEH-CT2XM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-31 17:12:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YJ2C-6D4XX-KAKTQ-LONGF-C5GEH-CT2XM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Toppen Industripark AS - Årsregnskap 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Kjenås, Roger	BANKID_MOBILE	2022-03-23 21:41 GMT+01
Melbye, Jon Einar	BANKID	2022-03-17 14:16 GMT+01
Lien, Nils Thomas	BANKID_MOBILE	2022-03-17 07:44 GMT+01
Spiten, Iver	BANKID_MOBILE	2022-03-16 20:15 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 1A6CD7391444436A9E8683934EE9FA7E



Årsregnskap 2021

Toppen Industripark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 940 528



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1A6CD7391444436A9E8683934EE9FA7E



RESULTATREGNSKAP

TOPPEN INDUSTRIPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		18 267 418	10 671 738
Sum driftsinntekter		18 267 418	10 671 738
Varekostnad		17 015 275	9 351 552
Annen driftskostnad		646 121	131 748
Sum driftskostnader		17 661 396	9 483 300
Driftsresultat		606 022	1 188 438
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	16 202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		351 670	104 417
Annen rentekostnad		97 832	9 092
Resultat av finansposter		-449 502	-97 307
Ordinært resultat før skattekostnad		156 520	1 091 131
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 436	213 368
Ordinært resultat		122 084	877 763
Årsresultat	5	122 084	877 763
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		72 865	756 485
Overført til udekket tap		-49 219	-121 278
Sum overføringer		122 084	877 763

TOPPEN INDUSTRIPARK AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1A6CD7391444436A9E8683934EE9FA7E



BALANSE

TOPPEN INDUSTRIPARK AS				
EIENDELER	Note	2021	2020	
OMLØPSMIDLER				
Lager av varer og annen beholdning		19 386 391	7 766 518	
FORDRINGER				
Andre kortsiktige fordringer		289 451	536 082	
Konsernfordringer	6	157 665	2 374 226	
Sum fordringer		447 116	2 910 308	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 165 330	317 704	
Sum omløpsmidler		23 998 837	10 994 531	
Sum eiendeler		23 998 837	10 994 531	

TOPPEN INDUSTRIPARK AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1A6CD7391444436A9E8683934EE9FA7E



BALANSE

TOPPEN INDUSTRIPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		177 363	177 363
Sum innskutt egenkapital		1 177 363	1 177 363
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-128 144	-177 363
Sum opptjent egenkapital		-128 144	-177 363
Sum egenkapital	5	1 049 219	999 999
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		440 578	411 537
Betalbar skatt	2	13 883	0
Konserngjeld	6	22 418 925	969 853
Annen kortsiktig gjeld		76 233	8 613 141
Sum kortsiktig gjeld		22 949 619	9 994 531
Sum gjeld		22 949 619	9 994 531
Sum egenkapital og gjeld		23 998 837	10 994 531

Solbergelva, 16.03.2022
Styret i Toppen Industripark AS

Nils Thomas Lien
styreleder

Iver Spiten
styremedlem

Roger Kjenås
styremedlem/daglig leder

Jon Einar Melbye
styremedlem

TOPPEN INDUSTRIPARK AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1A6CD7391444436A9E8683934EE9FA7E



TOPPEN INDUSTRIPARK AS

915 940 528

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Tjenester

Driftsinntekter fra levering av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2021.

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1A6CD7391444436A9E8683934EE9FA7E



TOPPEN INDUSTRIPARK AS

915 940 528

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 436	213 368
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 436	213 368
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	156 520	1 091 131
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Avgitt konsernbidrag	-93 418	-969 853
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-121 278
Skattepliktig inntekt	63 103	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 435	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-20 552	0
Sum betalbar skatt i balansen	13 883	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOPPEN INDUSTRIPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KONGSBERG EIENDOMSSELSKAP HOLDING	500	100,0	100,0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1A6CD7391444436A9E8683934EE9FA7E



TOPPEN INDUSTRIPARK AS

915 940 528

Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedato.
Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn ett år etter balansedato.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	500 000	500 000	177 363	-177 363	999 999
Pr. 01.01.2021	500 000	500 000	177 363	-177 363	999 999
Årets overskudd				49 219	49 219
Pr. 31.12.2021	500 000	500 000	177 363	-128 144	1 049 219

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS 2021	TIP 3 AS 2021	TIP 4 AS 2021	TIP 5 AS 2021	TIP 6 AS 2021	TIP 9 AS 2021	TIP 10 AS 2021	Toppen Prosjekt AS 2021
Fordringer								
Andre fordringer	0	36 754	36 754	14 016	14 016	14 016	14 925	27 184
Sum	0	36 754	36 754	14 016	14 016	14 016	14 925	27 184
Gjeld								
Annen kortsiktig gjeld	22 325 507	0	0	0				
Sum	22 325 507	0	0	0				

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har inngått avtale med nærstående parter. Vilkårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht. aksjelovens bestemmelser

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
1A6CD7391444436A9E8683934EE9FA7E