



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 881 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGHOLMEN INVESTON AS
Forretningsadresse: Tømmervågvegen 3277
6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mandy Hoffmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 539 412	2 347 054
Leieinntekter		818 019	590 688
Sum inntekter		4 357 431	2 937 742
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		39 560	
Varekostnad		1 600 239	988 144
Lønnskostnad	1	1 659 071	1 551 720
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 100	116 871
Annen driftskostnad	1	1 823 626	1 503 372
Sum kostnader		5 242 596	4 160 107
Driftsresultat		-885 165	-1 222 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 871	
Annen renteinntekt			255
Annen finansinntekt			1 724
Sum finansinntekter		13 871	1 978
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 936	
Annen rentekostnad		245 883	248 199
Sum finanskostnader		307 819	248 199
Netto finans		-293 948	-246 221
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 179 113	-1 468 587
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-259 405	-323 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		-919 708	-1 145 498
Årsresultat	4	-919 708	-1 145 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-919 708	-1 145 498



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-919 708	-1 145 498
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-663 000	
Udekket tap		-256 708	-1 145 498
Sum overføringer og disponeringer		-919 708	-1 145 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	121 985	49 580
Sum immaterielle eiendeler		121 985	49 580
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 650 627	4 582 526
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 547	17 507
Sum varige driftsmidler	2	4 683 174	4 600 033
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		5 005 159	4 849 613
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		37 152	50 000
Sum varer		37 152	50 000
Fordringer			
Kundefordringer		205 393	135 022
Andre kortsiktige fordringer		39 874	40 565
Konsernfordringer		1 068 871	1 050 000
Sum fordringer		1 314 138	1 225 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 554	166 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 554	166 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		1 520 844	1 442 323
SUM EIENDELER		6 526 003	6 291 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 656 767	1 656 767
Sum innskutt egenkapital		1 856 767	1 856 767
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		2 094 830	1 838 122
Sum opptjent egenkapital		-2 094 830	-1 838 122
Sum egenkapital	4	-238 063	18 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 683 741	4 806 758
Øvrig langsiktig gjeld		1 139 614	812 678
Sum annen langsiktig gjeld		5 823 355	5 619 436
Sum langsiktig gjeld		5 823 355	5 619 436
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		707 563	418 342
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		29 279	17 759
Annen kortsiktig gjeld		203 869	217 754
Sum kortsiktig gjeld		940 711	653 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		6 764 066	6 273 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 526 003	6 291 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455521

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 881 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGHOLMEN INVESTON AS
Forretningsadresse: Tømmervågvegen 3277
6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mandy Hoffmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 921 881 738
RINGHOLMEN INVESTON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 539 412	2 347 054
Leieinntekter		818 019	590 688
Sum inntekter		4 357 431	2 937 742
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		39 560	
Varekostnad		1 600 239	988 144
Lønnskostnad	1	1 659 071	1 551 720
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 100	116 871
Annen driftskostnad	1	1 823 626	1 503 372
Sum kostnader		5 242 596	4 160 107
Driftsresultat		-885 165	-1 222 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 871	
Annen renteinntekt			255
Annen finansinntekt			1 724
Sum finansinntekter		13 871	1 978
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 936	
Annen rentekostnad		245 883	248 199
Sum finanskostnader		307 819	248 199
Netto finans		-293 948	-246 221
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 179 113	-1 468 587
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-259 405	-323 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		-919 708	-1 145 498
Årsresultat	4	-919 708	-1 145 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-919 708	-1 145 498
Totalresultat		-919 708	-1 145 498



Overføringer og disponeringer		
Konsernbidrag	-663 000	
Udekket tap	-256 708	-1 145 498
Sum overføringer og disponeringer	-919 708	-1 145 498



Organisasjonsnr: 921 881 738
RINGHOLMEN INVESTON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	121 985	49 580
Sum immaterielle eiendeler		121 985	49 580
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 650 627	4 582 526
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	32 547	17 507
Sum varige driftsmidler	2	4 683 174	4 600 033
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		5 005 159	4 849 613
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		37 152	50 000
Sum varer		37 152	50 000
Fordringer			
Kundefordringer		205 393	135 022
Andre kortsiktige fordringer		39 874	40 565
Konsernfordringer		1 068 871	1 050 000
Sum fordringer		1 314 138	1 225 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		169 554	166 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 554	166 736
Sum omløpsmidler		1 520 844	1 442 323



SUM EIENDELER		6 526 003	6 291 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 656 767	1 656 767
Sum innskutt egenkapital		1 856 767	1 856 767
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		2 094 830	1 838 122
Sum opptjent egenkapital		-2 094 830	-1 838 122
Sum egenkapital	4	-238 063	18 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 683 741	4 806 758
Øvrig langsiktig gjeld		1 139 614	812 678
Sum annen langsiktig gjeld		5 823 355	5 619 436
Sum langsiktig gjeld		5 823 355	5 619 436
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		707 563	418 342
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		29 279	17 759
Annen kortsiktig gjeld		203 869	217 754
Sum kortsiktig gjeld		940 711	653 855
Sum gjeld		6 764 066	6 273 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 526 003	6 291 936



Organisasjonsnr: 921 881 738
RINGHOLMEN INVESTON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Ringholmen Investon AS



Resultatregnskap Ringholmen Investon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 539 412	2 347 054
Leieinntekter		818 019	590 688
Sum driftsinntekter		4 357 431	2 937 742
Varekostnad		1 600 239	988 144
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		39 560	0
Lønnskostnad	1	1 659 071	1 551 720
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 100	116 871
Annen driftskostnad	1	1 823 626	1 503 372
Sum driftskostnader		5 242 596	4 160 107
Driftsresultat		-885 165	-1 222 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 871	0
Annen renteinntekt		0	255
Annen finansinntekt		0	1 724
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 936	0
Annen rentekostnad		245 883	248 199
Resultat av finansposter		-293 948	-246 221
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 179 113	-1 468 587
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-259 405	-323 089
Årsresultat	4	-919 708	-1 145 498
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		663 000	0
Overført til udekket tap		256 708	1 145 498
Sum overføringer		-919 708	-1 145 498



Balanse Ringholmen Investon AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	121 985	49 580
Sum immaterielle eiendeler		121 985	49 580
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 650 627	4 582 526
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 547	17 507
Sum varige driftsmidler	2	4 683 174	4 600 033
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		5 005 159	4 849 613
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		37 152	50 000
Sum varer		37 152	50 000
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		205 393	135 022
Andre kortsiktige fordringer		39 874	40 565
Konsernfordringer		1 068 871	1 050 000
Sum fordringer		1 314 138	1 225 587
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 554	166 736
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		169 554	166 736
Sum omløpsmidler		1 520 844	1 442 323
Sum eiendeler		6 526 003	6 291 936





Balanse


Ringholmen Investon AS

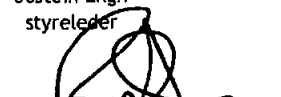
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 656 767	1 656 767
Sum innskutt egenkapital		<u>1 856 767</u>	<u>1 856 767</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-2 094 830	-1 838 122
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 094 830</u>	<u>-1 838 122</u>
Sum egenkapital	4	<u>-238 063</u>	<u>18 645</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 683 741	4 806 758
Øvrig langsiktig gjeld		1 139 614	812 678
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 823 355</u>	<u>5 619 436</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		707 563	418 342
Skyldig offentlige avgifter		29 279	17 759
Annen kortsiktig gjeld		203 869	217 754
Sum kortsiktig gjeld		<u>940 711</u>	<u>653 855</u>
Sum gjeld		<u>6 764 066</u>	<u>6 273 291</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 526 003</u>	<u>6 291 936</u>


Tustna, 24.05.2022
Styret i Ringholmen Investon AS


Jostein Erigh
styreleder


Trond Vegard Sagen
styremedlem


Mandy Hoffmann
styremedlem


Jan Thor Soleim
styremedlem


Odd Gerhard Flobakk
styremedlem / daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	1 651 863	1 532 446
Arbeidsgiveravgift	108 073	83 719
Andre ytelser	-100 864	-64 446
Sum	1 659 071	1 551 720

Selskapet har i 2021 sysselsatt 4 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	539 400	4 043 126	17 507	4 600 033
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	50 000	135 801	17 440	203 241
= Anskaffelseskost 31.12.21	589 400	4 178 927	34 947	4 803 274
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		117 700	2 400	120 100
= Bokført verdi 31.12.21	589 400	4 061 227	32 547	4 683 174
Årets ordinære avskrivninger		117 700	2 400	120 100
Økonomisk levetid		0-30 år	8-14 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-187 000	-231 000
Endring i utsatt skattefordel	-72 405	-92 089
Skattekostnad ordinært resultat	-259 405	-323 089
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 179 113	-1 468 587
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-75 654	0
Mottatt konsernbidrag	850 000	0
Skattepliktig inntekt	-404 766	-1 468 587
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-187 000	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	187 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	311 635	235 982	-75 653
Sum	311 635	235 982	-75 653
Akkumulert fremførbart underskudd	-866 114	-461 348	404 766
Grunnlag for utsatt skattefordel	-554 479	-225 366	329 113
Utsatt skattefordel (22 %)	-121 985	-49 581	72 405

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen Udekket tap egenkapital	Sum	
Pr. 31.12.2020	200 000	1 656 767	0	-1 838 122	18 645
Pr. 01.01.2021	200 000	1 656 767	0	-1 838 122	18 645
Årets underskudd			-663 000	-256 708	-919 708
Konsernbidrag mottatt		663 000			663 000
Pr. 31.12.2021	200 000	2 319 767	-663 000	-2 094 830	-238 063



Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Landsiden Marina AS		25 %	180 657	137 639

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringholmen Investon AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	20,0	200 000
Sum	10 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INVESTON AS	10 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -919 708 etter skatt, mot kr. -1 145 498 i 2020. Egenkapitalen er tapt. Styret er bevisst på sin handleplikt ved tapt egenkapital. Resultatet de to siste år er sterkt påvirket av restriksjoner i forbindelse med korona pandemien. Resultatene vil vesentlig forbedres ved normal drift igjen. Det vil tilføres midler fra øvrige selskap i konsernet ved behov. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

