



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 166 998
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AREIE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Rennsjøvegen 30 6699 KJØRSVIKBUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Runar Hofstad Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	0
Sum inntekter		50 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 035	18 714
Annen driftskostnad		130 954	106 160
Sum kostnader		144 989	124 874
Driftsresultat		-94 989	-124 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172 424	154 146
Annen finansinntekt		783 281	9 833 502
Sum finansinntekter		955 705	9 987 648
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		81 410	110
Sum finanskostnader		81 410	110
Netto finans		874 295	9 987 538
Resultat før skattekostnad		779 306	9 862 664
Skattekostnad	2, 3	-875	-17 649
Årsresultat		780 180	9 880 313
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 700 000	3 542 428
Annen egenkapital		-919 820	6 337 884
Sum overføringer og disponeringer		780 180	9 880 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 524	17 649
Sum immaterielle eiendeler		18 524	17 649
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	14 036
Sum varige driftsmidler		0	14 036
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 734 626	1 816 035
Sum finansielle anleggsmidler		1 764 626	1 846 035
Sum anleggsmidler		1 783 149	1 877 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	135 639
Sum fordringer		0	135 639
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 313 091	11 838 101
Sum investeringer		12 313 091	11 838 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 508	1 516 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 508	1 516 682
Sum omløpsmidler		12 386 599	13 490 422
SUM EIENDELER		14 169 748	15 368 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 445	-12 445
Sum innskutt egenkapital		117 555	117 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 005 958	14 925 778
Sum opptjent egenkapital		14 005 958	14 925 778
Sum egenkapital		14 123 513	15 043 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 821	1 382
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	242 428
Annen kortsiktig gjeld		42 414	80 999
Sum kortsiktig gjeld		46 235	324 809
Sum gjeld		46 235	324 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 169 748	15 368 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 605052

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 166 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Rennsjøvegen 30
6699 KJØRSVIKBUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Hofstad Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 166 998
AREIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	0
Sum inntekter		50 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	14 035	18 714
Annen driftskostnad		130 954	106 160
Sum kostnader		144 989	124 874
Driftsresultat		-94 989	-124 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172 424	154 146
Annen finansinntekt		783 281	9 833 502
Sum finansinntekter		955 705	9 987 648
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		81 410	110
Sum finanskostnader		81 410	110
Netto finans		874 295	9 987 538
Resultat før skattekostnad		779 306	9 862 664
Skattekostnad	2, 3	-875	-17 649
Årsresultat		780 180	9 880 313
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 700 000	3 542 428
Annen egenkapital		-919 820	6 337 884
Sum overføringer og disponeringer		780 180	9 880 312



Organisasjonsnr: 918 166 998
AREIE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 524	17 649
Sum immaterielle eiendeler		18 524	17 649
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	14 036
Sum varige driftsmidler		0	14 036
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 734 626	1 816 035
Sum finansielle anleggsmidler		1 764 626	1 846 035
Sum anleggsmidler		1 783 149	1 877 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	135 639
Sum fordringer		0	135 639
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 313 091	11 838 101
Sum investeringer		12 313 091	11 838 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 508	1 516 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 508	1 516 682
Sum omløpsmidler		12 386 599	13 490 422
SUM EIENDELER		14 169 748	15 368 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 445	-12 445
Sum innskutt egenkapital		117 555	117 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 005 958	14 925 778
Sum opptjent egenkapital		14 005 958	14 925 778
Sum egenkapital		14 123 513	15 043 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 821	1 382
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	242 428
Annen kortsiktig gjeld		42 414	80 999
Sum kortsiktig gjeld		46 235	324 809
Sum gjeld		46 235	324 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 169 748	15 368 142



Organisasjonsnr: 918 166 998
AREIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



	116124.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	116124.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	116124.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14035.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
AREIE HOLDING AS
918166998
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



AREIE HOLDING AS
918 166 998

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	0
Sum driftsinntekter		50 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-14 035	-18 714
Annen driftskostnad		-130 954	-106 160
Sum driftskostnader		-144 989	-124 874
Driftsresultat		-94 989	-124 874
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		172 424	154 146
Annen finansinntekt		783 281	9 833 502
Sum finansinntekter		955 705	9 987 648
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		-81 410	-110
Sum finanskostnader		-81 410	-110
Netto finans		874 295	9 987 538
Resultat før skattekostnad		779 306	9 862 664
Skattekostnad	2, 3	875	17 649
Årsresultat		780 180	9 880 313
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 700 000	3 542 428
Annen egenkapital		-919 820	6 337 884
Sum overføringer		780 180	9 880 313



AREIE HOLDING AS
918 166 998

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 524	17 649
Sum immaterielle eiendeler		18 524	17 649
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	14 036
Sum varige driftsmidler		0	14 036
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 734 626	1 816 035
Sum finansielle anleggsmidler		1 764 626	1 846 035
Sum anleggsmidler		1 783 149	1 877 720
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	135 639
Sum fordringer		0	135 639
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 313 091	11 838 101
Sum investeringer		12 313 091	11 838 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 508	1 516 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 508	1 516 682
Sum omløpsmidler		12 386 599	13 490 422
SUM EIENDELER		14 169 748	15 368 142



AREIE HOLDING AS
918 166 998

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 445	-12 445
Sum innskutt egenkapital		117 555	117 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 005 958	14 925 778
Sum opptjent egenkapital		14 005 958	14 925 778
Sum egenkapital		14 123 513	15 043 333
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 821	1 382
Kortsiktig konserngjeld		0	242 428
Annen kortsiktig gjeld		42 414	80 999
Sum kortsiktig gjeld		46 235	324 809
Sum gjeld		46 235	324 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 169 748	15 368 142

KJØRSVIKBUGEN, 27.06.2025

Runar Hofstad Isaksen
styrets leder / daglig leder



AREIE HOLDING AS
918 166 998

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



AREIE HOLDING AS
918 166 998

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	116 124
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	116 124
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-116 124
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	14 035

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-875	-17 649
Skattekostnad	-875	-17 649
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	779 306	9 862 664
Permanente forskjeller	-783 281	-9 770 718
+/- Endring i midlertidige forskjeller	7 903	11 049
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 928	-102 994
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-16 626	-24 529	7 903
Fremførbart underskudd	-63 597	-59 669	-3 928
Netto forskjeller	-80 223	-84 198	3 975
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-80 223	-84 198	3 975
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-17 649	-18 524	875

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	130 000	-12 445	14 925 778	15 043 333
Årsresultat	0	0	780 180	780 180
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 700 000	-1 700 000
Egenkapital 31.12.2024	130 000	-12 445	14 005 958	14 123 513