



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 458 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BROKKE BYGG AS  
Forretningsadresse: Brokkevegen 72  
4748 RYSSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dreng Brokke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 883 997	1 070 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 883 997</b>	<b>1 070 088</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 765 503	751 786
Lønnskostnad	1	772 058	118 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 831	4 053
Annen driftskostnad		344 401	153 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 894 793</b>	<b>1 027 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 989 204</b>	<b>42 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 617	3 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 617</b>	<b>3 288</b>
Annen rentekostnad			465
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>465</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 617</b>	<b>2 823</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 996 821</b>	<b>45 675</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	439 355	10 104
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 557 466	35 571
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	40 793	28 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>40 793</b>	<b>28 047</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 793</b>	<b>28 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			21 289
Andre kortsiktige fordringer		66 083	83 768
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 083</b>	<b>105 057</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 431 563	397 483
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 431 563</b>	<b>397 483</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 497 646</b>	<b>502 539</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 538 439</b>	<b>530 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 593 037	35 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 593 037</b>	<b>35 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 623 037</b>	<b>65 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	518	1 227
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>518</b>	<b>1 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>518</b>	<b>201 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		180 019	150 540
Betalbar skatt	3	440 064	8 877
Skyldig offentlige avgifter		215 174	92 080
Annen kortsiktig gjeld		79 627	12 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>914 884</b>	<b>263 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>915 402</b>	<b>465 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 538 439</b>	<b>530 586</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 132711

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 458 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BROKKE BYGG AS  
Forretningsadresse: Brokkevegen 72  
4748 RYSSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dreng Brokke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 458 422  
BROKKE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 883 997	1 070 088
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 883 997</b>	<b>1 070 088</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 765 503	751 786
Lønnskostnad	1	772 058	118 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 831	4 053
Annen driftskostnad		344 401	153 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 894 793</b>	<b>1 027 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 989 204</b>	<b>42 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 617	3 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 617</b>	<b>3 288</b>
Annen rentekostnad			465
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>465</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 617</b>	<b>2 823</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	439 355	10 104
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 557 466	35 571
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>



Organisasjonsnr: 925 458 422  
BROKKE BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

**Sum varige driftsmidler** 4 **40 793** **28 047**

**Sum anleggsmidler** **40 793** **28 047**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 21 289

Andre kortsiktige

fordringer 66 083 83 768

**Sum fordringer** **66 083** **105 057**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 2 431 563 397 483

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** **2 431 563** **397 483**

**Sum omløpsmidler** **2 497 646** **502 539**

**SUM EIENDELER** **2 538 439** **530 586**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital** **30 000** **30 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 593 037 35 571



Sum opptjent egenkapital		1 593 037	35 571
Sum egenkapital	6	1 623 037	65 571
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	518	1 227
Sum avsetninger for forpliktelseser		518	1 227
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			200 000
Sum annen langsiktig gjeld			200 000
Sum langsiktig gjeld		518	201 227
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		180 019	150 540
Betalbar skatt	3	440 064	8 877
Skyldig offentlige avgifter		215 174	92 080
Annen kortsiktig gjeld		79 627	12 292
Sum kortsiktig gjeld		914 884	263 789
Sum gjeld		915 402	465 016
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 538 439</b>	<b>530 586</b>



Organisasjonsnr: 925 458 422  
BROKKE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

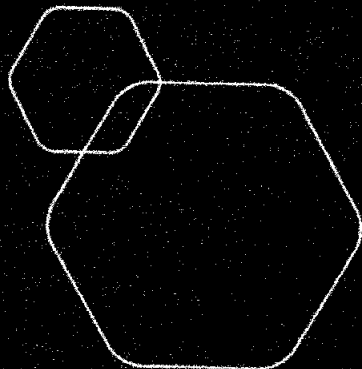
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Brokke Bygg AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet





### RESULTATREGNSKAP

#### BROKKE BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		9 883 997	1 070 088
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 883 997</b>	<b>1 070 088</b>
Varekostnad		6 765 503	751 786
Lønnskostnad	1	772 058	118 144
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 831	4 053
Annen driftskostnad		344 401	153 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 894 793</b>	<b>1 027 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 989 204</b>	<b>42 852</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		7 617	3 288
Annen rentekostnad		0	465
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 617</b>	<b>2 823</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 996 821	45 675
Skattekostnad på ordinært resultat	3	439 355	10 104
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 557 466	35 571
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 557 466</b>	<b>35 571</b>



### BALANSE

#### BROKKE BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	40 793	28 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>40 793</b>	<b>28 047</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 793</b>	<b>28 047</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	21 289
Andre kortsiktige fordringer		66 083	83 768
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 083</b>	<b>105 057</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 431 563	397 483
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 497 646</b>	<b>502 539</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 538 439</b>	<b>530 586</b>

**BALANSE****BROKKE BYGG AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 593 037	35 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 593 037</b>	<b>35 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 623 037</b>	<b>65 571</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	518	1 227
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>518</b>	<b>1 227</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		180 019	150 540
Betalbar skatt	3	440 064	8 877
Skyldig offentlige avgifter		215 174	92 080
Annen kortsiktig gjeld		79 627	12 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>914 884</b>	<b>263 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>915 402</b>	<b>465 016</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 538 439</b>	<b>530 586</b>

23.02.2022

Styret i Brokke Bygg AS

Drøng Brokke  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	671 955	103 732
Arbeidsgiveravgift	73 059	11 212
Pensjonskostnader	17 276	2 041
Andre ytelser	9 768	1 159
<b>Sum</b>	<b>772 058</b>	<b>118 144</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.  
Daglig leder/styreleder er eneste ansatt i selskapet.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## REVISOR

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 41 379

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	440 064	8 877
Endring i utsatt skatt	-709	1 227
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>439 355</b>	<b>10 104</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 996 821	45 675
Permanente forskjeller	250	250
Endring i midlertidige forskjeller	3 221	-5 577
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 000 292</b>	<b>40 348</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	440 064	8 877
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>440 064</b>	<b>8 877</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 356	5 577	3 221
<b>Sum</b>	<b>2 356</b>	<b>5 577</b>	<b>3 221</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 356</b>	<b>5 577</b>	<b>3 221</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>518</b>	<b>1 227</b>	<b>709</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	32 100	32 100
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	25 577	25 577
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>57 677</b>	<b>57 677</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	16 884	16 884
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>40 793</b>	<b>40 793</b>
Årets ordinære avskrivninger	12 831	12 831
Økonomisk levetid	3 år	



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BROKKE BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dreng Brokke	30 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dreng Brokke	styreleder/daglig leder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	35 571	65 571
Årets resultat		1 557 466	1 557 466
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 593 037</b>	<b>1 623 037</b>