



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 826 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKRUBBEMOEN 3 AS  
Forretningsadresse: Skrubbmoen 6  
3619 SKOLLENBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 140	68 550
Annen driftsinntekt		1 592 000	1 705 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 691 140</b>	<b>1 773 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	631 020	631 020
Annen driftskostnad	4	333 838	549 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>964 858</b>	<b>1 180 378</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>726 282</b>	<b>593 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	92 628	
Annen finansinntekt		55	352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92 683</b>	<b>352</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		189 464
Annen finanskostnad		293 989	177 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>293 989</b>	<b>366 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 306</b>	<b>-366 284</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>524 976</b>	<b>226 957</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	115 494	49 931
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>409 482</b>	<b>177 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>409 482</b>	<b>177 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	666 887	414 112
Overføringer annen egenkapital	7	-257 405	-237 086
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>409 482</b>	<b>177 026</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	410 256	337 654
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>410 256</b>	<b>337 654</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 617 425	8 229 769
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	18 676	37 352
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 636 101</b>	<b>8 267 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 046 357</b>	<b>8 604 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	3 725 812	4 052 020
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 725 812</b>	<b>4 052 020</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>292 088</b>	<b>75 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 017 900</b>	<b>4 127 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 064 257</b>	<b>12 732 641</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	7	1 696 820	1 954 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 696 820</b>	<b>1 954 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 726 820</b>	<b>1 984 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 375 000	9 875 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		189 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 375 000</b>	<b>10 064 464</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 375 000</b>	<b>10 064 464</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	8 000	35 646
Skyldige offentlige avgifter		60 391	51 300
Annen kortsiktig gjeld	5	894 046	597 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>962 437</b>	<b>683 952</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 337 437</b>	<b>10 748 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 064 257</b>	<b>12 732 641</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 556247

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 826 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKRUBBEMOEN 3 AS  
Forretningsadresse: Skrubbmoen 6  
3619 SKOLLENBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 997 826 248  
SKRUBBEMOEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 140	68 550
Annen driftsinntekt		1 592 000	1 705 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 691 140</b>	<b>1 773 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	631 020	631 020
Annen driftskostnad	4	333 838	549 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>964 858</b>	<b>1 180 378</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>726 282</b>	<b>593 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	92 628	
Annen finansinntekt		55	352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92 683</b>	<b>352</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		189 464
Annen finanskostnad		293 989	177 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>293 989</b>	<b>366 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 306</b>	<b>-366 284</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>524 976</b>	<b>226 957</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	115 494	49 931
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>409 482</b>	<b>177 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>409 482</b>	<b>177 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	666 887	414 112
Overføringer annen egenkapital	7	-257 405	-237 086
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>409 482</b>	<b>177 026</b>



Organisasjonsnr: 997 826 248  
SKRUBBEMOEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	410 256	337 654
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>410 256</b>	<b>337 654</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 617 425	8 229 769
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	18 676	37 352
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 636 101</b>	<b>8 267 121</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 046 357</b>	<b>8 604 775</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	5	3 725 812	4 052 020
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 725 812</b>	<b>4 052 020</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>292 088</b>	<b>75 846</b>
--	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 017 900</b>	<b>4 127 866</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 064 257</b>	<b>12 732 641</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 696 820	1 954 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 696 820</b>	<b>1 954 225</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 726 820</b>	<b>1 984 225</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 375 000	9 875 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		189 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 375 000</b>	<b>10 064 464</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 375 000</b>	<b>10 064 464</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	8 000	35 646
Skyldige offentlige avgifter		60 391	51 300
Annen kortsiktig gjeld	5	894 046	597 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>962 437</b>	<b>683 952</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 337 437</b>	<b>10 748 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 064 257</b>	<b>12 732 641</b>



Organisasjonsnr: 997 826 248  
SKRUBBEMOEN 3 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bever Holding AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3898.00	

  

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10161.00	

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14059.00	

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen  
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skrubbemoen 3 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skrubbemoen 3 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 1. juli 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HE6YO-VZN6Y-U5TMM-5AEBO-851F-Z5Q6A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Karlsen\Thomas Anfinrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-07-01 19:24:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: HE6YO-VZNB6Y-U5TMM-5AEBO-85TF-Z5Q6A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Skrubbemoen 3 AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Skrubbemoen 3 AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		99 140	68 550
Annen driftsinntekt		1 592 000	1 705 069
Sum driftsinntekter		1 691 140	1 773 619
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	631 020	631 020
Annen driftskostnad	4	333 838	549 358
Sum driftskostnader		964 858	1 180 378
Driftsresultat		726 282	593 241
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	92 628	0
Annen finansinntekt		55	352
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	0	189 464
Annen finanskostnad		293 989	177 172
Netto finansposter		-201 306	-366 284
Ordinært resultat før skattekostnad		524 976	226 957
Skattekostnad på ordinært resultat	6	115 494	49 931
Årsresultat		409 482	177 026
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	666 887	414 112
Overføringer annen egenkapital	7	-257 405	-237 086
Sum disponert		409 482	177 026



## Skrubbemoen 3 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	410 256	337 654
Sum immaterielle eiendeler		<u>410 256</u>	<u>337 654</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 617 425	8 229 769
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	18 676	37 352
Sum varige driftsmidler		<u>7 636 101</u>	<u>8 267 121</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 046 357</u>	<u>8 604 775</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	3 725 812	4 052 020
Sum fordringer		<u>3 725 812</u>	<u>4 052 020</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>292 088</u>	<u>75 846</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 017 900</u>	<u>4 127 866</u>
Sum eiendeler		<u>12 064 257</u>	<u>12 732 641</u>



**Skrubbemoen 3 AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>1 696 820</u>	<u>1 954 225</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 696 820</u>	<u>1 954 225</u>
Sum egenkapital		<u>1 726 820</u>	<u>1 984 225</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 375 000	9 875 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>0</u>	<u>189 464</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 375 000</u>	<u>10 064 464</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	8 000	35 646
Skyldige offentlige avgifter		60 391	51 300
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>894 046</u>	<u>597 006</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>962 437</u>	<u>683 952</u>
Sum gjeld		<u>10 337 437</u>	<u>10 748 416</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 064 257</u>	<u>12 732 641</u>

31. desember 2020  
Kongsberg, 18. juni 2021

Vidar Pettersen  
Styrets leder/Daglig leder



## Skrubbemoen 3 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Leieinntekter*

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leiekontrakter/leieperioden. Inntektsføring av andre inntekter skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Skrubbemoen 3 AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Eiendom	Tekniske installasjone r	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	2 900 000	5 623 962	3 329 688	132 717	11 986 367
Anskaffelseskost 31.12.20	2 900 000	5 623 962	3 329 688	132 717	11 986 367
Akk.avskrivning 31.12.20	0	-2 074 364	-2 161 861	-114 041	-4 350 266
Balanseført pr. 31.12.20	2 900 000	3 549 598	1 167 827	18 676	7 636 101

Årets avskrivninger 0 279 377 332 967 18 676 631 020

Økonomisk levetid 20 år 10 år 5 år

Tomt avskrives ikke.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100 kr	30 000

Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

Aksjonærene i Skrubbemoen 3 AS pr. 31.12 var:

	Ordinære aksjer
Bever Holding AS	300

#### Note 4 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2020

Revisjon	3 898
Andre tjenester	10 161
Sum	<u>14 059</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Skrubbemoen 3 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bever Holding AS	3 705 778	4 033 527
<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld konsern	0	5 990
Bever Holding AS	854 983	530 913
Sum	<u>854 983</u>	<u>536 903</u>

Av fordring til selskap i samme konsern utgjør kr 92 628 renteinntekter i 2020.

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	188 096	116 801
Endring utsatt skatt	-72 602	-66 870
Årets totale skattekostnad	<u>115 494</u>	<u>49 931</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	524 976	226 957
Endring i midlertidige forskjeller	330 007	303 956
Alminnelig inntekt	854 983	530 913
Ytet konsernbidrag	-854 983	-530 913
Skattemessig overskudd	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler	-1 864 801	-1 534 793
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 864 801</u>	<u>-1 534 793</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-410 256	-337 654

---



## Skrubbemoen 3 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	30 000	1 954 225	1 984 225
Årsresultat	0	409 482	409 482
Avgitt konsernbidrag	0	-666 887	-666 887
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>30 000</b>	<b>1 696 820</b>	<b>1 726 820</b>

#### Note 8 - Spesielle hendelser

I mars 2020 ble Skandinavia rammet av Covid-19 utbruddet. Selskapet har imidlertid ikke i vesentlig grad blitt påvirket av dette i 2020, og det forventes at driften i 2021 heller ikke blir påvirket i vesentlig grad. Selskapet har ikke søkt eller mottatt noe støtte i forbindelse med kompensasjonsordningen.