



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 349 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRALANTA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Artesia AS  
Majorstuveien 36  
0367 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Sofie R. Stenmarck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		189 329	162 776
Annen driftsinntekt		1 010 855	1 026 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 184</b>	<b>1 189 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	248 193	248 193
Annen driftskostnad	3	893 532	909 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 141 725</b>	<b>1 158 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 459</b>	<b>31 230</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			75
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>75</b>
Annen finanskostnad			5
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5</b>
<b>Netto finans</b>			<b>70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 459</b>	<b>31 300</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 459</b>	<b>31 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 459</b>	<b>31 300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	2 058 459	31 300
Overføringer annen egenkapital	4	-2 000 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 459</b>	<b>31 300</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	496 387	744 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>496 387</b>	<b>744 580</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		1 232 620
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 232 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>496 387</b>	<b>1 977 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 359 328	897 408
Andre fordringer		15 805	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 375 133</b>	<b>897 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>69 299</b>	<b>1 820 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 444 432</b>	<b>2 718 319</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 940 819</b>	<b>4 695 519</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		2 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-744 736	-2 803 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-744 736</b>	<b>-2 803 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-644 736</b>	<b>-703 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 581 655	4 712 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 581 655</b>	<b>4 712 397</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 581 655</b>	<b>4 712 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 900	22 675
Annen kortsiktig gjeld			663 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 900</b>	<b>686 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 585 555</b>	<b>5 398 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 940 819</b>	<b>4 695 519</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 109902

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 983 349 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRALANTA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Artesia AS  
Majorstuveien 36  
0367 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Sofie R Stenmarck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.01.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 349 188  
BRALANTA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		189 329	162 776
Annen driftsinntekt		1 010 855	1 026 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 184</b>	<b>1 189 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	248 193	248 193
Annen driftskostnad	3	893 532	909 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 141 725</b>	<b>1 158 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 459</b>	<b>31 230</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			75
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>75</b>
Annen finanskostnad			5
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5</b>
<b>Netto finans</b>			<b>70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 459</b>	<b>31 300</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 459</b>	<b>31 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 459</b>	<b>31 300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	2 058 459	31 300
Overføringer annen egenkapital	4	-2 000 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 459</b>	<b>31 300</b>



Organisasjonsnr: 983 349 188  
BRALANTA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	496 387	744 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>496 387</b>	<b>744 580</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		1 232 620
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 232 620</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>496 387</b>	<b>1 977 200</b>
--------------------------	--	----------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	1 359 328	897 408
Andre fordringer		15 805	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 375 133</b>	<b>897 408</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	69 299	1 820 911
---	---	--------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 444 432</b>	<b>2 718 319</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 940 819</b>	<b>4 695 519</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>2 100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-744 736	-2 803 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-744 736</b>	<b>-2 803 196</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-644 736</b>	<b>-703 196</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 581 655	4 712 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 581 655</b>	<b>4 712 397</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 581 655</b>	<b>4 712 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 900	22 675
Annen kortsiktig gjeld			663 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 900</b>	<b>686 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 585 555</b>	<b>5 398 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 940 819</b>	<b>4 695 519</b>



Organisasjonsnr: 983 349 188  
BRALANTA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Det Britiske Investeringscompagnie	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har valgt bort revisor.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere






**Bralanta Invest AS**

**Org.nr: 983 349 188**

 Legally signed by  
Ketil Håkon Stenmarck  
2022-01-17

 Legally signed by  
Anne Sofie R. Stenmarck  
2022-01-24

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

Legally signed by  
Ketil Håkon Stenmarck  
2022-01-17

Legally signed by  
Anne Sofie R. Stenmarck  
2022-01-24

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		189 329	162 776
Annen driftsinntekt		1 010 855	1 026 600
Sum driftsinntekter		<u>1 200 184</u>	<u>1 189 376</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	248 193	248 193
Annen driftskostnad	3	893 532	909 953
Sum driftskostnader		<u>1 141 725</u>	<u>1 158 146</u>
Driftsresultat		<u>58 459</u>	<u>31 230</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	75
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>5</u>
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>70</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>58 459</u>	<u>31 300</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>58 459</u>	<u>31 300</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 000 000	0
Udekket tap	4	2 058 459	31 300
Sum disponert		<u>58 459</u>	<u>31 300</u>



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

Legally signed by  
Ketil Håkon Stenmarck  
2022-01-17

Legally signed by  
Anne Sofie R. Stenmarck  
2022-01-24

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	496 387	744 580
Sum varige driftsmidler		496 387	744 580
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	1 232 620
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 232 620
Sum anleggsmidler		496 387	1 977 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	1 359 328	897 408
Andre fordringer		15 805	0
Sum fordringer		1 375 133	897 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	69 299	1 820 911
Sum omløpsmidler		1 444 432	2 718 319
Sum eiendeler		1 940 819	4 695 519



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

Legally signed by  
Ketil Håkon Stenmarck  
2022-01-17

Legally signed by  
Anne Sofie R. Stenmarck  
2022-01-24

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>2 100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>-744 736</u>	<u>-2 803 196</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-744 736</u>	<u>-2 803 196</u>
Sum egenkapital		<u>-644 736</u>	<u>-703 196</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>2 581 655</u>	<u>4 712 397</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 581 655</u>	<u>4 712 397</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 900	22 675
Annen kortsiktig gjeld		0	663 643
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 900</u>	<u>686 318</u>
Sum gjeld		<u>2 585 555</u>	<u>5 398 715</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 940 819</u>	<u>4 695 519</u>

Oslo, 11. januar 2022

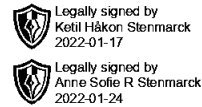
\_\_\_\_\_  
Anne Sofie Rasmussen Stenmarck  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ketil Håkon Stenmarck  
styreleder



**Bralanta Invest AS**

Org.nr: 983 349 188



## Noter til regnskapet for 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 963 869
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 963 869
Akk.avskrivning 31.12.2021	-4 467 482
Balanseført pr. 31.12.2021	496 387



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

Legally signed by  
Ketil Håkon Stenmarck  
2022-01-17

Legally signed by  
Anne Sofie R. Stenmarck  
2022-01-24

### Noter til regnskapet for 2021

Årets avskrivninger	248 193
Økonomisk levetid	20 år
Avskrivningsplan	Lineær

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har valgt bort revisor.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 000 000	-2 803 195	-703 195
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 000 000	-2 803 195	-703 195
Årsresultat	0	-2 000 000	2 058 459	58 459
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0	-744 736	-644 736

Det vises til årsberetningen vedrørende negativ egenkapital.

#### Note 5 - Fordringer og Gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer gjelder til Artesia AS	1 359 328	897 408
Sum	1 359 328	897 408

Fording på selskap i samme konsert	2021	2020
DBI Holding AS	0	1 176 237
Artesia AS	0	56 383
Sum	0	1 232 620



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

Legally signed by  
Ketil Håkon Stenmarck  
2022-01-17

Legally signed by  
Anne Sofie R. Stenmarck  
2022-01-24

## Noter til regnskapet for 2021

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Det Britisk Investeringscompagnie AS	2 581 655	4 712 397
Sum	2 581 655	4 712 397

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

Lånet er gjeld til morselskapet. Lånet renteberegnes vanligvis med 5% rente og utgjør kr. 124.376,- i 2018. Det er ikke beregnet renter i 2021, 2020 eller 2019

Kundefordringer er avsatt til dekning av usikre fordringer.  
Kundefordringer er fordring på konsernselskap.

### Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12

### Note 7 - Garantiforpliktelse

Selskapets eiendom i Majorstuveien 36 er en del av et boligsameie. Boligsameiets fellesgjeld vil først bli en forpliktelse for selskapet dersom sameiet ikke er i stand til å innfri den. Selskapets andel av gjelden på kr. 1.310.290,- blir derfor å anse som en garantiforpliktelse.

Pant er stillet med til sammen kr 14.036.801 i selskapets eierseksjoner nr 1 og 4 i Sameiet Majorstuveien 36, som sikkerhet for morselskapets lån i Nordea Bank. Bokført verdi av eierseksjonen er kr 1.269.547,-.

Selskapet har ikke andre garantiforpliktelser.

### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Det Britiske Investeringscompagnie	1 000	100 %	100 %

### Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
---	------	------



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

Legally signed by  
Ketil Håkon Stenmarck  
2022-01-17

Legally signed by  
Anne Sofie R. Stenmarck  
2022-01-24

### Noter til regnskapet for 2021

Ordinært resultat før skattekostnad	58 459	31 300
Endring i midlertidige forskjeller	-51 652	352 431
Alminnelig inntekt	6 807	383 731
Anvendt fremførbart underskudd	-6 807	-383 731
Årets skattegrunnlag	0	0

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-2 072 570	-1 918 879
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-205 343
Sum	-2 072 570	-2 124 222
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-73 755	-80 562
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 146 325	-2 204 784
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 146 325	-2 204 784
Sum	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Selskapet har valg å ikke balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt. Unntaket gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet. Dette følger av NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak pkt. 6.1.1.2.1.



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 963 869
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 963 869
Akk.avskrivning 31.12.2021	-4 467 482
Balanseført pr. 31.12.2021	496 387

---



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

### Noter til regnskapet for 2021

Årets avskrivninger	248 193
Økonomisk levetid	20 år
Avskrivningsplan	Lineær

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har valgt bort revisor.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 000 000	-2 803 195	-703 195
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 000 000	-2 803 195	-703 195
Årsresultat	0	-2 000 000	2 058 459	58 459
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0	-744 736	-644 736

Det vises til årsberetningen vedrørende negativ egenkapital.

#### Note 5 - Fordringer og Gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer gjelder til Artesia AS	1 359 328	897 408
Sum	1 359 328	897 408

Fording på selskap i samme konsert	2021	2020
DBI Holding AS	0	1 176 237
Artesia AS	0	56 383
Sum	0	1 232 620



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

### Noter til regnskapet for 2021

Gjeld	2021	2020
Det Britisk Investeringscompagnie AS	2 581 655	4 712 397
Sum	2 581 655	4 712 397

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

Lånet er gjeld til morselskapet. Lånet renteberegnes vanligvis med 5% rente og utgjør kr. 124.376,- i 2018. Det er ikke beregnet renter i 2021, 2020 eller 2019

Kundefordringer er avsatt til dekning av usikre fordringer.  
Kundefordringer er fordring på konsernselskap.

#### Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12

#### Note 7 - Garantiforpliktelse

Selskapets eiendom i Majorstuveien 36 er en del av et boligsameie. Boligsameiets fellesgjeld vil først bli en forpliktelse for selskapet dersom sameiet ikke er i stand til å innfri den. Selskapets andel av gjelden på kr. 1.310.290,- blir derfor å anse som en garantiforpliktelse.

Pant er stillet med til sammen kr 14.036.801 i selskapets eierseksjoner nr 1 og 4 i Sameiet Majorstuveien 36, som sikkerhet for morselskapets lån i Nordea Bank. Bokført verdi av eierseksjonen er kr 1.269.547,-.

Selskapet har ikke andre garantiforpliktelser.

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Det Britiske Investeringscompagnie	1 000	100 %	100 %

#### Note 9 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
------------------------------------	------	------



## Bralanta Invest AS

Org.nr: 983 349 188

---

### Noter til regnskapet for 2021

Ordinært resultat før skattekostnad	58 459	31 300
Endring i midlertidige forskjeller	-51 652	352 431
Alminnelig inntekt	6 807	383 731
Anvendt fremførbart underskudd	-6 807	-383 731
Årets skattegrunnlag	0	0

#### *Oversikt over midlertidige forskjeller*

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-2 072 570	-1 918 879
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-205 343
Sum	-2 072 570	-2 124 222
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-73 755	-80 562
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 146 325	-2 204 784
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 146 325	-2 204 784
Sum	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Selskapet har valg å ikke balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt. Unntaket gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet. Dette følger av NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak pkt. 6.1.1.2.1.