



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 172 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANCOVEIEN 26 AS
Forretningsadresse: c/o Autopartner Fredrikstad
Storveien 5C
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KENNETH HARALDSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 034 455	1 020 288
Sum inntekter		1 034 455	1 020 288
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	204 836	200 838
Annen driftskostnad	4	316 226	237 492
Sum kostnader		521 062	438 330
Driftsresultat		513 393	581 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		398	740
Annen finansinntekt		1 971	1 896
Sum finansinntekter		2 369	2 636
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	99 736	177 611
Sum finanskostnader		99 736	177 611
Netto finans		-97 367	-174 975
Ordinært resultat før skattekostnad		416 026	406 983
Skattekostnad på ordinært resultat	6	91 105	89 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		324 921	317 911
Årsresultat	7	324 921	317 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		324 921	317 911
Totalresultat		324 921	317 911
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		324 921	317 911
Sum overføringer og disponeringer		324 921	317 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	6 395 000	6 494 000
Sum varige driftsmidler		6 395 000	6 494 000
Sum anleggsmidler		6 395 000	6 494 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		362 999	346 029
Andre kortsiktige fordringer		9 696	10 273
Sum fordringer		372 695	356 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		760 702	948 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		760 702	948 778
Sum omløpsmidler		1 133 397	1 305 080
SUM EIENDELER		7 528 397	7 799 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 380 663	1 317 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 380 663	1 317 132
Sum egenkapital	7	1 480 663	1 417 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	314 016	296 637
Sum avsetninger for forpliktelser		314 016	296 637
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 633 579	5 242 074
Sum annen langsiktig gjeld		4 633 579	5 242 074
Sum langsiktig gjeld		4 947 595	5 538 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		453	131 398
Skyldig offentlige avgifter		65 455	26 301
Annen kortsiktig gjeld	3	1 034 231	685 537
Sum kortsiktig gjeld		1 100 139	843 237
Sum gjeld		6 047 734	6 381 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 528 397	7 799 080
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3, 5	6 395 000	6 494 000



RESULTATREGNSKAP

PANCOVEIEN 26 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 034 455	1 020 288
Sum driftsinntekter		1 034 455	1 020 288
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	204 836	200 838
Annen driftskostnad	4	316 226	237 492
Sum driftskostnader		521 062	438 330
Driftsresultat		513 393	581 958
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		398	740
Annen finansinntekt		1 971	1 896
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	99 736	177 611
Resultat av finansposter		-97 367	-174 975
Ordinært resultat før skattekostnad		416 026	406 983
Skattekostnad på ordinært resultat	6	91 105	89 072
Ordinært resultat		324 921	317 911
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	324 921	317 911
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		324 921	317 911
Sum overføringer		324 921	317 911



BALANSE

PANCOVEIEN 26 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	6 395 000	6 494 000
Sum varige driftsmidler		6 395 000	6 494 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 395 000	6 494 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		362 999	346 029
Andre kortsiktige fordringer		9 696	10 273
Sum fordringer		372 695	356 302
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		760 702	948 778
Sum omløpsmidler		1 133 397	1 305 080
Sum eiendeler		7 528 397	7 799 080



BALANSE

PANCOVEIEN 26 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 380 663	1 317 132
Sum opptjent egenkapital		1 380 663	1 317 132
Sum egenkapital	7	1 480 663	1 417 132
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	314 016	296 637
Sum avsetning for forpliktelser		314 016	296 637
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 633 579	5 242 074
Sum annen langsiktig gjeld		4 633 579	5 242 074
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		453	131 398
Skyldig offentlige avgifter		65 455	26 301
Annen kortsiktig gjeld	3	1 034 231	685 537
Sum kortsiktig gjeld		1 100 139	843 237
Sum gjeld		6 047 734	6 381 947
Sum egenkapital og gjeld		7 528 397	7 799 080
Pantstillelser	3, 5	6 395 000	6 494 000

Fredrikstad, 29.01.2021
Styret i Pancoveien 26 AS

KENNETH HARALDSEN
Styrets leder

FREDRIK DAHLE OLSEN
Styremedlem



Noter til regnskapet Pancoveien 26 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer a pålydende kr. 1.000.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.20 var:

TKF Holding as, 100%.



Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til konsernselskap	5.242.074
--------------------------	-----------

Rente til morselskapet er betalt med kr. 99.736.

Gjeld etter 5 år antas å utgjøre ca kr. 4.000.000.

Lån er ytt fra morselskap og anses behandlet til markedsmessige prinsipper.

Kredittinstitusjon har pant i selskapets eiendom som sikkerhet for konsernfinansiering.
Pantedokument lyder på kr. 6.800.000.

Bokført verdi av pant utgjør kr. 6.395.000.

Det er ytt lån til søsterselskap med kr. 305.923. Beløpet er ført i posten annen kortsiktig gjeld.



Note 4, Andre driftskostnader, honorar til revisor, Otp.

Honorar til revisor utgjør kr. 5.500 for revisjon og 5.000 for annen bistand.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen plikt til å tegne slik forsikring.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 748 202
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	105 836
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 854 038
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 459 038
= Bokført verdi 31.12.20	6 395 000
Årets ordinære avskrivninger	204 836
Økonomisk levetid	20-50 år
	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 748 202
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	105 836
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 854 038
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 459 038
= Bokført verdi 31.12.20	6 395 000
Årets ordinære avskrivninger	204 836



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	73 726	67 303
Endring i utsatt skatt	17 379	21 769
Skattekostnad ordinært resultat	91 105	89 072
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	416 026	406 983
Permanente forskjeller	-1 912	-2 109
Endring i midlertidige forskjeller	-78 997	-98 950
Avgitt konsernbidrag	-335 116	-305 923
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 726	67 303
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-73 726	-67 303
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 427 346	1 348 350	-78 997
Sum	1 427 346	1 348 350	-78 997
Grunnlag for utsatt skatt	1 427 346	1 348 350	-78 997
Utsatt skatt (22 %)	314 016	296 637	-17 379

Note 7 Egenkapital

Egenkapital i fjor	1.417.132
Årets overskudd	324.921
Forslag avgitt konsernbidrag netto	-261.390
Egenkapital i år	1.480.663



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Pancoveien 26 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Pancoveien 26 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 324 921. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav .

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kråkerøy 29,01,2021

Lervik Revisjon AS
F.nr. 970902279

Trygve Lervik
Statsautorisert revisor