



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 271 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTROKOMPANIET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Plogvegen 28
2834 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsconsult AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	15 068	11 190
Sum kostnader		15 068	11 190
Driftsresultat		-15 068	-11 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	15
Sum finansinntekter		51	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern			9 943
Annen rentekostnad		54 150	47 665
Sum finanskostnader		54 150	57 608
Netto finans		-54 098	-57 593
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 167	-68 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 167	-68 783
Årsresultat		-69 167	-68 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 167	-68 783
Totalresultat		-69 167	-68 783
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-69 167	-68 783
Sum overføringer og disponeringer	4	-69 167	-68 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 008 000	1 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 008 000	1 030 000
Sum anleggsmidler		1 008 000	1 030 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		125 718	82 990
Sum fordringer		125 718	82 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 580	15 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 580	15 499
Sum omløpsmidler		140 298	98 489
SUM EIENDELER		1 148 298	1 128 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	348 942	245 224
Sum innskutt egenkapital		378 942	275 224
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	6	537 590	468 423
Sum opptjent egenkapital	4	-537 590	-468 423
Sum egenkapital		-158 647	-193 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	724 577	787 793
Sum annen langsiktig gjeld		724 577	787 793
Sum langsiktig gjeld		724 577	787 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	
Annen kortsiktig gjeld		581 249	533 895
Sum kortsiktig gjeld		582 368	533 895
Sum gjeld		1 306 946	1 321 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 148 298	1 128 489



Årsregnskap

for regnskapsåret 2019



Elektrokompaniet Eiendom AS

Organisasjonsnummer 999 271 715

 Regnskapsconsult



Resultatregnskap

Elektrokompaniet Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	2	<u>15 068</u>	<u>11 190</u>
Sum driftskostnader		<u>15 068</u>	<u>11 190</u>
Driftsresultat		<u>-15 068</u>	<u>-11 190</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	9 943
Annen rentekostnad		<u>54 150</u>	<u>47 665</u>
Resultat av finansposter		<u>-54 098</u>	<u>-57 593</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-69 167</u>	<u>-68 783</u>
Ordinært resultat		<u>-69 167</u>	<u>-68 783</u>
Årsresultat		<u>-69 167</u>	<u>-68 783</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>69 167</u>	<u>68 783</u>
Sum overføringer	4	<u>-69 167</u>	<u>-68 783</u>



Balanse

Elektrokompaniet Eiendom AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>1 008 000</u>	<u>1 030 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 008 000</u>	<u>1 030 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 008 000</u>	<u>1 030 000</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>125 718</u>	<u>82 990</u>
Sum fordringer		<u>125 718</u>	<u>82 990</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 580	15 499
Sum omløpsmidler		<u>140 298</u>	<u>98 489</u>
Sum eiendeler		<u>1 148 298</u>	<u>1 128 489</u>



Balanse

Elektrokompaniet Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	348 942	245 224
Sum innskutt egenkapital		<u>378 942</u>	<u>275 224</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-537 590	-468 423
Sum udekket tap	4	<u>-537 590</u>	<u>-468 423</u>
Sum egenkapital		<u>-158 647</u>	<u>-193 198</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	724 577	787 793
Sum annen langsiktig gjeld		<u>724 577</u>	<u>787 793</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 119	0
Annen kortsiktig gjeld		581 249	533 895
Sum kortsiktig gjeld		<u>582 368</u>	<u>533 895</u>
Sum gjeld		<u>1 306 946</u>	<u>1 321 688</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 148 298</u>	<u>1 128 489</u>

Raufoss, 30.06.2020
Styret i Elektrokompaniet Eiendom AS

Tommy Roger Otterholm
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke omhandlet av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 0.

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

<u>Investering etter kostmetoden</u>	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Balanseført- verdi</u>	<u>Egen- kapital</u>	<u>Resultat</u>
BSO Eiendom	1 250 000	1 000	1 008 000	2 760 229	4 375 929

Fordring på BSO Eiendom AS kr 22 000



Noter

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	30 000	245 224	-468 423	-193 198
Årets endring			-69 167	-69 167
Mottatt konsernbidrag		103 718		103 718
Egenkapital 31.12	30 000	348 942	-537 590	-158 647

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld med forfall senere enn 5 år	2019	2018
	724 577	787 793
	724 577	787 793

Til sikkerhet for lånet er stilt følgende:

Proratarisk kausjon fra Terje Sivesindtjet	200 000
Proratarisk kausjon fra Tommy Roger Otterholm	200 000
2/3 av aksjene i BSO Eiendom AS	



Noter

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-69 167	-68 783
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	103 718	82 990
Anvendelse av fremførbart underskudd	-34 551	-14 207
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-22 818	-19 088
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 818	19 088
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-188 447	-222 998	-34 551
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	188 447	222 998	34 551
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Elektrokompagniet Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	<u>30</u>		<u>30 000</u>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



Noter

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elektrokompaniet AS	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2019 viser et underskudd på kroner -69 167, mot kroner -68 783 i 2018.

Markedsforholdene for selskapets satsningsområde ansees som stabilt.

Styret er av den oppfatning at verdien i selskapet er betydelig høyere enn det fremgår av balansen, grunnet investeringene selskapet har gjort.

Det forventes at virksomheten i 2020 vil ha stabilt og tilfredsstillende resultatnivå. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsregnskapet for 2019 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.