



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 903 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSNES NÆRING AS
Forretningsadresse: Våge
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigvard Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 241 255	1 203 673
Sum inntekter		1 241 255	1 203 673
Kostnader			
Varekostnad		18 750	18 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	359 703	359 703
Annen driftskostnad		176 244	159 422
Sum kostnader		554 697	537 875
Driftsresultat	2	686 559	665 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		81	145
Annen finansinntekt		281	0
Sum finansinntekter		362	145
Annan rentekostnad		523 274	555 262
Annen finanskostnad		385	224
Sum finanskostnader		523 659	555 486
Netto finans		-523 297	-555 341
Resultat før skattekostnad		163 261	110 457
Skattekostnad	3, 4	35 940	24 350
Årsresultat		127 321	86 107
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		127 281	0
Annen egenkapital		40	86 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 218 074	8 577 777
Sum varige driftsmiddel		8 218 074	8 577 777
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		8 218 074	8 577 777
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		103 764	15 942
Sum krav		103 764	15 942
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 213	195 360
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		213 213	195 360
Sum omløpsmiddel		316 977	211 302
SUM EIGEDELAR		8 535 051	8 789 079

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annan innskoten egenkapital	6	1 834	1 834
Sum innskoten egenkapital		101 834	101 834
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	469 569	469 529
Sum opptent egenkapital		469 569	469 529
Sum egenkapital		571 403	571 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	19 883	19 842
Sum avsetjingar for plikter		19 883	19 842
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	7 245 000	7 705 000
Sum anna langsiktig gjeld		7 245 000	7 705 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 660	12 142
Betalbar skatt	3, 4	0	25 126
Kortsiktig konserngjeld		584 000	445 820
Annen kortsiktig gjeld		96 105	9 786
Sum kortsiktig gjeld		698 765	492 874
Sum gjeld		7 963 648	8 217 716
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 535 051	8 789 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370823

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 811 903 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYSNES NÆRING AS
Forretningsadresse: Våge
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sigvard Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 903 132
TYSNES NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 241 255	1 203 673
Sum inntekter		1 241 255	1 203 673
Kostnader			
Varekostnad		18 750	18 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	359 703	359 703
Annen driftskostnad		176 244	159 422
Sum kostnader		554 697	537 875
Driftsresultat	2	686 559	665 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		81	145
Annen finansinntekt		281	0
Sum finansinntekter		362	145
Annan rentekostnad		523 274	555 262
Annen finanskostnad		385	224
Sum finanskostnader		523 659	555 486
Netto finans		-523 297	-555 341
Resultat før skattekostnad		163 261	110 457
Skattekostnad	3, 4	35 940	24 350
Årsresultat		127 321	86 107
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		127 281	0
Annen egenkapital		40	86 107



Organisasjonsnr: 811 903 132
TYSNES NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 218 074	8 577 777
Sum varige driftsmiddel		8 218 074	8 577 777
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		8 218 074	8 577 777
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		103 764	15 942
Sum krav		103 764	15 942
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 213	195 360
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		213 213	195 360
Sum omløpsmiddel		316 977	211 302
SUM EIGEDELAR		8 535 051	8 789 079
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital	6	1 834	1 834
Sum innskoten eigenkapital		101 834	101 834



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	469 569	469 529
Sum opptent egenkapital		469 569	469 529
Sum egenkapital		571 403	571 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	19 883	19 842
Sum avsetjinger for plikter		19 883	19 842
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	7 245 000	7 705 000
Sum anna langsiktig gjeld		7 245 000	7 705 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 660	12 142
Betalbar skatt	3, 4	0	25 126
Kortsiktig konserngjeld		584 000	445 820
Annen kortsiktig gjeld		96 105	9 786
Sum kortsiktig gjeld		698 765	492 874
Sum gjeld		7 963 648	8 217 716
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 535 051	8 789 079



Organisasjonsnr: 811 903 132
TYSNES NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2



Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	10791086.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	10791086.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2573012.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	8218074.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	359703.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note
7

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
4945000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
7245000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
8218074.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Årsregnskap for
TYSNES NÆRING AS

811903132

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



TYSNES NÆRING AS
811 903 132

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 241 255	1 203 673
Sum driftsinntekter		1 241 255	1 203 673
Driftskostnader			
Varekostnad		-18 750	-18 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-359 703	-359 703
Annen driftskostnad		-176 244	-159 422
Sum driftskostnader		-554 697	-537 875
Driftsresultat	2	686 559	665 798
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		81	145
Annen finansinntekt		281	0
Sum finansinntekter		362	145
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-523 274	-555 262
Annen finanskostnad		-385	-224
Sum finanskostnader		-523 659	-555 486
Netto finans		-523 297	-555 341
Resultat før skattekostnad		163 261	110 457
Skattekostnad	3, 4	-35 940	-24 350
Årsresultat		127 321	86 107
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		127 281	0
Annen egenkapital		40	86 107
Sum overføringer		127 321	86 107



TYSNES NÆRING AS
811 903 132

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 218 074	8 577 777
Sum varige driftsmidler		8 218 074	8 577 777
Sum anleggsmidler		8 218 074	8 577 777
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		103 764	15 942
Sum fordringer		103 764	15 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 213	195 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 213	195 360
Sum omløpsmidler		316 977	211 302
SUM EIENDELER		8 535 051	8 789 079



TYSNES NÆRING AS
811 903 132

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 834	1 834
Sum innskutt egenkapital		101 834	101 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	469 569	469 529
Sum opptjent egenkapital		469 569	469 529
Sum egenkapital		571 403	571 363
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	19 883	19 842
Sum avsetning for forpliktelser		19 883	19 842
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 245 000	7 705 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 245 000	7 705 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 660	12 142
Betalbar skatt	3, 4	0	25 126
Kortsiktig konserngjeld		584 000	445 820
Annen kortsiktig gjeld		96 105	9 786
Sum kortsiktig gjeld		698 765	492 874
Sum gjeld		7 963 648	8 217 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 535 051	8 789 079

TYSNES, 28.03.2026

Karl-Aage Tvedt
styrets leder

Trond Tvedt
styremedlem

Sigvard Michael Madsen
styremedlem / daglig leder



TYSNES NÆRING AS
811 903 132

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Tysnes Næring AS er ett eiendomsselskap med forretingsadresse i Tysnes kommune.



TYSNES NÆRING AS
811 903 132

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 791 086
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 791 086
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 573 012
Balanseført verdi per 31.12.	8 218 074
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	359 703

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	35 899	25 126
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	41	-20 618
Skattekostnad	35 940	4 508
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	163 261	-249 246
Permanente forskjeller	104	224
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-185	363 230
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-163 180	0
Skattepliktig inntekt	0	114 208
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	35 899	25 126
Betalbar skatt på konsernbidrag	-35 899	0
Betalbar skatt i balansen	0	25 126

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	99 976	90 375	9 601
Kortsiktig gjeld	-9 786	0	-9 786
Netto forskjeller	90 190	90 375	-185
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	90 190	90 375	-185
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	19 842	19 883	-41



TYSNES NÆRING AS
811 903 132

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TYSNES GROUP AS	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 834	469 529	571 363
Årsresultat	0	0	127 321	127 321
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-127 281	-127 281
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 834	469 569	571 403

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 945 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 245 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 218 074
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0