



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 927 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAFTFELT AS
Forretningsadresse: Damkroken 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		242 219	0
Annen driftsinntekt		438 692	413 230
Sum inntekter		680 911	413 230
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 421	53 661
Sum kostnader		50 421	53 661
Driftsresultat		630 490	359 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	95 652
Sum finansinntekter		0	95 652
Annen rentekostnad		999 508	968 063
Sum finanskostnader		999 508	968 063
Netto finans		-999 508	-872 411
Resultat før skattekostnad		-369 018	-512 841
Skattekostnad	1, 2	-81 184	-133 237
Årsresultat		-287 834	-379 604
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-287 834	-379 604
Sum overføringer og disponeringer		-287 834	-379 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	459 770	378 586
Sum immaterielle eiendeler		459 770	378 586
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 500 000	18 500 000
Sum varige driftsmidler		18 500 000	18 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 144 353	1 144 353
Investeringer i aksjer og andeler	5	354 144	336 294
Sum finansielle anleggsmidler		1 498 497	1 480 647
Sum anleggsmidler		20 458 267	20 359 233
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		114 403	114 403
Sum fordringer		114 403	114 403
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 808	70 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 808	70 728
Sum omløpsmidler		239 212	185 131
SUM EIENDELER		20 697 479	20 544 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 030 000	2 030 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		2 018 084	2 018 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 554 643	1 842 478
Sum opptjent egenkapital		1 554 643	1 842 478
Sum egenkapital		3 572 727	3 860 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 100 000	15 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 303 803	1 303 803
Sum annen langsiktig gjeld		16 403 803	16 403 803
Sum langsiktig gjeld		16 403 803	16 403 803
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		60 555	0
Annen kortsiktig gjeld		660 394	280 000
Sum kortsiktig gjeld		720 949	280 000
Sum gjeld		17 124 751	16 683 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 697 478	20 544 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 614474

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 927 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAFTFELT AS
Forretningsadresse: Damkroken 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 927 408
KRAFFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		242 219	0
Annen driftsinntekt		438 692	413 230
Sum inntekter		680 911	413 230
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 421	53 661
Sum kostnader		50 421	53 661
Driftsresultat		630 490	359 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	95 652
Sum finansinntekter		0	95 652
Annen rentekostnad		999 508	968 063
Sum finanskostnader		999 508	968 063
Netto finans		-999 508	-872 411
Resultat før skattekostnad		-369 018	-512 841
Skattekostnad	1, 2	-81 184	-133 237
Årsresultat		-287 834	-379 604
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-287 834	-379 604
Sum overføringer og disponeringer		-287 834	-379 604



Aksjekapital	6	2 030 000	2 030 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		2 018 084	2 018 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 554 643	1 842 478
Sum opptjent egenkapital		1 554 643	1 842 478
Sum egenkapital		3 572 727	3 860 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 100 000	15 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 303 803	1 303 803
Sum annen langsiktig gjeld		16 403 803	16 403 803
Sum langsiktig gjeld		16 403 803	16 403 803
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		60 555	0
Annen kortsiktig gjeld		660 394	280 000
Sum kortsiktig gjeld		720 949	280 000
Sum gjeld		17 124 751	16 683 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 697 478	20 544 364



Organisasjonsnr: 915 927 408
KRAFTFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18500000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18500000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18500000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Dette er en bolig som ikke avskrives.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Pilot Arkitekter AS	1468647.00	0.00	0.00	1468647.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Lånet løper avdragsfritt. Det er avgitt 1.pri. pant til DNB på MNOK 12. Det er avgitt 2. pri. pant til selskapet selv - Kraftfelt AS. Det skyldes at eiendommen er hjemlet på aksjonær med familie. Det er bokført gjeld til aksjonær/ledelse med kr. 1.303.803. Det er ikke rentebelastet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06 78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Kraftfelt AS

Orgnr. 915927408

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kraftfelt AS som viser et underskudd på kr. 287.834, som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg mandag 30. juni 2025

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor



KRAFFELT AS
915 927 408

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		242 219	0
Annen driftsinntekt		438 692	413 230
Sum driftsinntekter		680 911	413 230
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-50 421	-53 661
Sum driftskostnader		-50 421	-53 661
Driftsresultat		630 490	359 570
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	95 652
Sum finansinntekter		0	95 652
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-999 508	-968 063
Sum finanskostnader		-999 508	-968 063
Netto finans		-999 508	-872 411
Resultat før skattekostnad		-369 018	-512 841
Skattekostnad	1, 2	81 184	133 237
Årsresultat		-287 834	-379 604
Overføringer			
Annen egenkapital		-287 834	-379 604
Sum overføringer		-287 834	-379 604



KRAFFELT AS
915 927 408

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	459 770	378 586
Sum immaterielle eiendeler		459 770	378 586
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 500 000	18 500 000
Sum varige driftsmidler		18 500 000	18 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 144 353	1 144 353
Investeringer i aksjer og andeler	5	354 144	336 294
Sum finansielle anleggsmidler		1 498 497	1 480 647
Sum anleggsmidler		20 458 267	20 359 233
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		114 403	114 403
Sum fordringer		114 403	114 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 808	70 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 808	70 728
Sum omløpsmidler		239 212	185 131
SUM EIENDELER		20 697 479	20 544 364



KRAFFELT AS
915 927 408

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 030 000	2 030 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		2 018 084	2 018 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 554 643	1 842 478
Sum opptjent egenkapital		1 554 643	1 842 478
Sum egenkapital		3 572 727	3 860 562
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 100 000	15 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 303 803	1 303 803
Sum annen langsiktig gjeld		16 403 803	16 403 803
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		60 555	0
Annen kortsiktig gjeld		660 394	280 000
Sum kortsiktig gjeld		720 949	280 000
Sum gjeld		17 124 751	16 683 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 697 479	20 544 364

OSLO, 30.06.2025

Joachim Østlie
styrets leder / daglig leder



KRAFFELT AS
915 927 408

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-81 184	-133 237
Skattekostnad	-81 184	-133 237
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-369 018	-512 841
Permanente forskjeller	0	-92 783
Skattepliktig inntekt	-369 018	-605 624



KRAFFELT AS
915 927 408

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 720 847	-2 089 865	369 018
Netto forskjeller	-1 720 847	-2 089 865	369 018
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 720 847	-2 089 865	369 018
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-378 586	-459 770	81 184

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	18 500 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	18 500 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	18 500 000

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Dette er en bolig som ikke avskrives.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 100 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	18 500 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet løper avdragsfritt.

Det er avgitt 1.pri. pant til DNB på MNOK 12.

Det er avgitt 2. pri. pant til selskapet selv - Kraftfelt AS. Det skyldes at eiendommen er hjemlet på aksjonær med familie.

Det er bokført gjeld til aksjonær/ledelse med kr. 1.303.803. Det er ikke rentebelastet.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investerings som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Pilot Arkitekter AS	1 468 647	0	0	1 468 647



KRAFTFELT AS
915 927 408

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier en andel av Vangsåsen Utvikling AS.
Aksjene er bokført til kostpris kr. 12.000.

Aksjer i Pilot Arkitekter AS er bokført til kostpris kr. 1.132.353.
Eierandelen utgjør 16,5%.

Det er bokført mottatt utbytte fra Pilot Arkitekter AS med kr. 95.652. Beløpet gjelder tidligere år, hvor utbyttet ikke er utbetalt.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 030	1 000	2 030 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Joachim Østlie	2 030	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.